

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤江町	国道9号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	28中	7.6中	7.6		
		上記以外の地域									
		1 市道安来荒島線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	7.6中	7.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6		
		赤崎町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
		荒島町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
		い	飯梨町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6
飯生町	全域			40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
今津町	市街化区域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
	1 国道9号沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純	14純	22	—	—		
	(2) 上記以外の地域			40	1.1	中	21中	28中	7.6中	7.6	
	2 市道安来荒島線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純	12純	20	—	—		
	(2) 上記以外の地域			40	1.1	中	17中	28中	7.6中	7.6	
	3 上記以外の地域			40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
	岩舟町			全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6
	う	植田町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
			宇賀荘町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6
え	恵乃島町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.8純	3.6	—	—		
お	大塚町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6		



市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒井田町	1 国道9号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	28中	7.6中	7.6	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
さ	佐久保町	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 佐久保団地	40	1.5	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
	実松町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
	沢町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
し	汐手が丘	全域	50	1.1	—	—	—	—		
		島田町	国道9号沿い							
			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21中	7.6中	7.6
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
し	下坂田町	国道9号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	28中	7.6中	7.6	
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
		1 市道安来荒島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	20	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	28中	7.6中	7.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
	下吉田町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
	新十神町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
そ	早田町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
た	田頼町	全域	40	1.1	純	2.8純	3.6純	2.6純	2.6	
つ	月坂町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	月坂町	市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
と	利弘町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	鳥木町	全域	40	1.0	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
な	中海町	全域		—	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	中津町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
に	西赤江町	市街化区域								
		1 神塚団地、市道さぎの湯荒島線沿い	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	西荒島町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	西恵乃島町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	西松井町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
の	野方町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	能義町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
は	伯太町赤屋	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町井尻	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町上小竹	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町上十年畑	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町草野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町下小竹	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町下十年畑	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町須山福富	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町高江寸次	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町峠之内	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町西母里	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	伯太町東母里	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	伯太町日次	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町未明	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町母里	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町安田	日の出団地及び日の出東団地	30	1.5	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町安田関	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町安田中	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町安田宮内	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町安田山形	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	伯太町横屋	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	飯島町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6				
ひ	東赤江町	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	日白町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町石原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町宇波	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町奥田原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町祖父谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町梶福留	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町上山佐	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町下山佐	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町菅原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町富田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
	広瀬町西谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6			
広瀬町西比田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6				

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広瀬町東比田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	広瀬町広瀬	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	広瀬町布部	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	広瀬町町帳	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
ふ	古川町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
ほ	穂日島町	全域		—	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
み	南十神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮内町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
や	安来町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	矢田町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
よ	吉岡町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.6	純 2.6		