



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上ヶ屋	1 県道戸隠高原浅川線沿、市道芋井105号線沿	30	1.1	—	純 6.3	純 2.5	純 3.2		
		2 別荘分譲地	30	1.2	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 2.5	純 5.9	純 2.3	純 3.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 5.1	純 3.1	純 2.4		
	浅川1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浅川一の瀬	全域	40	1.1	純 3.4	純 9.5	純 2.6	純 5.6		
	浅川押田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・信濃線沿	50	1.1	中 14	中 25	純 2.3	純 2.4		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 23	純 2.3	純 2.4		
	浅川清水	全域	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 2.3	純 2.1		
	浅川西条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.3	中 17	中 24	純 2.0	純 2.2		
	浅川西平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 8.7				
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 10	中 12	純 2.0	純 2.3		
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.9	純 3.3	純 1.9	純 1.9		
	浅川畑山	全域	40	1.1	純 3.5	純 9.5	純 2.6	純 5.6		
浅川東条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 10	純 11					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・信濃線沿	50	1.2	中 19	中 26	純 3.6	純 3.4			
	(2) 主要地方道長野・信濃線より南側の地域	50	1.2	中 18	中 23	—	中 47			
	(3) 地藏久保	50	1.1	中 15	中 18	純 2.5	純 2.5			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅川東条	(4) 上記以外の地域	50	1.2	中 13	中 23	純 2.4	純 2.4			
	浅川福岡	全域	40	1.2	中 4.4	中 4.1	純 1.9	純 2.0			
	安茂里	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 観音、西河原、開沖、中御堂沖				純 4.8	純 6.7				
		(2) 上記以外の地域				純 2.1	純 2.6				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道19号線より南側の地域	50	1.3	中 11	中 12	純 3.4	純 2.8			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 観音、西河原、開沖、中御堂沖	50	1.6	中 8.6	中 10	純 2.6	純 2.3			
		ロ 上記以外の地域	50	1.4	中 5.3	中 6.7	純 2.4	純 2.2			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.0	純 2.2	純 2.1				
	安茂里小市1～4丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
1 国道19号線より北側の地域		50	1.6	中 8.0	中 9.2	純 2.5	純 2.6				
2 上記以外の地域		50	1.3	中 9.6	中 11	純 3.2	純 2.8				
上記以外の地域		50	1.1	—	—	純 2.8	純 2.6				
い	石渡	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	泉平	全域	30	1.1	純 2.2	純 6.0	純 2.3	純 2.7			
	伊勢宮1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	50	1.3	中 9.6	中 12	—	純 2.8			
	市場	全域	40	1.2	比準	比準	—	比準			
	稲里1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	稲里町下米鉋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
1 県道関崎・川中島停車場線沿	40	1.0	中 24	中 32	—	中 40					
2 主要地方道長野・真田線沿	40	1.0	中 23	中 31	—	中 37					



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	上野1～3丁目	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純	11純	11					
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	50	1.2	中	29中	47中	78中	46		
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線（北国街道）沿	50	1.2	中	25中	37中	50中	33		
		(3) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）より北側の地域	40	1.2	中	15中	18純	2.6純	2.3		
	お	大岡乙	イ 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	28中	28中	14	
			ロ 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	28中	28中	14	
		大岡甲	全域	30	1.2	純	2.3純	2.8純	2.3純	2.3	
			国道19号線沿	30	1.1	中	5.3中	8.1純	2.7純	2.7	
		大岡中牧	上記以外の地域	30	1.2	純	2.1純	2.8純	2.3純	2.3	
			聖高原別荘地	30	1.2	—	—	—	—	—	
大岡弘崎		上記以外の地域	30	1.2	純	2.7純	3.5純	2.1純	2.1		
		全域	30	1.2	純	2.7純	3.5純	2.1純	2.1		
大岡丙		聖高原別荘地、たらはら別荘地	30	1.2	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.8純	3.5純	2.1純	2.1		
大橋南1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
大町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.1純	8.2				
		2 上記以外の地域									
	(1) 国道18号線沿										
	イ 大町交差点より南側の地域	40	1.1	中	24中	29	—中	50			
	ロ 上記以外の地域	40	1.0	中	24中	28	—中	50			
	(2) 上記以外の地域										
	イ 国道18号線より西側の地域	40	1.2	中	13中	16	—中	34			
	ロ 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.2	中	11中	14	—中	32			
ハ 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	12	—中	29				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小島田町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 9.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿	50	1.1	中 27	中 35	—	中 43		
