平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青草町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	相合谷町	全域	30	1.0	純 4.6	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	暁町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	赤土町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—		
		2　主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 47	中 76	純 4.9	純 4.9		
		3　上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 50	純 4.9	純 4.9		
	浅丘町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	朝加屋町	全域	30	1.1	純 4.0	純 6.8	純 4.9	純 4.9		
	浅川町	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.2	純 5.0	純 5.0		
	朝霧台１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浅野本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中 87	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 44	—	—	—		
	浅野本町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	朝日牧町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	旭町１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小豆沢町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
	油車	全域	—	路線	—	—	—	—		
	天池町	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.2	純 5.0	純 5.0		
	荒屋１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	荒屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 23	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 38	純 5.4	純 5.4		
	荒山町	全域	30	1.1	純 5.8	純 9.5	純 5.4	純 5.4		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	有松１～５丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	粟崎浜町	全域	40	1.1	－	中　39	純　4.9	純　4.9		
	粟崎町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域	40	1.1	－	中　39	純　4.9	純　4.9		
	粟崎町１～５丁目	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	－	純　23	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	－	中　39	純　4.9	純　4.9		
	粟崎町６丁目	農業振興地域内の農用地区域		－	－	純　23	－	－		
		上記以外の地域	40	1.1	－	中　40	純　4.9	純　4.9		
い	池田町	全域（一番丁～四番丁及び立丁）	－	路線	－	－	－	－		
	石黒町	全域	30	1.1	純　4.5	純　8.1	純　5.0	純　5.0		
	石引１～４丁目	全域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
	泉１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	泉が丘１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	泉野出町１～４丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	泉野町１～６丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	泉本町１～７丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	出雲町	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	磯部町	国道８号、県道向粟崎・安江町線及び疋田・御経塚線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域			－	純　18	純　31	－	－	
		2　上記以外の地域	50	1.3	中　84	中　105	－	－		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			－	純　12	純　21	－	－	
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　25	中　37	－	－		
	板ケ谷町	全域	30	1.1	純　4.3	純　7.2	純　5.0	純　5.0		
	市瀬町	全域	30	1.0	純　6.1	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	糸田１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	糸田新町	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	いなほ１・２丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		
	茨木町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	今泉町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	今昭町	農業振興地域内の農用地区域		－	純 13	－	－	－		
		上記以外の地域	40	1.0	中 18	中 31	－	－		
	今町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		1　国道８号及び県道森本・津幡線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純 15	純 29	－	－		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 42	中 68	－	－		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純 10	純 20	－	－		
		⑵　上記以外の地域	30	1.0	中 14	中 23	純 5.3	純 5.3		
	入江１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	岩出町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 9.8	純 17	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 4.8	純 4.8		
う	上野本町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	上山町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	魚帰町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	鶯町	市街化区域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	－	中 35	純 7.0	純 7.0		
	卯辰町	市街化区域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 14	中 25	純 7.0	純 7.0		
	打尾町	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.4	純 4.9	純 4.9		
	打木町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	打木町	市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　13	純　30	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中　19	中　40	純　4.9	純　4.9		
	畝田中１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	畝田西１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	畝田東１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	畝田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	梅沢町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	梅田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　9.8	—	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　13	中　26	純　5.5	純　5.5		
	鱗町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	上平町	全域	30	1.1	純　5.1	純　7.4	純　5.3	純　5.3		
え	永安町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	駅西新町１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	駅西本町１～６丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	枝町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	榎尾町	全域	30	1.1	純　5.1	純　7.4	純　5.3	純　5.3		
	円光寺１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	円光寺本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お	小池町	全域	30	1.0	純　6.1	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	扇町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	大浦町	農業振興地域内の農用地区域		—	純　10	純　19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中　19	中　28	—	—		
