

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
あ	青葉台	全域	% 40	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	倍
	赤崎1～4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	厚狭	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		都市計画法上の工業地域	40	1.0	—	—	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域									
		1 石束、上郷、山田									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.4純	10純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中8.7中	13純	1.7純	1.7			
		2 市、上ヶ田、沖田、西善寺、東ノ原、飛松、七反、成松、埴生田、古市、山畠	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		3 今市、小原									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5純	17純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		4 柳、柳下									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.4純	10純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		5 上記以外の地域	40	1.1	純2.1純	2.9純	1.7純	1.7			
	厚狭1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	旭町1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	有帆	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域									
		1 赤目、上壱町田、小場、下壱町田、竹の後、中籠、西尻田、樋ノ口									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.2純	10純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中8.7中	13純	1.7純	1.7			
		2 一の下河原、河原	40	1.1	中8.7中	16純	1.7純	1.7			

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
あ	有帆	3 五の下河原、三の下河原、四の下河原、志多貫  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	% 40	—純 7.2純 15純 1.7純 1.7 1.1 中 8.7中 16純 1.7純 1.7							
		4 二の下河原  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	40	—純 6.2純 10純 1.7純 1.7 1.1 中 8.7中 16純 1.7純 1.7							
		5 上記以外の地域  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	40	—純 2.3純 3.1純 1.7純 1.7 1.1 中 8.7中 13純 1.7純 1.7							
い	石井手1丁目	農業振興地域内の農用地区域  上記以外の地域	40	—純 6.2純 10純 1.7純 1.7 1.1 周比準周比準市比準市比準							
	稻荷町	全域	—	路線周比準周比準市比準市比準							
お	小野田	路線価地域  大浜工業団地  都市計画法上の用途地域の定められている地域  上記以外の地域	40 40 40	路線周比準周比準市比準市比準 1.1 周比準周比準市比準市比準 1.1 周比準周比準市比準市比準							
		1 大鼻、鬼の釜、上条、上桜ノ木、刈屋、下桜ノ木、新町、新町ノ上、辻の上、中ノ町、中村、西条、西ノ町  2 上記以外の地域	40 40	1.0 —中 24純 1.7純 1.7 1.1 —中 12純 1.7純 1.7							
か	柿の木坂1丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域  上記以外の地域	40 40	1.1 周比準周比準市比準市比準 1.1 周比準周比準市比準市比準							
	柿の木坂2・3丁目	全域	40	1.1 周比準周比準市比準市比準							
	叶松1・2丁目	全域	40	1.1 —周比準市比準市比準							
	鴨庄	路線価地域  上記以外の地域	—	路線周比準周比準市比準市比準							
		1 印行、下妻、東山際  (1) 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.4純 10純 1.7純 1.7							

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
か	鴨庄	(2) 上記以外の地域	% 40	1.1 中	8.7 中	13純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7
		2 壱丁田、大木森、大沖田、柿ノ木田、下川端、閑田、東寄、古川	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		3 中川端、中坪、西山	40	1.1 中	8.7 中	13純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7
		4 西山際									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	9.5純	17純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		5 西寄									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	9.5純	17純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		6 焼田	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		7 上記以外の地域	30	1.1 純	2.1純	2.9純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7
き	北竜王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	共和台	全域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
く	くし山1～3丁目	全域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
こ	高栄1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	郡	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域									
		1 赤石、石原、上ノ浜、大畔、大知田、岡崎、上郡、為政、寺田、殿町、中河内、流畠、新田、広瀬、東為政、前田、迎畠、森兼、横根、渡場									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	7.4純	10	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 沖部田、国木、四ノ七、柳									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	9.5純	21純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		3 河原、古疫神									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	7.4純	10	—	—	—	