		(2) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 23	中 28	—	中 35		
		(3) 国道19号線（長野南バイパス）沿	50	1.1	中 23	中 29	—	中 35		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 国道18号線より東側の地域								
		(イ) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中 15	中 22	—	中 26		
		(ロ) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	—	中 9.3		
		ロ 上記以外の地域								
		(イ) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中 17	中 25	—	中 27		
		(ロ) 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり20,000円以上の地域	40	1.2	中 15	中 21	—	中 26		
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	—	中 26		
か	神楽橋 風間	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化区域								
		1 県道大豆島・吉田線より西側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道大豆島・吉田線沿			純 8.4	純 13				
		(2) 上記以外の地域			純 6.5	純 7.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	—	—	—	—		
		(2) 県道大豆島・吉田線沿	40	1.3	中 22	中 27	—	中 32		
		(3) 風間団地	40	1.2	—	—	—	—		
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	—	中 24		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	合戦場1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		別荘分譲地	30	1.4	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 6.1	純 2.1	純 2.2		
	門沢	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	金井田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.1	純 8.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 浅川より東側の地域	40	1.3	中 13	中 15	—中	31		
	金箱	(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 15	中 17	—中	32		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
	上駒沢	(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿			純 8.4	純 8.8				
		(2) 上記以外の地域			純 8.1	純 8.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.3	中 18	中 21	—中	38		
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 15	中 17	—中	33		
		川合新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	
	川中島町今井	市街化調整区域	40	1.1	中 2.5	中 3.0	—純	1.6		
市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準			
川中島町今井	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) J R信越本線より東側の地域			純 7.5	純 10					
	(2) 上記以外の地域			純 7.3	純 9.1					
	2 上記以外の地域									
(1) J R信越本線より東側の地域	40	1.2	中 16	中 23	—中	26				
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 17	—中	21				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川中島町今井原	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		川中島町今里	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) JR信越本線より東側の地域								
		イ 国道19号線(長野南バイパス)沿	40	1.2	中 19	中 28	—	中 32		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	中 28		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道19号線(長野南バイパス)沿	40	1.1	中 14	中 21	—	中 26		
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 17	—	中 23		
		川中島町上氷鉋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	
		市街化調整区域								
		1 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中 35	中 44	—	中 58		
		2 国道19号線(長野南バイパス)沿	40	1.2	中 21	中 28	—	中 34		
	3 上記以外の地域									
	(1) JR信越本線より東側の地域									
	イ 市道川中島330号線沿(川中島駅入口交差点から三俣橋まで)	40	1.1	中 20	中 26	—	中 32			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 22	—	中 27			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 16	—	中 17			
	川中島町原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 主要地方道長野・上田線沿	40	1.2	中 36	中 50	—	中 58			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 26	—	中 30			
	川中島町御厨	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川中島町御厨	(1) 国道18号線より北側の地域	%	純 8.3	純 11					
		(2) 上記以外の地域		純 6.4	純 8.7					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中 35	中 44	—	中 58		
		(2) 市道川中島330号線沿	40	1.1	中 19	中 26	—	中 32		
		(3) 国道18号線沿	40	1.1	中 31	中 43	—	中 43		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道長野・上田線より西側の地域	40	1.5	中 17	中 23	—	中 27		
		ロ 主要地方道長野・上田線と国道18号線間の地域								
		(イ) 神田、大下	40	1.4	中 17	中 22	—	中 27		
		(ロ) 県道川合・川中島線沿、市道更北332号線沿(今井田牧道路)	40	1.2	中 18	中 26	—	中 32		
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 22	—	中 27		
