

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤城町勝保沢	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.4	純 4.4	純 4.5		
	赤城町上三原田	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.6	純 4.4	純 3.4		
	赤城町北赤城山	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.5	純 8.5	純 5.2		
	赤城町北上野	全域	30	1.1	純 4.7	純 8.4	純 4.4	純 4.4		
	赤城町栄	全域	30	1.1	純 4.8	純 8.4	純 5.1	純 5.9		
	赤城町敷島	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 16	純 28				
		2 上記以外の地域			純 4.7	純 9.2				
		上記以外の地域								
		1 県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 39	中 18	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 22	純 3.9	純 6.4		
	赤城町滝沢	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.6	純 4.5	純 3.8		
	赤城町棚下	全域	30	1.1	純 4.6	純 7.7	純 3.7	純 4.7		
	赤城町樽	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.6	純 3.9	純 4.0		
	赤城町津久田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道大間々・上白井線沿の栗の木川より西側の地域、県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 16	純 26				
		2 上記以外の地域			純 5.1	純 8.6				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道大間々・上白井線沿の栗の木川より西側の地域、県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 36	中 18	中 34		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 13	純 5.5	純 11		
赤城町長井小川田	農業振興地域内の農用地区域									
	1 県道赤城山・敷島停車場線沿			純 8.1	純 13					
	2 上記以外の地域			純 6.3	純 8.6					
	上記以外の地域									
	1 県道赤城山・敷島停車場線沿	30	1.1	中 13	中 19	純 10	純 13			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤城町長井小川田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.7	純 8.9	純 8.2	純 8.4		
	赤城町溝呂木	主要地方道大間々・上白井線沿	30	1.1	純 4.6	純 9.9	純 6.4	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 9.9	純 6.3	純 4.5		
	赤城町見立	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.6	純 4.8	純 4.8		
	赤城町南赤城山	主要地方道大間々・上白井線沿	30	1.1	純 4.9	純 9.9	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 9.9	純 6.5	純 6.2		
	赤城町三原田	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.6	純 4.4	純 3.8		
	赤城町宮田	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.6	純 3.7	純 3.1		
	赤城町深山	全域	30	1.1	純 4.9	純 6.2	純 6.1	純 5.6		
	赤城町持柏木	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.4	純 5.4	純 5.9		
	阿久津	国道291号線沿、市道阿久津・折原線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	有馬	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道高崎・渋川線沿			純 17	純 23				
		2 主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 15	純 21				
		3 市道南部幹線沿			純 14	純 21				
		4 熊沢、堂山、塚内、城ノ上、牛王沢、五輪平			純 3.2	純 4.8				
		5 上記以外の地域			純 13	純 19				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道高崎・渋川線沿	50	1.1	中 27	中 40	中 32	中 32		
	2 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 22	中 33	中 29	中 29			
	3 市道南部幹線沿	50	1.1	中 20	中 33	中 28	中 28			
	4 熊沢、堂山、塚内、城ノ上、牛王沢、五輪平									
	(1) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 4.9	中 7.8	中 7.6	中 7.6			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.3	純 4.8	純 4.8			
	5 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 25	純 6.4	純 6.4			
い	伊香保町伊香保	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊香保町伊香保	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 一ツ穴、湯沢		純	16純	39				
		(2) 上記以外の地域		純	11純	27				
		2 上記以外の地域								
		(1) 河原畑、炭付街道、大日向、乙外野、甲梨木、乙梨木、甲五輪平、乙五輪平	40	1.1	中	35中	65中	27中	27	
		(2) 一ツ穴、湯沢	40	1.1	中	29中	60純	5.9純	5.9	
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	純	14純	30純	3.6純	3.6		
	伊香保町水沢	主要地方道前橋・伊香保線沿								
		1 大茂沢、門口、妙光塚、薬師、朝日、宮前、埜場	40	1.1	—	中	60純	30純	30	
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	58純	8.6純	8.6	
	伊香保町湯中子	上記以外の地域	30	1.1	—	中	57純	4.4純	4.4	
		全域	30	1.1	純	2.4純	4.1純	4.7純	4.7	
石原	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比	周比	周比	周比	周比	周比	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 石原東		純	11純	21					
	(2) 手川、西浦(1419～1496番地)、唐沢(2748番地以降)		純	8.6純	15					
	(3) 上記以外の地域		純	3.4純	5.7					
	2 上記以外の地域									
(1) 石原東	40	1.1	中	17中	30中	15中	15			
(2) 手川、西浦(1419～1496番地)、唐沢(2748番地以降)	40	1.1	中	18中	29中	19中	19			
(3) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中	5.6中	10中	9.8中	9.8			
(4) 上記以外の地域	30	1.1	純	4.0純	6.4純	5.5純	5.5			
う	祖母島	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿		純	5.0純	7.2				