	大桑１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大桑新町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

平成29年分　　倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大桑新町	1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　22	—	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	中　30	中　40	純 8.4	純 8.4		
	大桑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　路線価地域								
		(1)　農業振興地域内の農用地区域		—	純　24	純　28	—	—		
		(2)　上記以外の地域	—	路線	中　30	中　40	純 8.4	純 8.4		
		2　上記以外の地域								
		(1)　農業振興地域内の農用地区域		—	純　24	純　28	—	—		
		(2)　上記以外の地域	40	1.1	中　30	中　40	純 8.4	純 8.4		
	大手町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大友１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中　40	中　74	—	—		
	大友町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	大額１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大額町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	—	中　48	純 5.0	純 5.0		
	大野町１～７丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中　30	純 4.9	純 4.9		
	大野町新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大場町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純　15	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　20	中　27	—	—		
	大樋町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	大平沢町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	沖町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	沖町	1　疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中　84	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　25	中　36	—	—		
	奥新保町	全域	30	1.1	純　5.8	純　9.5	純　5.4	純　5.4		
	大河端町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　14	純　22	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　30	中　42	—	—		
	押野１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鴛原町	全域	30	1.1	純　5.8	純　8.8	純　5.0	純　5.0		
	乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	小原町	全域	30	1.1	純　5.3	純　8.4	純　5.0	純　5.0		
	大菱池町	全域	30	1.1	純　4.5	純　7.2	純　5.0	純　5.0		
	尾山町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	折谷町	全域	30	1.1	純　4.5	純　8.1	純　5.0	純　5.0		
	尾張町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
か	加賀朝日町	全域	30	1.1	純　4.9	純　7.0	純　5.3	純　5.3		
	蚊爪町	農業振興地域内の農用地区域		—	純　13	純　20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中　20	中　30	—	—		
	柿木畠	全域	—	路線	—	—	—	—		
	角間新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	角間町	市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中　19	中　30	純　7.0	純　7.0		
	笠市町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	笠舞１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笠舞本町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	樫見町	全域	30	1.1	純　6.5	純　7.5	純　5.0	純　5.0		
	主計町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	春日町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	堅田町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純　12	純　19	―	―		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　18	中　27	純　4.4	純　4.4		
	かたつ	全域	―	路線	―	―	―	―		
	片町１・２丁目	全域	―	路線	―	―	―	―		
	桂町	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	金市町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純　12	―	―	―		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　18	中　27	―	―		
	金石相生町	全域	40	1.1	―	―	―	―		
	金石北１～４丁目	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	―	―	純　4.9	純　4.9		
	金石西１～４丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石東１～３丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石本町	全域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金川町	全域	30	1.1	純　4.2	純　8.4	純　5.0	純　5.0		
	上荒屋１～８丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	上近江町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	上柿木畠	全域	―	路線	―	―	―	―		
	上辰巳町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純　5.2	純　8.7	―	―		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　21	純　5.0	純　5.0		
	上堤町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	上中町	全域	30	1.1	純　4.2	純　8.4	純　5.0	純　5.0		
	神野１～３丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	神野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	上安原１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	上安原町・上安原南	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　13	—	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	中　19	中　36	—	—		
	神谷内町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中　18	中　32	純　5.4	純　5.4		
	上若松町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上涌波町	全域	30	1.1	純　5.8	純　8.4	純　4.4	純　4.4		
	川岸町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	河原市町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　11	純　14	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　12	中　16	純　4.4	純　4.4		
	神田１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	観音堂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　17	—	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	中　31	中　38	—	—		
	観音町３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	上原町	全域	30	1.0	純　4.5	純　7.2	純　5.0	純　5.0		
	観法寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中　16	中　27	純　4.8	純　4.8		
き	菊川１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	菊水町	全域	30	1.1	—	—	純　5.0	純　5.0		
	木倉町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	木越１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

平成29年分　　倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
き	木越町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　県道向粟崎・安江町線の内、木越北交差点から千田町交差点まで								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　18	純　32	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　39	中　66	—	—		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　12	純　21	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　18	中　33	—	—		