		ハ 市道川中島314号線沿(南長野公園通り)	40	1.3	中 17	中 24	—	中 29		
		ニ 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	—	中 22		
川中島町四ツ屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 JR信越本線より西側の地域									
	(1) 県道小松原・川中島停車場線沿、県道川中島停車場線沿	40	1.2	中 15	中 18	—	中 9.0			
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 16	—	中 7.8				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 22	—	中 27				
き	北尾張部	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域	50	1.4	中 17	中 21	—	中 32		
北郷	別荘分譲地	30	1.4	—	—	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 5.7	純 2.2	純 2.2			
北条町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北長池	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11	純	14			
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿	40	1.1	中	38	中	43	—	中	52
		(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.3	中	22	中	28	—	中	36
		(3) 上記以外の地域	40	1.5	中	13	中	18	—	中	32
		北堀	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純	11	純	14		
	2 上記以外の地域	40	1.3	中	17	中	25	—	中	34	
鬼無里	品沢別荘地	30	1.4	—	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純	3.5	純	5.1	純	2.3	純	2.3
鬼無里日下野	全域	30	1.2	純	4.0	純	5.2	純	3.2	純	3.2
鬼無里日影	全域	30	1.2	純	3.8	純	5.1	純	3.1	純	3.1
桐原1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
く	栗田	長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
こ	小柴見	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	50	1.6	中	8.7	中	9.8	純	2.5	純
こ	小島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	10	純	13			
	2 上記以外の地域	40	1.3	中	17	中	21	—	中	30	



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	篠ノ井会	(1) 国道18号線沿	50	1.2	中 26	中 35	—	中 43			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	—	中 21			
	篠ノ井石川	全域	30	1.3	純 5.3	純 8.4	純 2.7	純 2.7			
	篠ノ井有旅	全域	30	1.2	純 2.4	純 3.8	純 2.2	純 6.4			
	篠ノ井岡田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.9					
		2 上記以外の地域	40	1.4	中 8.2	中 11	純 2.8	純 2.8			
	篠ノ井御幣川	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
			市街化調整区域								
		1 国道18号線沿	50	1.2	中 24	中 35	—	中 43			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	—	中 21			
	篠ノ井杵淵	水沢上庭土地区画整理事業施行区域内	個別		個別	個別	—	個別			
			市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 主要地方道長野・真田線沿、市道川中島314号線沿（南長野公園通り）			純 7.5	純 11				
			(2) 上記以外の地域			純 6.0	純 8.3				
			2 上記以外の地域								
			(1) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 18	中 26	—	中 27		
			(2) 市道川中島314号線沿（南長野公園通り）	40	1.3	中 17	中 24	—	中 27		
(3) 上記以外の地域			40	1.1	中 11	中 16	—	中 8.1			
篠ノ井小松原			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.5							
2 上記以外の地域											
(1) 国道19号線（長野南バイパス）沿	30	1.1	中 9.4	中 12	純 4.6	純 5.9					
(2) 上記以外の地域	30	1.3	中 7.1	中 9.6	純 2.3	純 2.6					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井小松原	上記以外の地域	30	1.2	純 1.4	純 1.9	純 1.9	純 2.4		
	篠ノ井小森	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 (1) 国道18号線沿 イ 南警察署西交差点より北側の地域 ロ 上記以外の地域 (2) 上記以外の地域	— 40 40 40	路線 中 28 中 27 中 11	比準 比準 比準	比準 比準 比準	— — —	比準 比準 比準		
し	篠ノ井塩崎	市街化区域 1 長野自動車道より北側の地域 2 県道稲荷山停車場線より南側でかつ主要地方道長野・上田線より西側の地域 3 上記以外の地域	— 50 50	路線 1.3 1.2	比準 比準 比準	比準 比準 比準	— — —	比準 比準 比準		
		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 (1) JR篠ノ井線より西側の地域 (2) 上記以外の地域 イ 主要地方道長野・上田線沿、県道稲荷山停車場線（稲荷山駅前）沿 ロ 上記以外の地域 2 上記以外の地域 (1) しのの鉄道線より東側の地域 (2) JR篠ノ井線より西側の地域 イ 池下、花之免、長丁、北小坪、南小坪、柘下 ロ 上記以外の地域 (3) 上記以外の地域 イ 主要地方道長野・上田線沿、県道稲荷山停車場線（稲荷山駅前）沿	40 40 40 40 40 40 40 40	中 11 中 17 中 17 中 11 中 17 中 12 中 17	比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準	— — — — — — — —	比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	篠ノ井塩崎	ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 9.2	中 12	—	中 14			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 2.4	純 2.7			
	篠ノ井東福寺	水沢上庭土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	—		路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)				純 8.2	純 10				
		(2) 千曲川より南側の地域				純 5.6	純 7.7				
		(3) 上記以外の地域				純 6.2	純 8.3				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 27	中 35	—	中 43			
