

市区町村名：太宰府市

筑紫税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|---------------|---------|-----------------|------|------|-------|-------|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畠 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | 倍 |
| あ | 青葉台1～4丁目 | 全域 | % 40 | 1.2 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | 青山1～4丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.2 | 中 31 | 中 59 | 中 102 | 中 102 | | | |
| い | 石穴 | 全域 | | — | 中 31 | 中 59 | 中 80 | 中 80 | | | |
| | 石坂1丁目 | 路線価地域 | — | 路線 | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | 石坂2丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 31 | 中 59 | 中 69 | 中 69 | | | |
| | 石坂3丁目 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | — | — | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 31 | 中 59 | 中 69 | 中 69 | | | |
| | 石坂4丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 31 | 中 59 | 中 69 | 中 69 | | | |
| う | 内山 | 県道筑紫野古賀線沿い | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 中 24 | 中 38 | 純 5.9 | 純 5.9 | | | |
| | 梅ヶ丘1～2丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 31 | — | — | — | | | |
| お | 大佐野 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 30 | 中 89 | 純 6.0 | 純 6.0 | | | |
| | 大佐野1～6丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 30 | 中 89 | 純 6.0 | 純 6.0 | | | |
| か | 観世音寺 | 全域 | 40 | 1.3 | 中 29 | 中 69 | 中 51 | 中 51 | | | |
| | 観世音寺1～5丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道筑紫野太宰府線沿い | 40 | 1.3 | 中 29 | 中 69 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 29 | 中 69 | 中 51 | 中 51 | | | |
| | 観世音寺6丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |

市区町村名：太宰府市

筑紫税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------|---------|-----------------|------|-------|-------|-----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畠 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 観世音寺6丁目 | 市街化調整区域 | % 40 | 1.3 中 29 | 中 69 | 中 51 | 中 51 | | | |
| き | 北谷 | 県道筑紫野古賀線沿い | 40 | 1.1 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 中 24 | 中 38 | 純 5.9 | 純 5.9 | | | |
| こ | 国分 | 市街化区域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 中 36 | 中 46 | 中 58 | 中 58 | | | |
| | 国分1～5丁目 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道福岡日田線沿い | 40 | 1.3 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 中 36 | 中 46 | 中 58 | 中 58 | | | |
| | 五条1～4丁目 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| さ | 五条5～6丁目 | 全域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| さ | 宰府1～6丁目 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.2 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 中 37 | 中 49 | 中 76 | 中 76 | | | |
| | 宰府1～2丁目 | 全域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | 坂本 | 市街化区域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 中 36 | 中 69 | 中 42 | 中 42 | | | |
| | 坂本1～3丁目 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道福岡日田線沿い | 40 | 1.3 市比準 | 市比準 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.3 中 36 | 中 69 | 中 42 | 中 42 | | | |
| | 三条1～3丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.0 中 29 | — | 中 64 | 中 64 | | | |
| し | 白川 | 市街化区域 | 40 | 1.2 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.2 中 29 | 中 69 | 中 52 | 中 52 | | | |
| す | 朱雀1丁目 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |

市区町村名：太宰府市

筑紫税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-------------|---------|-----------------|------|------|-------|-------|-----|-----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畠 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | 倍 |
| す | 朱雀1丁目 | 上記以外の地域 | % 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 倍 |
| | 朱雀2～6丁目 | 全域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| た | 高雄1～6丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.2 | 中 31 | 中 59 | 中 102 | 中 102 | | | |
| 太 | 太宰府 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 24 | 中 45 | 中 46 | 中 46 | | | |
| と | 通古賀 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 30 | 中 46 | — | — | — | — | |
| | 通古賀1丁目 | 全域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | 通古賀2丁目 | 県道福岡日田線沿い | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| な | 通古賀3～4丁目 | 県道福岡日田線沿い | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | 通古賀5丁目 | 県道福岡日田線沿い | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | 通古賀6丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| な | 都府楼南1～5丁目 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道福岡日田線沿い | 40 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.2 | 中 36 | 中 46 | — | — | — | — | |
| な | 長浦台1～4丁目 | 全域 | 40 | 1.2 | — | — | — | — | — | — | |
| は | 梅香苑1～4丁目 | 全域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| み | 御笠1～5丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 24 | 中 45 | 中 46 | 中 46 | — | — | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | — | 純 6.0 | 純 6.0 | — | — | |
| | 水城 | 全域 | 40 | 1.1 | — | — | 中 48 | 中 48 | — | — | |
| | 水城1～6丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 36 | 中 46 | 中 48 | 中 48 | — | — | |

市区町村名：太宰府市

筑紫税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|---------|-------|-----------------|------|------|------|------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畠 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| み | 南 | 全域 | % | — | — | — | 市比準 | 市比準 | — | — |
| む | 向佐野 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.2 | 中 36 | 中 46 | — | — | — | — |
| よ | 向佐野1～4丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| よ | 吉松 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 36 | 中 46 | 中 86 | 中 86 | — | — |
| れ | 吉松1～4丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 36 | 中 46 | 中 86 | 中 86 | — | — |
| れ | 連歌屋1～3丁目 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.0 | 中 29 | 中 69 | 中 52 | 中 52 | — | — |