



市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼						
し	四郎丸	1 主要地方道岡垣宮田線沿い	%	1.2	中	4.7	中	13	純	3.9	純	3.9				
		2 上記以外の地域		1.1	中	4.7	中	13	純	3.9	純	3.9				
せ	芹田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.4	純	4.5	純	3.9	純	3.9				
		上記以外の地域		1.3	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
		1 主要地方道福岡直方線沿い	30	1.1	中	4.7	中	13	純	3.9	純	3.9				
		2 県道芹田石丸線沿い		1.1	中	4.7	中	13	純	3.9	純	3.9				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	4.7	中	13	純	3.9	純	3.9				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
た	平	上記以外の地域	30	1.2	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.4	純	4.5	純	3.8	純	3.8				
つ	鶴田	上記以外の地域	30	1.2	中	4.7	中	13	中	11	中	11				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.4	純	4.5	純	3.8	純	3.8				
な	長井鶴	上記以外の地域	30	1.3	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い		1.3	中	4.7	中	13	純	3.8	純	3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.3	中	4.7	中	13	純	3.8	純	3.8				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
は	原田	上記以外の地域	30	1.1	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
ふ	福丸	上記以外の地域	30	1.1	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2	純	3.1	純	1.6	純	1.6				
		1 主要地方道飯塚福岡線沿い	30	1.1	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
		2 主要地方道福岡直方線沿い		1.2	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	3.4	中	7.4	純	1.6	純	1.6				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.4	純	4.5	純	3.8	純	3.8				
ほ	本城	路線価地域	—	路線	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本城	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道福岡直方線(旧道)以北		1.3	中	4.7中	13純	3.8純	3.8	
み	宮田	3 主要地方道福岡直方線(旧道)以南		1.2	中	4.7中	13純	3.8純	3.8	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.4純	4.5純	3.8純	3.8	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道福岡直方線(旧道)以北		1.1	中	4.7中	13純	3.8純	3.8	
		3 上記以外の地域								
		(1) 桐野工業団地		1.1	中	4.7中	13純	3.8純	3.8	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	4.7中	13純	3.8純	3.8	
		宮永	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2純	3.1純	1.6純	1.6
や	山口	上記以外の地域		1.2	中	3.4中	7.4純	1.6純	1.6	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2純	3.1純	2.2純	2.2	
		上記以外の地域								
		1 主要地方道若宮玄海線沿い		1.2	中	3.4中	7.4純	2.2純	2.2	
		2 上記以外の地域		1.2	中	3.4中	7.4純	2.2純	2.2	
ゆ	湯原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2純	3.1純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		1.1	中	3.4中	7.4純	1.6純	1.6	
り	龍徳	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.4純	4.5純	3.8純	3.8	
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
わ	脇田	2 上記以外の地域		1.1	中	4.7中	13純	3.8純	3.8	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2純	3.1純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		1.0	中	3.4中	7.4純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		—	純	2.2純	3.1純	1.6純	1.6	
	上記以外の地域	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.2純	3.1純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		1.1	中	3.4中	7.4純	1.6純	1.6	