		(2) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	40	1.3	中 17	中 24	—	中 28			
		(3) 千曲川より南側の地域	40	1.1	中 9.6	中 11	—	中 6.5			
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	—	中 7.6			
		篠ノ井西寺尾	市街化区域	—		路線	比準	比準	—	比準	
			市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道長野・真田線沿					純 8.2	純 11				
	(2) 上記以外の地域					純 7.0	純 8.9				
	2 上記以外の地域										
篠ノ井布施五明	(1) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 21	中 28	—	中 36				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	—	中 8.1				
	市街化区域	—		路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 村北、瀬原、村南、下池田				純 5.8	純 7.7					
	(2) 上記以外の地域				純 3.1	純 4.5					



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	伺去	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 6.6	純 8.9					
		(1) 主要地方道長野・信濃線沿	40	1.1	中 19	中 26	純 3.3	純 3.0		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	純 1.9	純 2.3		
	塩生乙	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.7	純 2.2	純 2.4		
	塩生甲	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.7	純 2.2	純 2.4		
	真光寺	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 3.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 入領田、384～395番地	30	1.3	中 10	中 11	純 2.1	純 2.4		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 7.7	純 2.1	純 2.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.8	純 1.9		
	信更町赤田	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町上尾	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町今泉	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町桜井	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町三水	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町下平	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町高野	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町田沢	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町田野口	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町灰原	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町氷ノ田	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町古藤	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町宮平	全域	30	1.0	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町安庭	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町吉原	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		
	信更町涌池	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 2.8	純 3.2		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	信州新町上条	国道19号線沿	40	1.1	中 7.0	中 5.7	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.2	純 3.8	純 2.4	純 2.4		
	信州新町越道	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 4.2	純 3.9	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	信州新町里穂刈	国道19号線沿	40	1.0	中 7.0	中 5.7	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 3.9	純 2.4	純 2.4		
	信州新町下市場	国道19号線沿	40	1.1	中 7.0	中 5.5	純 3.1	純 3.1		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 3.4	純 2.3	純 2.3		
	信州新町新町	中町、上町、常盤町、西上町、旭町、下町、町裏沖	50	1.1	中 8.2	中 6.9	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域								
		1 国道19号線沿	40	1.1	中 8.2	中 6.9	純 3.2	純 3.2		
		2 市道信州新町380号線沿	40	1.6	純 4.4	純 4.0	純 2.4	純 2.4		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 4.0	純 2.4	純 2.4		
	信州新町左右	全域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	信州新町竹房	主要地方道丸子・信州新線沿	40	1.3	中 5.0	中 5.0	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	信州新町中牧	全域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	信州新町信級	全域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	信州新町日原西	国道19号線沿	40	1.1	中 4.8	中 4.2	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	信州新町日原東	国道19号線沿	40	1.1	中 4.8	中 4.2	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	信州新町弘崎	国道19号線沿	40	1.1	中 5.0	中 4.8	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	信州新町牧田中	全域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	信州新町牧野島	全域	40	1.1	純 3.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	信州新町水内	国道19号線沿	40	1.1	中 4.8	中 4.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 3.6	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	信州新町山上条	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 4.2	純 3.9	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	信州新町山穂刈	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 4.2	純 3.9	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	新諏訪1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.3	中 8.8	純 3.0	純 2.4		