	岸川町	ひばり丘団地	30	1.1	—	—	—	—		
		県道森本・津幡線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　15	純　28	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　41	中　68	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純　16	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　12	中　24	純 5.3	純 5.3		
	北方町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	北千石町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	北塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中　61	中　92	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　36	中　48	—	—		
	北寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純　11	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中　18	中　26	—	—		
	北袋町	全域	30	1.1	純 4.0	純 8.4	純 4.9	純 4.9		
	北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	北間町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
き	北間町	1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　10	純　19	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　20	中　30	—	—		
	北森本町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　国道８号沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　17	純　29	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.2	中　42	中　68	純　5.5	純　5.5		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　11	純　19	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　17	中　28	純　5.5	純　5.5		
	北安江１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	北安江町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	木ノ新保町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	木曳野１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	京町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中　23	—	—	—		
	清川町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	清瀬町	全域	30	1.0	純　7.2	純　7.7	純　5.0	純　5.0		
	桐山町	全域	30	1.0	純　6.6	純　7.9	純　5.4	純　5.4		
く	国見町	全域	30	1.1	純　6.5	純　7.5	純　5.0	純　5.0		
	窪１～７丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　14	純　16	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	中　24	中　31	純　5.9	純　5.9		
	熊走町	全域	30	1.1	純　5.8	純　7.5	純　5.0	純　5.0		
	倉ケ嶽	全域	30	1.1	純　6.9	純　7.1	純　5.0	純　5.0		
	鞍月１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鞍月東１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	車町	宝乗ヶ丘団地	30	1.0	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	黒田１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
け	兼六町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	兼六元町	全域	—	路線	—	—	—	—		
こ	香林坊１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小金町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	古郷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	御供田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	—	—		
	小坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 14	中 24	純 5.4	純 5.4		
	小将町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	御所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 23	中 29	純 5.4	純 5.4		
	御所町１・２丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 23	中 29	純 5.4	純 5.4		
	小立野１～５丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0		
	琴坂町	全域	30	1.1	純 5.1	純 8.2	純 5.3	純 5.3		
	琴町	全域	30	1.1	純 5.1	純 8.2	純 5.3	純 5.3		
	湖南町	全域	30	1.1	—	純 3.6	—	—		
	此花町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小野町	全域	30	1.1	純 5.4	純 6.9	純 4.4	純 4.4		
	小橋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	古府１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	小二又町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	古府西１丁目・古府町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
		市街化調整区域								
		1　国道８号沿い	40	1.1	中　80	中 115	―	―		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　43	中　78	―	―		
	駒帰町	全域	30	1.0	純 7.1	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	小嶺町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	湖陽１・２丁目	全域	40	1.1	―	―	―	―		
	子来町	市街化区域	―	路線	―	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		―	―	中　31	純 7.0	純 7.0		
	五郎島町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	―	純　18	―	―		
		2　上記以外の地域	30	1.1	―	中　36	純 4.9	純 4.9		
さ	才田町	森下川の北側の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純 8.0	純　12	―	―		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中　15	―	―		
		森下川の南側の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純 8.0	純　12	―	―		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中　18	―	―		
	西念１～４丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	西念町	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	材木町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	幸町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	佐奇森町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純　18	―	―	―		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　26	中　46	純 4.9	純 4.9		
	桜田町	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	桜田町１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	桜町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	里見町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	醒ケ井町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	三社町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	三十苅町	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	山王町１・２丁目	全域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
し	四王寺町	全域	30	1.1	純 5.4	純 6.5	純 4.4	純 4.4		
	四十万３～６丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	しじま台１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	四十万町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	－	路線	中 20	中 28	純 6.7	純 6.7		
	地代町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	寺中町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域	－	路線	中 30	中 46	－	－		
