

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か き こ さ	上中野	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.7	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 17	—	—	—	—
	狐島	県道沿い	40	1.1	純 4.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 9.3	—	—	—	—
	木下	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.2	純 14	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 24	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	小杉	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.6	純 9.8	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3	純 12	—	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 11	中 21	—	—	—	—	
上記以外の地域										
寿町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 9.8	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 18	—	—	—	—	
	路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
五郎丸	国道156号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.7	純 15	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—	
	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.8	純 12	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 19	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 9.3	—	—	—	
2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 16	—	—	—	—		
幸町	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄川町青島	1 県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 9.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.7	中 13	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 8.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.2	中 12	—	—		
	庄川町筏	県道沿い	40	1.1	純 4.7	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.3	純 6.7	—	—		
	庄川町金屋	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	50	1.1	純 9.7	純 17	純 3.8	純 3.8		
		2 県道本町・高木出線沿い	50	1.1	純 6.8	純 12	—	—		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.1	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6	中 11	純 3.8	純 3.8			
	庄川町五ヶ	県道沿い	40	1.1	純 4.5	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.8	—	—		
	庄川町示野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道156号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 12	—	—		
		2 県道本町・高木出線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 8.3	中 14	—	—			
3 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 8.2	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 12	—	—				

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄川町庄	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 15	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	純 3.6	純 3.6		
	庄川町高儀新	県道沿い	40	1.1	純 5.1	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.2	純 6.5	—	—		
	庄川町天正	国道156号沿い	40	1.1	純 6.3	純 11	—	—		
		県道沿い	40	1.1	純 5.6	純 9.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 6.7	—	—		
	庄川町古上野	県道沿い	40	1.1	純 4.7	純 9.1	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	純 4.2	純 6.7	—	—			
庄川町三谷	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 8.8	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 12	純 3.6	純 3.6			
	上記以外の地域									
新栄町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
新富町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
新明	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.6	—	—			

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高波	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	—	—	—	—	
	鷹栖	国道359号沿い		40	—	純 3.7	純 7.6	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 7.1	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 32	—	—	—	—	
		県道及び市道広上町鷹栖線沿い		40	—	純 4.7	純 9.8	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 4.0	純 8.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 13	—	—	—	—	
	鷹栖出	県道沿い		40	—	純 7.4	純 14	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 5.4	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域		40	—	純 5.4	純 11	—	—	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4		純 11	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—		
高道	国道359号沿い		40	—	純 11	純 23	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 11	純 23	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 32	—	—	—	—		
	上記以外の地域		40	—	純 6.3	純 14	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 6.3	純 14	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 21	—	—	—	—		
太郎丸	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域		50	—	純 8.8	純 16	—	—	—	—	
	1 国道156号沿い	—		純 8.8	純 16	—	—	—	—		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.8	純 16	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 12	中 25	—	—	—	—			

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	太郎丸	2 県道沿い	50	1.2	純 8.6	純 15	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 17	—	—	—	—	
	太郎丸1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
ち	中央町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
つ	坪内	国道359号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 18	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 30	—	—	—	—	
		上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	—	—	—	—	
て	出町中央	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
と	となみ町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
な	中神	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	—	—	—	—	
		中野	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 19	—	—	—	—	
		上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 17	—	—	—	—	
	中村	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		路線価地域以外 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	林	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 9.8	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	—	—	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	ひ	東石丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 13	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	—	—	—	—
		東開発	県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	—	—	—	—
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.6	純 9.8	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			40	1.1	中 9.3	中 16	—	—	—	—	
東幸町		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	—	—	—	—	—	—	
東中		県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 21	—	—	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 8.6	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 15	—	—	—	—		
久泉	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 13	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	—	—	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.7	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 17	—	—	—	—		

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢木	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.8	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 17	—	—	—	—
		安川	国道及び県道沿い							
	柳瀬	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 12	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 19	純 3.3	純 3.3	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 9.8	純 3.3	純 3.3	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 11	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	—	—	—
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.8	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 16	—	—	—		
ゆ	豊町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
わ	若草町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 5.6	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 9.8	純 3.1	純 3.1	—	