

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.2	純 4.7	純 2.9	純 2.9			
	阿恵	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域			1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6		
	秋松	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—			
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.2	周比準	—	—	—			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 12	—	—			
		有井	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.0	純 4.3	純 7.5	純 7.5	
			上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.1	—	—	純 7.5	純 7.5			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.6	純 7.5	純 7.5			
	有安	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.0	純 4.3	純 7.5	純 7.5		
		上記以外の地域									
1 国道201号線沿い		40	1.1	—	—	純 7.5	純 7.5				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.6	純 7.5	純 7.5				
	い	飯塚	—	路線	—	—	—	—			
伊川		農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 4.0	純 4.7	純 2.9	純 2.9		
	上記以外の地域										
	1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域										
	(1) 蓮台寺川以北	30	1.1	中 8.1	中 19	純 2.9	純 2.9				
(2) 蓮台寺川以南	30	1.1	中 8.1	中 19	純 2.9	純 2.9					
伊岐須	建花寺川以北の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	建花寺川以南の地域										
	1 国道201号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
	潤野	農業振興地域内の農用地区域		純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8			
		上記以外の地域								
		1 主要地方道大日寺潤野飯塚線沿い	30	1.1	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8		
え	枝国	農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0			
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 12	純 4.0	純 4.0		
		お	小正	農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0	
上記以外の地域										
1 国道200号線沿い	40	1.2		周比準	—	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.2		純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0			
か	鹿毛馬	農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8			
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8			
	片島1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上三緒	農業振興地域内の農用地区域		純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
	柏の森	上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	川島	2 上記を除く県道飯塚山田線以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く県道飯塚山田線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域										
1 国道200号線バイパス沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川島	2 県道幸袋柏森線沿い	40	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		3 上記を除く国道200号線バイパス以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 上記を除く国道200号線バイパス以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	川津	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
き	北古賀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.4	純	2.4	純	2.6	純	2.6
		上記以外の地域	1.1	純	2.4	純	2.4	純	2.6	純	2.6
く	口原	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.7	純	3.5	純	5.8	純	5.8
		上記以外の地域									
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純	2.7	純	3.5	純	5.8	純	5.8
	久保白	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.4	純	9.1	純	4.5	純	4.5
		上記以外の地域	1.0	純	3.4	純	9.1	純	4.5	純	4.5
	桑曲	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.4	純	2.4	純	2.6	純	2.6
		上記以外の地域	1.1	純	2.4	純	2.4	純	2.6	純	2.6
け	建花寺	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.2	純	4.7	純	2.7	純	2.7
		上記以外の地域	1.1	純	4.2	純	4.7	純	2.7	純	2.7
こ	幸袋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	菰田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	菰田西1～3丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—			
	菰田東1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	佐與	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.7	純	3.5	純	5.8	純	5.8
		上記以外の地域									
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除く庄内川以東	1.0	純	2.7	純	3.5	純	5.8	純	5.8

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐興	3 上記を除く庄内川以西	%	1.1	純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8		
	し	下三緒		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 JR後藤寺線以东		1.1	中 8.1	中 7.5	—	—		
	目尾	国道200号線沿い		1.1	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
		上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
	舍利蔵	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 9.1	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 9.1	純 4.0	純 4.0		
	庄司	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
		上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
	庄内元吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.3	純 7.5	純 7.5		
		上記以外の地域		1.2	純 3.0	純 4.6	純 7.5	純 7.5		
	新飯塚	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新立岩	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
せ	勢田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 国道200号線バイパス沿い		1.1	純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8		
	2 主要地方道北九州小竹線沿い	1.1	純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8				
	3 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 3.5	純 5.8	純 5.8				
た	大日寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8		
	大分	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6		
	高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.7	純 4.5	純 4.5		
		上記以外の地域		1.0	純 3.4	純 8.7	純 4.5	純 4.5		
	忠隈	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		30	1.0	中 8.1	中 12	純 4.5	純 4.5	

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	立岩	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 筑豊本線(福北ゆたか線)以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 17	市比準	市比準			
	太郎丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.7	純 4.5	純 4.5			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 7.4	純 4.5	純 4.5			
		ち	筑穂元吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6	
上記以外の地域					1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6		
つ	津島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9			
椿	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 8.7	純 4.5	純 4.5			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.3	純 8.7	純 4.5	純 4.5			
	鶴三緒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8			
		上記以外の地域									
て	津原	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除く遠賀川以西		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 遠賀川以东		1.2	中 8.1	中 7.5	—	—			
	天道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0			
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0			
		1 1 周比準	30	1.1	周比準	周比準	純 4.5	純 4.5			
と	徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		な	内住	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6	
上記以外の地域				1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9				

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中	上記以外の地域	%								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 8.7	純 2.9	純 2.9			
	長尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
		上記以外の地域									
		1 主要地方道筑紫野筑穂線沿い	30	1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
		2 上記を除く穂波川以東	30	1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
		総田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 17	純 2.9	純 2.9			
	に	西徳前	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		西町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	は	花瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8		
			上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	純 2.8	純 2.8		
ひ	東徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	平塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
		上記以外の地域		1.0	純 2.4	純 2.4	純 2.6	純 2.6			
ほ	平恒	飯塚工業団地	30	1.1	—	—	—	—			
		上記以外の地域									
	1 碓川以東	30	1.0	中 7.1	中 7.4	純 4.5	純 4.5				
	2 碓川以西	30	1.1	中 7.1	中 7.4	純 4.5	純 4.5				
へ	弁分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線沿い	40	1.1	周比準	—	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0				
ほ	堀池	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 12	純 4.0	純 4.0			



市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横田	1 後牟田工業団地	40	1.1	中 9.7	中 25	純 2.8	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 25	純 2.8	純 2.8		
	芳雄町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	吉北	全域		1.0	純 4.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
	吉原町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ら	楽市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.7	純 4.5	純 4.5		
		上記以外の地域								
		1 県道瀬戸飯塚線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.0	中 7.7	中 7.5	純 4.5	純 4.5		
れ	蓮台寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 11	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い		1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	純 4.2	純 11	純 2.7	純 2.7		
わ	若菜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.7	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 19	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域		—	純 3.0	純 4.3	純 7.5	純 7.5		
		上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 4.6	純 7.5	純 7.5		