	十間町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	芝原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	四坊高坂町	全域	30	1.1	純 6.0	純 8.3	純 5.3	純 5.3		
	四坊町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.5	－	－		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 9.5	純 5.3	純 5.3		
	清水谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	清水町	全域	30	1.0	純 4.4	純 8.4	純 5.4	純 5.4		
	示野中町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	示野中町１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	示野町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	下石引町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	下近江町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	下鴛原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.8	純 5.0	純 5.0		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	下柿木畠	全域	―	路線	―	―	―	―		
	下新町	全域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	下堤町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	下本多町	全域（五番丁・六番丁）	―	路線	―	―	―	―		
	下松原町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	下安原町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純 15	純 29	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.0	中 27	中 58	純 4.9	純 4.9		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純 11	純 22	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 38	純 4.9	純 4.9		
	下涌波町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.2	純 8.4	純 4.4	純 4.4		
	十一屋町	全域	―	路線	―	―	市比準	市比準		
	十三間町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	十三間町中丁	全域	―	路線	―	―	―	―		
	昌永町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	城南１・２丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	正部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.0	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4		
	城力町	全域	30	1.0	純 5.8	純 8.8	純 5.0	純 5.0		
	昭和町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	白菊町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	白見町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	新神田１～５丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	神宮寺１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	神宮寺町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	新竪町３丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		
	新保本１～５丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	新保町	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.4	純 5.0	純 5.0		
	進和町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
す	末広町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 16	中 31	純 7.0	純 7.0		
	末町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 10	純 21	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 36	純 8.0	純 8.0		
	菅池町	全域	30	1.0	純 7.1	純 8.2	純 5.0	純 5.0		
	杉浦町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	須崎町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 8.9	純 17	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.2	中 21	中 26	－	－		
	折違町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	鈴見台１～５丁目	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		－	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0		
	鈴見町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 9.2	－	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0		
	砂子坂町	全域	30	1.1	純 4.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4		
	住吉町	全域	30	1.1	純 6.8	純 7.1	純 5.0	純 5.0		
せ	西都１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		

平成29年分　　倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
せ	千木１丁目・千木町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
		市街化調整区域								
		１　国道８号沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　21	―	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　72	中　105	―	―		
		２　県道沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　21	―	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　36	中　60	―	―		
		３　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　14	―	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　15	中　33	―	―		
	瀬領町	全域	30	1.0	純　7.1	純　8.8	純　5.0	純　5.0		
	専光寺町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　29	純　45	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　36	中　64	純　4.9	純　4.9		
		２　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　19	純　28	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.0	中　31	中　44	純　4.9	純　4.9		
	千田町	県道向粟崎・安江町線の内、千田町交差点から田中橋まで								
		１　農業振興地域内の農用地区域		―	純　15	―	―	―		
		２　上記以外の地域	40	1.1	中　45	中　71	―	―		
		上記以外の地域								
		１　農業振興地域内の農用地区域		―	純　10	―	―	―		
		２　上記以外の地域	40	1.1	中　17	中　33	―	―		
	千日町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	千杉町	全域	30	1.1	純　5.1	純　7.4	純　5.3	純　5.3		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	大工町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	田井町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	太陽が丘１～３丁目	全域	40	1.1	－	－	市比準	市比準		
	平等本町	全域	30	1.1	純 4.1	純 8.4	純 4.9	純 4.9		
	平町	全域	30	1.1	純 6.0	純 7.1	純 5.0	純 5.0		
	大和町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	高池町	全域	30	1.1	純 4.1	純 8.4	純 4.9	純 4.9		
	高尾１～３丁目	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	－	路線	中 24	中 46	純 5.9	純 5.9		
	高岡町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	高尾台１～４丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高尾町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	－	純 34	－	－		
		2　上記以外の地域	－	路線	中 24	中 46	純 5.9	純 5.9		
	高尾南１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高坂町	全域	30	1.0	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4		