	神明	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
た	台ヶ窪	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.3	純 2.4	純 2.6		
		高田	—	路線	比準	比準	—	比準		
	田子	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿			純 10	純 11				
		(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 6.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿	40	1.2	中 18	中 24	純 5.3	純 5.0		
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線(北国街道)沿	40	1.1	中 12	中 16	純 5.0	純 4.8		
		(3) 上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 12	純 2.3	純 2.3		
	鑪	全域	30	1.1	純 2.2	純 6.1	純 2.0	純 2.9		
	田中	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿			純 12	純 13				
		(2) 上記以外の地域			純 5.8	純 7.4				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
た	田中	(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿	50	1.2	中	19	中	26	純	6.6	純	6.4	
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線(北国街道)沿	50	1.1	中	14	中	17	純	6.4	純	6.1	
		(3) 上記以外の地域	50	1.0	中	11	中	13	純	2.3	純	2.0	
	丹波島1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
		市街化調整区域	40	1.2	中	8.2	中	12	—	純	3.2		
	つ	津野	市街化調整区域										
			1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.1	純	6.8			
			2 上記以外の地域										
		鶴賀	(1) 国道18号線沿	40	1.0	中	27	中	28	—	中	49	
			(2) 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.2	中	12	中	14	—	中	29	
(3) 上記以外の地域			40	1.1	中	10	中	12	—	純	2.4		
と	戸隠	長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
	中社	1 中社大通り沿	40	1.3	中	28	中	57	中	64	中	64	
		2 上記以外の地域											
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり4,000円以上の地域	30	1.2	中	13	中	28	中	26	中	26	
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	純	5.2	純	6.4	純	2.6	純	2.6	
		午王峯、越水	1 別荘分譲地	40	1.1	—	—	中	64	中	64		
			2 上記以外の地域	30	1.2	—	—	純	2.6	純	2.6		
			宝光社	1 主要地方道信濃・信州新線沿、宝光社大通り沿	30	1.3	中	15	中	21	中	30	中
		2 上記以外の地域		30	1.2	純	5.2	純	6.4	純	2.4	純	2.4
上記以外の地域													
1 県道戸隠高原・浅川線沿	40	1.1	中	5.4	中	8.9	中	57	中	57			



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊野町浅野	(1) JR飯山線より北側の地域	40	1.2	中 8.5	中 15	純 2.9	純 2.9		
		(2) 国道18号線より北側の地域	40	1.1	中 8.8	中 16	純 2.9	純 2.9		
		(3) 上記以外の地域								
		イ 大島境	40	1.1	—	中 16	—	純 2.9		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.4	純 2.9	純 2.9		
	豊野町石	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域				純 5.8	純 9.0			
		(2) 上記以外の地域				純 7.2	純 13			
		2 上記以外の地域								
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域								
		イ 県道長野・豊野線沿	40	1.2	中 11	中 19	—	純 3.4		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 15	純 2.7	純 2.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	純 2.7	純 2.7		
上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 6.8	純 2.4	純 2.4				
豊野町大倉	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 8.0				
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 8.4	中 15	—	純 3.4			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 7.8	中 13	純 2.9	純 2.9			
上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 6.8	純 2.8	純 2.8				
豊野町蟹沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) (旧) 国道117号線と千曲川の間の地域				純 3.2	純 5.2				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	豊野町蟹沢	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域		純 3.8	純 8.0							
		(1) (旧)国道117号線と千曲川の間の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.3	純 2.9	純 2.9				
		(2) 上記以外の地域										
		イ 国道18号線沿	40	1.1	中 9.2	中 15	純 3.4	純 3.4				
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 13	純 2.9	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 6.8	純 2.9	純 2.9				
		豊野町川谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 6.8	純 2.6	純 2.6			
