

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
あ	集	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 6.1	純 6.1	—	—
	雨窪	市街化区域		1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域		1.1	—	—	純 6.1	純 6.1	—	—
		上記以外の地域		1.1	—	—	純 6.1	純 6.1	—	—
	新津	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い	40	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	—	—	—	—
	新津1～4丁目	県道沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
い	磯浜町1～2丁目	全域	—	路線	市比準	—	—	—	—	—
	稻光	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	純 6.1	純 6.1	—	—
		上記以外の地域		1.0	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1	—	—
お	岡崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1	—	—
	尾倉	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 6.1	純 6.1	—	—
	尾倉1～4丁目	国道10号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	小波瀬1～2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
か	上片島	市街化区域		1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1	—	—

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
か	上片島	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.1	純 12	—	—	—	—
き	苅田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
く		市街化調整区域	40	1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1		
こ	京町1～2丁目	全域	—	路線	市比準	—	—	—	—	—
さ	空港南町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
し	葛川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	純 6.1	純 6.1		
		上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1		
	黒添	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	純 5.8	純 5.8		
		上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 22	純 5.8	純 5.8		
こ	近衛ヶ丘	全域	40	1.0	市比準	市比準	—	—	—	—
さ	幸町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	桜ヶ丘	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
し	下新津	市街化区域								
		1 国道沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 22	純 6.1	純 6.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	純 6.1	純 6.1		
	下片島	市街化区域								
		1 県道沿い	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 22	純 6.1	純 6.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 12	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	—	—	純 6.1	純 6.1		
		2 上記以外の地域		1.1	—	—	純 6.1	純 6.1		

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	神田町1～3丁目	全域	% —	路線 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	新浜町	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
す	鋤崎	農業振興地域内の農用地区域			—純 3.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域			1.1	中 7.8	中 22	純 5.8	純 5.8	—
た	谷	農業振興地域内の農用地区域			—純 3.1	純 12	純 5.8	純 5.8	—	—
		上記以外の地域			1.1	中 7.8	中 22	純 5.8	純 5.8	—
と	殿川町	路線価地域	% —	路線 —	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	富久町1～2丁目	全域	—	路線 市比準	市比準 市比準	—	—	—	—	—
	鳥越町	全域			1.1	—	—	—	—	—
な	長浜町	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
は	馬場	市街化区域	40	1.1	市比準 市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純 6.1	純 6.1	—	—	—
	浜町	全域	40	1.2	市比準 市比準	—	—	—	—	—
ひ	提	市街化区域								
		1 県道沿い	40	1.1	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準	市比準 市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純 6.1	純 6.1	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	—純 6.1	純 6.1	—	—	—
ふ	二崎	市街化区域								
		1 国道沿い	40	1.3	市比準 市比準	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域			1.2	市比準 市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.3	中 17	中 44	—	—	—	—
		2 上記以外の地域			1.2	中 17	中 44	純 6.1	純 6.1	—
		農業振興地域内の農用地区域			—純 3.1	純 12	—	—	—	—
ほ	法正寺	農業振興地域内の農用地区域			—純 3.1	純 12	純 5.8	純 5.8	—	—
		上記以外の地域			1.1	中 7.8	中 22	純 5.8	純 5.8	—

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松原町	路線価地域	% —	路線	倍 —						
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
み	松山	市街化区域			1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域			1.1	中 17	中 44	純 6.1	純 6.1	—	—
み	光国	市街化区域			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域			1.1	—	—	純 6.1	純 6.1	—	—
や	港町	路線価地域	% —	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
よ	南原	市街化区域									
		1 県道須磨園南原曾根線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
よ	山口	2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域			40	1.2	—	—	純 6.1	純 6.1	—
よ	与原	上記以外の地域			40	1.2	—	—	純 6.1	純 6.1	—
		農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.1	純 12	純 5.8	純 5.8	—
わ	与原	上記以外の地域				1.1	中 7.8	中 44	純 5.8	純 5.8	—
		市街化区域									
わ	与原1～3丁目	1 国道沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
わ	若久町1～2丁目	市街化調整区域			40	1.1	中 17	中 44	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.1	純 12	—	—	—
わ	若久町3丁目	国道10号線沿い			40	1.1	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域			40	1.1	市比準	市比準	—	—	—
わ	若久町3丁目	全域	% —	路線	—	—	—	—	—	—	—
		路線価地域			—	路線	—	—	—	—	—
わ	若久町3丁目	上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—