	高畠１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	高畠町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	田上１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田上さくら１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田上新町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 31	純 7.0	純 7.0		
	田上の里１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田上本町	金沢市太陽ヶ丘土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 9.2	純 17	－	－		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	田上本町	2　上記以外の地域	40	1.1	中　20	中　31	純　7.0	純　7.0		
	田上本町１～４丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田上町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中　24	中　31	純　7.0	純　7.0		
	高柳町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		1　県道向粟崎・安江町線沿い								
		(1)　農業振興地域内の農用地区域		－	純　27	－	－	－		
		(2)　上記以外の地域	50	1.3	中　72	中　97	－	－		
		2　上記以外の地域								
		(1)　農業振興地域内の農用地区域		－	純　21	－	－	－		
		(2)　上記以外の地域	40	1.1	中　26	中　39	－	－		
	宝町	全域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
	滝下町	全域	30	1.1	純　5.1	純　7.4	純　5.3	純　5.3		
	竹又町	全域	30	1.0	純　6.1	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	忠縄町	農業振興地域内の農用地区域		－	純　8.6	－	－	－		
		上記以外の地域	30	1.1	中　13	中　25	－	－		
	舘町	農業振興地域内の農用地区域		－	純　9.8	純　17	－	－		
		上記以外の地域	40	1.0	中　16	中　30	純　7.0	純　7.0		
	舘山町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	－	純　22	－	－		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　17	中　35	純　8.7	純　8.7		
	辰巳町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純　7.5	純　12	－	－		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　11	中　22	純　8.7	純　8.7		
	竪町	全域	－	路線	－	－	－	－		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	田中町	国道８号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　35	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.2	中　87	中 122	—	—		
		県道向粟崎・安江町線沿い								
		1　国道８号より北側の地域（国道８号沿いを除く）								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　28	—	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　43	中　57	—	—		
		2　国道８号より南側の地域（国道８号沿いを除く）								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　30	—	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.2	中　86	中 117	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　19	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　21	中　36	—	—		
	田島町	全域	30	1.0	純 5.7	純 9.5	純 5.4	純 5.4		
	玉川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	玉鉾１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	玉鉾町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	俵原町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	俵町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
ち	近岡町	金沢市副都心北部直江土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	茅原町	全域	30	1.1	純 4.4	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	中央通町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	銚子町	金沢市太陽ヶ丘土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.5	—	—		

平成29年分　　倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ち	銚子町	2　上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　23	純 7.2	純 7.2		
つ	塚崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中　10	中　20	純 5.5	純 5.5		
	月浦町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純　11	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　10	中　18	純 4.4	純 4.4		
	月影町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純　11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中　11	中　19	純 5.3	純 5.3		
	土子原町	全域	30	1.1	純 6.6	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	土清水１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中　24	中　29	純 8.7	純 8.7		
	土清水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中　24	中　29	純 8.7	純 8.7		
	つつじが丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	—	純　24	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	—	中　26	純 8.4	純 8.4		
	鞍筒町	全域	30	1.1	純 5.1	純 6.3	純 5.3	純 5.3		
	坪野町	全域	30	1.1	純 7.2	純 8.3	純 5.0	純 5.0		
	釣部町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
て	寺地１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	寺津町	全域	30	1.0	純 7.1	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	寺町１～５丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	出羽町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	天神町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伝燈寺町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5		
と	戸板１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	戸板西１・２丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		
	問屋町１・２丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		
	問屋町３丁目	金沢市副都心北部直江土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	－	－		
		上記以外の地域	－	路線	－	－	－	－		
	東力１～４丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	東力町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	藤六町	全域	30	1.1	純 4.0	純 8.4	純 4.9	純 4.9		
	富樫１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	利屋町	日吉ヶ丘団地・城北葵団地	40	1.1	－	－	－	－		
		県道森本・津幡線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 10	純 28	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 38	中 63	－	－		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	純 9.2	純 16	－	－		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	純 5.3	純 5.3		
	常盤町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	－	路線	中 17	中 30	純 7.0	純 7.0		
	栃尾町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0		
	飛梅町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	戸水１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	戸水町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域	40	1.1	－	中 27	－	－		
	戸室新保	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