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	祖母島	2 上記以外の地域	%		純 2.9	純 6.4					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 6.9	中 11	中 8.1	中 8.1			
		2 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 4.3	中 10	純 5.4	純 5.4			
お	小野子	3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 7.0	純 5.7	純 5.7			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.8					
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 2.8	中 4.2	中 5.7	中 5.7			
か	金井	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 3.4	純 3.4			
		都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道291号線沿、主要地方道渋川・東吾妻線沿、市道阿久津・折原線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 15	純 32					
		(2) 下新田、逆川、赤城、聖神、堂場、戸神、西貝戸、東裏、西裏、堀貝戸、西原、天王平			純 9.1	純 13					
		(3) 上記以外の地域			純 4.8	純 7.4					
		2 上記以外の地域									
(1) 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 22	中 42	中 14	中 14					
(2) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 7.7	中 22	中 10	中 10					
(3) 下新田、逆川、赤城、聖神、堂場、戸神、西貝戸、東裏、西裏、堀貝戸、西原、天王平	40	1.1	中 16	中 22	中 11	中 11					
(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.7	純 8.6	純 4.5	純 4.5					
上白井	上白井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.1					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 4.2	中 6.0	中 5.5	中 5.5			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上白井	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 2.7	純 2.9		
		川島	農業振興地域内の農用地区域							
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 7.7	純 11				
	き	北牧	2 上記以外の地域			純 2.9	純 8.1			
			上記以外の地域							
			1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 14	中 17	中 9.8	中 9.8	
			2 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 6.9	中 14	中 6.7	中 6.7	
			3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 5.1	純 5.1	
			1 国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿			純 5.1	純 6.9			
			2 上記以外の地域			純 2.8	純 4.2			
し	渋川	上記以外の地域								
		1 国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿	40	1.1	中 8.4	中 14	中 5.5	中 5.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 2.7	純 2.9		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道渋川・松井田線沿			純 15	純 38				
		(2) 中子、鷹立、上平、大野、上ノ原			純 3.3	純 6.3				
		(3) 上記以外の地域			純 13	純 22				
		2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道渋川・松井田線沿	40	1.2	中 20	中 52	中 28	中 28				
(2) 中子、鷹立、上平、大野、上ノ原										
イ 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 6.7	中 11	中 11	中 11				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.4	純 7.8	純 7.8				
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 33	中 17	中 17				
白井	農業振興地域内の農用地区域									

