

市区町村名：安曇野市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	明科中川手	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道19号線沿		純7.4	純13						
		2 上記以外の地域		純5.1	純9.4						
		上記以外の地域									
		1 国道19号線沿									
		(1) 主要地方道大町明科線より北側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中18	中22	純7.4	純7.4			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道19号線より西側で主要地方道大町明科線より北側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) JR篠ノ井線より西側で市道54113号線（明科4113号線）より北側の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	純11	純13	純7.4	純7.4			
		明科七貴	明科七貴	農業振興地域内の農用地区域		純6.1	純5.1				
				上記以外の地域							
				1 国道19号線沿	40	1.1	中13	中21	純7.4	純7.4	
2 主要地方道穂高明科線沿	40			1.3	中13	中21	純7.4	純7.4			
3 明科工業団地	40			1.8	—	—	—	—			
4 上記以外の地域	40			1.1	純7.0	純10	純7.4	純7.4			
明科東川手	明科東川手			農業振興地域内の農用地区域							
		1 国道19号線沿、国道403号線沿		純7.4	純13						
		2 上記以外の地域		純5.1	純9.4						
		上記以外の地域									
		1 国道19号線沿、国道403号線沿	50	1.2	中17	中22	純7.4	純7.4			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純8.1	純13	純7.4	純7.4			
明科光	明科光	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道19号線沿		純7.4	純13						
		2 上記以外の地域		純5.1	純9.4						

市区町村名：安曇野市

松本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	明科光	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道19号線沿	40	1.2	中 13	中 22	純 7.4	純 7.4		
	明科南陸郷	2 上記以外の地域	40	1.1	純 6.1	純 13	純 7.4	純 7.4		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 5.1				
		上記以外の地域								
		1 国道19号線沿	40	1.1	中 13	中 21	純 7.4	純 7.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 8.1	純 10	純 7.4	純 7.4		
		と	豊科	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
	と	豊科	上記以外の地域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 10			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	中 7.8	中 7.8		
		豊科高家	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域										
2 上記以外の地域		40	1.1	中 8.8	中 14	中 7.8	中 7.8			
と	豊科田沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 山林の固定資産税評価額(画地修正前)10アール当たり20,000円以下の地域		—	—	—	純 4.5	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域									
	イ 犀川より東側の地域			純 6.6	純 9.4					
	ロ 上記以外の地域			純 6.9	純 10					
	(2) 上記以外の地域									
	イ 犀川より東側の地域	40	1.1	純 8.7	純 13	純 5.6	純 5.6			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	中 6.9	中 6.9			
と	豊科光	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
と	豊科光	上記以外の地域								

市区町村名：安曇野市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊科光	1 山林の固定資産税評価額（画地修正前）10アール当たり20,000円以下の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		—	—	—	純 4.5	—	—	
	豊科南穂高	（1）農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 9.4				
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 13	中 5.6	中 5.6		
	豊科南穂高	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	豊科南穂高	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	豊科南穂高	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 10				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 12	中 7.5	中 7.5		
ほ	穂高	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 JR大糸線より東側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	穂高	2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	穂高	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 11				
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 9.2	純 14	純 4.8	純 4.8		
	穂高有明	農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 11				
		上記以外の地域								
	穂高有明	1 別荘地	40	1.1	—	—	中 63	中 63		
		2 穂高川より東側の地域								
穂高有明	（1）国道147号線沿	40	1.1	中 11	中 21	純 4.8	純 4.8			
	（2）上記以外の地域	40	1.1	純 9.2	純 15	純 4.8	純 4.8			
穂高有明	3 （地番）2157-85、-98	40	1.6	—	—	—	—			
	—99、-100									
穂高有明	—103、-104									
	—106、-107									
穂高有明	—110、-111									
	—113、-114									

市区町村名：安曇野市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	穂高有明	-116、-117 -118、-119 -121、-126 -127、-135 -136、-158 4 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	穂高柏原	都市計画の用途地域の指定がある地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 (1) 市道24602号線（穂高4602号線）沿 (2) 上記以外の地域	40	1.3	純9.2	純14	純4.8	純4.8		
	穂高北穂高	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 国道147号線沿 2 上記以外の地域	40	1.1	純9.2	純14	純4.8	純4.8		
	穂高牧	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	純9.2	純15	純4.8	純4.8		
	堀金烏川	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 主要地方道安曇野インター堀金線沿、広域農道沿、広域農道より東側の地域 2 主要地方道塩尻鍋割穂高線より東側の地域 3 上記以外の地域	40	1.1	純4.0	純7.6				
	堀金三田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 主要地方道安曇野インター堀金線沿、広域農道沿及び広域農道より東側の地域 2 主要地方道塩尻鍋割穂高線より東側の地域	40	1.1	純4.1	純8.7				
			40	1.1	中7.9	中10	純4.0	純4.0		
			40	1.1	純6.9	純9.6	純4.0	純4.0		
			40	1.1	純7.9	純9.6	純4.0	純4.0		
			40	1.1	中7.9	中10	純4.0	純4.0		
			40	1.1	純6.9	純9.6	純4.0	純4.0		

市区町村名：安曇野市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	堀金三田	3 上記以外の地域	40	1.1	純 7.9	純 9.6	純 4.0	純 4.0		
み	三郷小倉	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 6.7				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道塩尻鍋割徳高線より東側の地域	40	1.1	純 5.8	純 8.5	純 4.1	純 4.1		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.5	純 8.5	純 4.1	純 4.1		
	三郷明盛	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.0				
		上記以外の地域								
		1 JR大糸線より西側の地域								
		(1) 県道田多井中萱豊科線より南側で県道中堀一日市場停車場線より北側の地域	40	1.3	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
	三郷温	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.0				
		上記以外の地域								
		1 市道3212号線（三郷2級12号線）沿	40	1.3	純 6.5	純 8.5	純 4.1	純 4.1		
		2 広域農道沿	50	1.1	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		3 広域農道より東側の地域	40	1.1	中 6.7	中 8.8	純 4.1	純 4.1		
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 6.5	純 8.5	純 4.1	純 4.1		