	戸室別所	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
	豊国町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	豊穂町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		1　主要地方道松任・宇ノ気線沿い								

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	豊穂町	⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　18	純　37	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　25	中　48	—	—		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純　12	純　23	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　19	中　33	—	—		
な	直江北１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	直江野町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	直江町	金沢市副都心北部直江土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　20	純　25	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	中　40	中　52	—	—		
	中尾町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	中川除町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長坂１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長坂台・長坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	—	純　37	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	中　26	中　37	純 5.9	純 5.9		
	長田１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	長田町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長土塀１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中戸町	全域	30	1.0	純 4.6	純 7.9	純 5.0	純 5.0		
	中橋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長町１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	中屋１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	中屋町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		―	純　10	―	―	―		
		2　上記以外の地域	―	路線	中　20	中　36	―	―		
	中山町	全域	30	1.1	純 5.9	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
	中屋南	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	梨木町	全域	30	1.0	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4		
	七ツ屋町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	七曲町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	並木町	全域	―	路線	―	―	―	―		
	鳴瀬元町	全域	30	1.1	純 5.8	純 9.5	純 4.4	純 4.4		
	鳴和１・２丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	鳴和台・鳴和町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	―	路線	中　13	中　25	純 5.4	純 5.4		
に	西泉１～６丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	西市瀬町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	西大桑町	全域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西金沢１～５丁目	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	西金沢新町	全域	―	路線	市比準	市比準	―	―		
	錦町	市街化区域	―	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　路線価地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　13	純　23	―	―		
		⑵　上記以外の地域	―	路線	中　22	中　40	純 7.0	純 7.0		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		―	純　13	純　23	―	―		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　22	中　40	純 7.0	純 7.0		
	西町	全域（三番丁・四番丁及び藪ノ内通）	―	路線	―	―	―	―		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	二宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ぬ	額乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	額新保１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	額新町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	額谷１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	額谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中　32	中　38	純　6.7	純　6.7		
の	納年町	全域	30	1.0	純　6.1	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	野田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	—	純　26	—	—		
		2　上記以外の地域	—	路線	—	中　32	純　8.4	純　8.4		
	野町１～５丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
は	博労町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	橋場町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	畠尾町	全域	30	1.1	中　4.5	中　6.7	純　5.0	純　5.0		
	八田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純　11	純　20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中　15	中　24	—	—		
	花里町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	花園八幡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純　6.4	純　11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中　13	中　22	純　4.9	純　4.9		
	羽場町	全域	30	1.1	純　4.5	純　8.1	純　5.0	純　5.0		
ひ	東荒屋町	全域	30	1.1	純　4.1	純　8.4	純　4.9	純　4.9		
	東市瀬町	全域	30	1.1	純　4.0	純　8.4	純　4.9	純　4.9		
	東蚊爪町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　10	純　11	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　16	中　26	—	—		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東蚊爪町１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	東兼六町	全域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
	東長江町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　路線価地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純　12	純　19	－	－		
		⑵　上記以外の地域	－	路線	中　21	中　31	純　5.5	純　5.5		
		２　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純　12	純　19	－	－		
		⑵　上記以外の地域	30	1.1	中　21	中　31	純　5.5	純　5.5		
	東原町	全域	30	1.0	純　6.1	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	東町	全域	30	1.1	純　4.5	純　8.1	純　5.0	純　5.0		
	東御影町	市街化区域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中　11	中　21	純　7.0	純　7.0		
	東山１～３丁目	市街化区域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中　14	中　25	純　7.0	純　7.0		
	光が丘１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	疋田１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	疋田町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	彦三町１・２丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		
	久安１～６丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	菱池小原町	全域	30	1.1	純　4.5	純　7.2	純　5.0	純　5.0		
	瓢箪町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	日吉町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	平栗	全域	30	1.1	純　7.6	純　8.9	純　5.0	純　5.0		