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	白井	1 国道17号線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 16	純 24					
		上記以外の地域		純 3.3	純 4.9					
		1 国道17号線沿		40	1.1 中	22中	32	比準	比準	
	中郷	2 上記以外の地域	30	1.1 中	16中	23	純 3.3	純 3.4		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿			純 13	純 18				
		2 国道353号線より南側の地域			純 11	純 16				
		3 上記以外の地域			純 2.8	純 4.1				
		上記以外の地域								
な	中村	1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿	40	1.1 中	22中	32中	5.5中	5.5		
		2 国道353号線より南側の地域	30	1.1 中	17中	27中	4.8中	4.9		
		3 上記以外の地域	30	1.1 純	3.2	純 4.6	純 2.9	純 3.2		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1 周	比準	周	比準	比準	比準	
	南牧	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.7	純 23				
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	15中	30中	25中	25		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 5.0	純 9.3				
		2 上記以外の地域			純 3.8	純 5.9				
は	半田	上記以外の地域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1 中	7.7中	17中	13中	13		
		2 上記以外の地域	30	1.1 純	4.5	純 6.6	中 8.1	中 8.1		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1 周	比準	周	比準	比準	比準	
	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	半田	(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	%	純	15純	29					
		(2) 市道南部幹線沿		純	15純	29					
		(3) 滝の沢川より南側の地域		純	7.0純	15					
		(4) 上記以外の地域		純	9.6純	23					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中	24中	44中	38中	38		
		(2) 市道南部幹線沿	40	1.1	中	20中	43中	33中	33		
		(3) 滝の沢川より南側の地域	40	1.1	中	9.6中	23中	20中	20		
		(4) 利根川より東側の地域	40	1.1	—	純	17中	15中	15		
		(5) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	34中	23中	23		
ふ	吹屋	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、 国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線 (旧国道353号線)沿		純	16純	24					
		2 国道353号線より南側の地域		純	13純	21					
		3 上記以外の地域		純	2.8純	4.1					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、 国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線 (旧国道353号線)沿	40	1.1	中	22中	32	比準	比準		
		2 国道353号線より南側の地域	30	1.1	中	17中	27中	4.8中	4.9		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純	3.2純	4.6純	2.7純	2.9		
ほ	北橋町赤城山	全域	30	1.1	純	3.3純	7.0純	4.4純	15		
	北橋町上南室	国道353号線沿、県道持柏木・寄居線沿	40	1.1	純	11純	17純	6.4純	22		
		上記以外の地域									
		1 国道353号線より南側の地域	30	1.1	純	3.1純	6.8純	4.5純	15		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	2.9純	6.7純	4.4純	15		
	北橋町上箱田	国道353号線沿	40	1.1	純	7.9純	15純	6.4純	22		
	上記以外の地域	30	1.1	純	3.4純	6.8純	4.4純	15			
北橋町小室	全域	30	1.1	純	2.9純	7.0純	4.9純	16			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	北橋町下南室	県道持柏木・寄居線沿	40	1.1	純 11	純 14	純 8.1	純 28		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.9	純 6.2	純 23		
	北橋町下箱田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道17号線沿			純 14	純 23				
		2 岩上、セキ下、橘、山崎、海老島			純 13	純 22				
		3 上記以外の地域			純 5.5	純 9.6				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 43	中 72	中 18	中 59		
	2 岩上、セキ下、橘、山崎、海老島	40	1.1	純 14	純 24	中 9.4	中 32			
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 6.0	純 10	純 6.9	純 21			
	北橋町箱田	主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	純 8.9	純 14	純 11	純 37		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 6.0	純 6.7	純 23		
	北橋町八崎	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道353号線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 20				
		2 上記以外の地域			純 4.6	純 8.5				
		上記以外の地域								
		1 国道353号線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 17	中 28	中 25	中 58		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 8.7	純 4.9	純 16		
	北橋町分郷八崎	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 20				
2 上記以外の地域				純 5.4	純 9.0					
上記以外の地域										
1 主要地方道渋川・大胡線沿		40	1.1	中 17	中 28	中 25	中 74			
2 上記以外の地域		30	1.1	純 5.9	純 11	純 4.9	純 16			
北橋町真壁	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 20					
	2 県道持柏木・寄居線沿			純 8.0	純 12					

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	北橋町真壁	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		純 2.9	純 6.1					
		1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1 中	17中	28中	28中	81		
		2 県道持柏木・寄居線沿	30	1.1 中	11中	17純	11純	37		
		3 上記以外の地域	30	1.1 純	3.3純	6.3純	6.9純	18		
み	行幸田	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿		純	17純	23				
		(2) 市道南部幹線沿		純	14純	21				
		(3) 1～1284番地、1408～1429番地		純	8.6純	19				
		(4) 上記以外の地域		純	4.1純	12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿	50	1.1 中	29中	38中	41中	41		
		(2) 市道南部幹線沿	50	1.1 中	20中	32中	34中	34		
		(3) 1～1284番地、1408～1429番地	40	1.1 中	12中	24中	14中	14		
		(4) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1 中	7.9中	21中	8.5中	8.5		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1 純	4.8純	14純	6.4純	6.4		
む	村上	農業振興地域内の農用地区域		純	1.9純	3.2				
		上記以外の地域								
		1 国道353号線沿	40	1.1 中	2.8中	4.4中	7.0中	7.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1 純	2.0純	3.4純	3.3純	3.3		
や	八木原	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿		純	15純	28				
		2 市道南部幹線沿		純	15純	27				
		3 滝の沢川より南側の地域		純	9.6純	15				
		4 上記以外の地域		純	11純	16				

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八木原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 25	中 41	中 39	中 39		
		2 市道南部幹線沿	40	1.1	中 19	中 41	中 28	中 28		
		3 滝の沢川より南側の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 18	中 18		
よ	横堀	4 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 32	中 23	中 23		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.1				
		上記以外の地域								
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 6.0	中 8.3	中 4.8	中 4.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 3.1	純 3.1		