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
こ	郡	(2) 上記以外の地域	% 40	1.1	中 8.7	中 13	—	—	—	—	倍
		4 久保田					—純 4.7	純 7.2	純 1.7	純 1.7	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域									
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	純 7.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	純 1.7	
		5 迫、杣尻、戸樋ヶ原、土井ノ内、取切、鳥越	40	1.1	中 8.7	中 13	純 1.7	純 1.7	純 1.7	純 1.7	
		6 下津西	40	1.1	中 6.2	中 7.5	純 1.7	純 1.7	純 1.7	純 1.7	
		7 下畠田	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		8 新川田									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.7	—	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		9 二ノ大手原、野中、浜、蓬田					—純 7.4	純 12	純 1.7	純 1.7	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域									
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		10 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.7	純 1.7	純 1.7	純 1.7	
さ	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	桜1・2丁目	全域	40	1.1	—	周比準	—	—	—	—	
し	新有帆町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	新沖1~3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
	新生1~3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
す	自由ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	純 1.7	純 1.7	純 1.7	純 1.7	
	須恵1~3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	住吉本町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
せ	セメント町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
た	大学通1丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	大休団地	全域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	高千帆1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
た	高畠	全域	% 30	1.1	倍 純 2.3	倍 純 3.1	倍 純 1.7				
ち	千崎	都市計画法上の用途地域の定められている 地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 芦屋ヶ迫、江の内一～江の内三、五 次郎下、滝の浴	40	1.1	中 11	中 24	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.7	純 1.7			
	中央1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	千代町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	千代町2丁目	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準			
つ	津布田	一の上田、五の上田、五の平田、三の平田、 宮の台、迫田									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 7.2	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 7.5	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
な	中川1～6丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
に	西沖	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	西高泊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 都市計画法上の用途地域の定められ ている地域（上記2の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 烏帽子岩、烏帽子岩前、平原、本割	40	1.1	中 8.7	中 10	純 1.7	純 1.7			
		5 神田前			—	純 12	—	純 1.7	純 1.7		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	—	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
に	西高泊	6 神田、上神田、地神田、二東大塚、根ヶ山、根ヶ山沖、平原沖、東大塚  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	%  40	—純 7.2純 16純 1.7純 1.7	—	—	—	—	—	—
は	波瀬1丁目 埴生	7 上記以外の地域  全城  赤松、市の後、糸根、江尻、大久保、片山、栗坪、嶋田、中佐ノ田、西佐ノ田、西ヶ浴、西の前、東道田、東下久々、東佐ノ田  石ヶ坪、植松  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域	30  40  40	1.1 純 2.3純 3.1純 1.7純 1.7	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準
ひ	東高泊	大木、大小森、笠松、北ノ佐田、久保、清水堂、正寺、作り道、西、西下久々、西道田  西糸根  1 国道2号沿い  2 上記以外の地域  傍示、傍示開作  1 国道2号沿い  2 県道埴生停車場線沿い  3 上記以外の地域  前場  松ヶ迫、向原、矢倉  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域  上記以外の地域  路線価地域  上記以外の地域  1 都市計画法上の工業地域	40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40  40	—純 7.4純 10純 1.7純 1.7  1.1 中 8.7中 13純 1.7純 1.7  1.1 中 8.7中 13純 1.7純 1.7  1.1 周比準 周比準  1.1 周比準 周比準  1.1 中 8.7中 13純 1.7純 1.7  1.1 周比準 周比準  1.1 周比準 周比準  1.1 周比準 周比準  —純 9.5純 21純 1.7純 1.7  1.1 周比準 周比準 市比準 市比準  1.1 純 2.1純 2.9純 1.7純 1.7  路線 周比準 周比準 市比準 市比準  —	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
ひ	東高泊	2 都市計画法上の用途地域の定められている地域（上記1の地域を除く）	% 40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 一の下木屋沖中川、一の下木屋、二の竜岩沖中川									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	19純	1.7純	1.7純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 鴻の巣、中下六の割、西山、二の竜岩	40	1.1	周比準	周比準	純	1.7純	1.7純		
		5 一の目出前、一の貝柄塚、一の木落、一の竜岩、梅ヶ崎、上中割、上山根、河原、上一二の割、上三四の割、北江内、三の目出前、三の貝柄塚、三の横道、四の貝柄塚、下石井手、惣津江、中西割、二の小洲賀、東割、南江内、六の貝柄塚									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	19純	1.7純	1.7純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純	1.7純	1.7純		
		6 一の上木屋、沖洲賀、上赤岸、上石井手、五六の割、下中割、下赤岸、十の割、中洲賀、浜渡瀬、古屋敷									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.2純	16純	1.7純	1.7純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	24純	1.7純	1.7純		
		7 上村、九の割、三の茅場、二の茅場、平原沖、平原中、長田屋上、上木屋、茅場、切戸、平原上	40	1.1	中	11中	24純	1.7純	1.7純		
		8 三の上木屋、二の上木屋									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	19純	1.7純	1.7純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	24純	1.7純	1.7純		
		9 下一二の割～下三四の割									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	19純	1.7純	1.7純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11	—純	1.7純	1.7純		
		10 上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	3.1純	1.7純	1.7純		
	日の出1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	日の出4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍	
ひ	日の出4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域  上記以外の地域  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域	% 40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	倍	
ふ	福田	全域	30	1.1	純	2.1純	2.9純	1.7純	1.7純	1.7純	1.7	
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ま	丸河内	路線価地域  国道190号沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
み	緑が丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
港町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—	
南竜王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—	
や	山川	路線価地域  国道2号沿い  上記以外の地域  1 一丁田、大手木  2 石丸、岡石丸、高岡  3 大知田、大縁日下、東大坪、日下  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域  4 柿ノ木  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域  5 木坪、下野田、下村  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域  6 五反田、芝崎、堤ノ内  7 中ノ浴、西ヶ浴	40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40	1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
や	山川	8 二ノ稗田、西大坪、稗田  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	%  40	—純 2.1純 2.9純 1.7純 1.7	—	周比準	周比準	市比準	市比準	
		9 二の下村、箱割  10 東野田、日巻、道田、柳、横田  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	40  40	1.1 周比準	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	
		11 上記以外の地域	30	1.1 純 2.1純 2.9純 1.7純 1.7	—	—	—	—	—	
	山野井	山野井工業団地、新山野井工業団地  上記以外の地域	40	1.1 —	—	—	市比準	市比準	市比準	
		1 一の上郡、川割、上萩原、栗田、草ノ川、下ノ神、中萩原、長友、森添  2 神田  3 田光、丁通、寺の下、殿居、中尾、二の上郡、丸田  4 二の別府台  5 用尺  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	40  40  40  40  40	1.0 周比準	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	
		6 上記以外の地域	30	1.0 中 8.7中 13純 1.7純 1.7	—	—	—	—	—	