	広岡１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	広岡町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	広坂１・２丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 12	純 4.4	純 4.4		
	福畠町	全域	30	1.1	純 5.4	純 7.8	純 4.4	純 4.4		
	福久１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福久東１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福久町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　国道８号沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 32	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 85	中 135	純 5.4	純 5.4		
		２　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 22	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 31	純 5.4	純 5.4		
	福増町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		１　主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	—	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.0	中 27	中 42	—	—		
		２　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	—	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 37	—	—		
	袋板屋町	全域	30	1.1	純 4.3	純 8.6	純 5.0	純 5.0		
	袋畠町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 55	—	—		
	袋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	藤江北１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	藤江南１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	藤江南１～３丁目	1　国道８号沿い	－	路線	中　98	中 132	－	－		
		2　上記以外の地域	－	路線	中　54	中　75	－	－		
	伏見新町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	伏見台１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	普正寺町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域			一	純　27	純　45	－	－	
		⑵　上記以外の地域	－	路線	中　32	中　50	－	－		
		2　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域			一	純　19	純　33	－	－	
		⑵　上記以外の地域	－	路線	中　27	中　41	－	－		
	二口町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	二ツ寺町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			一	純　24	純　32	－	－	
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　30	中　47	－	－		
	二ツ屋町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	二俣町	全域	30	1.1	純 5.8	純 9.5	純 5.4	純 5.4		
	二日市町	県道森本・津幡線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域			一	純　14	－	－	－	
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　42	中　68	－	－		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			一	純 9.5	－	－	－	
		2　上記以外の地域	30	1.1	中　15	中　26	純 5.3	純 5.3		
	不動寺町	国道沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域			一	純　10	純　16	－	－	
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　29	中　46	純 4.4	純 4.4		

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	不動寺町	上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.5	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 15	純 4.4	純 4.4		
	不室町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	古屋谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
へ	平和町１～３丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	別所町	緑ヶ丘団地	30	1.1	—	—	—	—		
		県道沿い	30	1.9	純 8.4	純 15	純 4.6	純 4.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 9.7	純 4.6	純 4.6		
ほ	法光寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 18	中 31	純 5.4	純 5.4		
	芳斉１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	法島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	北陽台１～３丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	保古１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	保古町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	堀川新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	堀川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	堀切町	全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	本多町１～３丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	本町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	馬替１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	牧町	全域	30	1.0	純 5.3	純 8.3	純 5.5	純 5.5		
	牧山町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	間明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	間明町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	曲子原町	全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	増泉１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	松島１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	松島町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	松寺町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		１　国道８号沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純　17	純　31	－	－		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　74	中　116	－	－		
		２　県道向粟崎・安江町線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純　17	純　31	－	－		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　33	中　59	－	－		
		３　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純　10	純　21	－	－		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　28	中　37	－	－		
	松根町	全域	30	1.0	純　6.6	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	松村１～７丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	松村町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	大豆田本町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	丸の内	全域	－	路線	－	－	－	－		
み	三池栄町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	三池新町	全域	40	1.1	－	－	－	－		
	三池町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域		－	－	中　24	純　5.4	純　5.4		
	三浦町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	御影町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	みずき１～４丁目	全域	－	路線	－	－	－	－		
	水溜町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	水淵町	全域	30	1.1	純　4.6	純　7.9	純　5.0	純　5.0		
	水元町	全域	30	1.1	純　4.9	純　7.0	純　5.4	純　5.4		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	三口新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三口新町１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三小牛町	全域	40	1.1	純 5.5	純 8.5	純 5.0	純 5.0		
	三ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	みどり１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	緑が丘	全域	—	路線	—	—	—	—		
	湊１～４丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	—	路線	中 20	中 24	—	—		
	南御所町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南四十万１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 21	中 36	純 6.7	純 6.7		
	南新保町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		１　国道８号沿い	—	路線	中 98	中 149	—	—		
		２　鞍月小学校前市道（１級幹線５５号戸水・割出線）沿い	—	路線	中 67	中 97	—	—		
		３　ル字	—	路線	中 92	中 110	—	—		
		４　上記以外の地域	—	路線	中 45	中 74	—	—		
	南千谷町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	南町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.0	中 32	中 50	—	—		
	南広岡町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南森本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　国道８号沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 29	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.2	中 52	中 73	純 5.5	純 5.5		

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	南森本町	2　上記以外の地域								
		(1)　農業振興地域内の農用地区域		—	純　11	純　19	—	—		
		(2)　上記以外の地域	40	1.1	中　20	中　32	純　5.5	純　5.5		
	宮野町	全域	30	1.1	純　6.1	純　8.6	純　5.4	純　5.4		
	宮保町	国道８号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　25	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　76	中　120	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　17	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　21	中　36	—	—		
	弥勒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　11	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　24	中　41	純　4.8	純　4.8		
	三馬１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
む	向中町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	武蔵町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	無量寺１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	無量寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
め	娚杉町	全域	30	1.1	純　7.1	純　8.2	純　5.0	純　5.0		
も	本江町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	元菊町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	元町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	百坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　15	—	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　20	中　34	純　5.4	純　5.4		
	森戸１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
も	もりの里１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	森山１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	諸江町	全域（上丁・下丁・中丁含む）	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	矢木１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	薬師堂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	薬師町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.3	純 9.5	純 4.4	純 4.4		
	安江町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	柳橋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 22	中 35	純 5.4	純 5.4		
	柳町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	山川町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.8	純 5.0	純 5.0		
	山科１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	山科町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—		
		２　上記以外の地域	—	路線	中 24	中 38	純 5.9	純 5.9		
	山の上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 15	中 24	純 7.0	純 7.0		
	山の上町５丁目	全域	40	1.0	中 15	中 24	純 7.0	純 7.0		
	弥生１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ゆ	夕日寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 25	純 5.5	純 5.5		
	柚木町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	弓取町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	湯谷原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
	湯涌町・湯涌荒屋町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
	湯涌河内町・湯涌曲町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ゆ	湯涌田子島町	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.1	純 5.0	純 5.0		
よ	八日市１～５丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	八日市出町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	横川１～７丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	横谷町	全域	30	1.1	中 4.5	中 8.1	純 5.0	純 5.0		
	横枕町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域		－	純 12	－	－	－		
		２　上記以外の地域		－	中 20	中 35	－	－		
	横山町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	吉原町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	－	路線	中 11	中 21	純 5.5	純 5.5		
	米泉町１～１０丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	米丸町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
れ	蓮花町	全域	30	1.1	純 5.5	純 8.4	純 5.0	純 5.0		
	蓮如町	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.4	純 4.9	純 4.9		
ろ	六枚町	全域	－	路線	－	－	－	－		
わ	若草町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	稚日野町	主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 62	中 96	－	－		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 46	－	－		
	若松町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域		－	純 12	純 19	－	－		
		２　上記以外の地域	－	路線	中 26	中 38	純 7.0	純 7.0		
	若松町１～３丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	若宮１・２丁目	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	若宮町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	涌波１～４丁目	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

平成29年分

倍　率　表

市区町村名：金沢市　　金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
わ	涌波１～４丁目	市街化調整区域	－	路線	中　29	中　32	純　5.5	純　5.5		
	涌波町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	－	路線	中　29	中　32	純　5.5	純　5.5		
	割出町	全域	－	路線	市比準	市比準	－	－		
	上記以外	全域	30	1.1	純　4.5	純　6.7	純　4.7	純　4.7		