		豊野町豊野	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
				市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域				純 5.8	純 9.0							
(2) 上記以外の地域				純 7.2	純 13							
2 上記以外の地域												
(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域	40		1.1	中 8.8	中 19	純 2.7	純 2.7					
(2) 上記以外の地域	40		1.1	中 10	中 19	純 2.7	純 2.7					
上記以外の地域	30		1.1	純 3.5	純 6.8	純 2.4	純 2.4					
豊野町南郷	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域			純 5.8	純 9.0							
	(2) 上記以外の地域			純 7.2	純 13							
	2 上記以外の地域											
	(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域											
	イ 県道長野・豊野線沿	40	1.2	中 11	中 19	—	純 3.4					
	ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 9.4	中 15	純 2.7	純 2.7					
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	純 2.7	純 2.7					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中越1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中御所	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中御所1～5丁目	長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内	—	個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中御所町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中条	主要地方道長野・大町線沿	30	1.2	中 4.8	中 5.5	純 3.3	純 3.3		
		大畑、町下、町南、町北、番場、古屋、古町、蓮野、六地藏	30	1.2	純 4.5	純 5.4	純 3.3	純 3.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.6	純 3.1	純 3.1		
	中条日下野	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 2.5	純 2.5		
	中条住良木	主要地方道長野・大町線沿	30	1.1	中 5.1	中 5.2	純 3.1	純 3.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.8	純 2.8		
	中条日高	主要地方道長野・大町線沿	30	1.1	中 5.1	中 5.2	純 3.1	純 3.1		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 3.5	純 2.8	純 2.8		
	中条御山里	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.3	純 2.5	純 2.5		
	中曽根	別荘分譲地	30	1.4	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	長野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 4.6	中 4.9	純 2.4	純 2.9		
	七二会	全域	30	1.2	純 2.8	純 8.2	純 2.9	純 3.0		
	に	西尾張部	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	
市街化調整区域										
1 県道大豆島・吉田線沿		50	1.2	中 28	中 31	—	中 38			
2 上記以外の地域	50	1.0	中 25	中 26	—	中 35				
西三才	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域	40	1.3	—	中 25	中 28	中 22			
西長野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 9.3	中 8.8	純 3.0	純 2.4			
西和田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真島町川合	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿		純	11純	15				
		(2) 上記以外の地域		純	8.9純	14				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.1	中	24中	31	—	中	42
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	13中	17	—	中	25
	真島町真島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿			純	11純	15			
		(2) 上記以外の地域			純	7.7純	13			
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿	40	1.2	中	15中	22	—	中	26
松岡1～2丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.0純	7.9			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	17	—	中	18	
	松代温泉		全城	40	1.1	—	—	—	—	
	松代町岩野	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域					—	純	8.8			
2 上記以外の地域										
(1) 国道403号線沿		40	1.2	—	中	18純	4.0純	3.4		
松代町大室	農業振興地域内の農用地区域					純	5.5純	7.7		
	上記以外の地域		40	1.1	中	9.3中	10純	3.0純	3.3	
松代町小島田	市街化調整区域									

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松代町小島田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域			純 7.7					
		(1) 国道403号線沿	40	1.2	—中	19	—中	17		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—中	12	—中	4.8		
	松代町清野	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道403号線沿			純 8.6	純 8.9				
		(2) 上記以外の地域			純 5.9	純 6.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道403号線沿	40	1.2	中 14	中 16	—中	15		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 11	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.6	純 2.8	純 2.0	純 1.3		
	松代町柴	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				—純 8.9				
2 上記以外の地域										
(1) 国道403号線沿		40	1.2	—中	20	—中	22			
	(2) 金井山団地	40	1.2	—	—	—	—			
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	—中	14	純 4.0	純 4.4			
松代町城東	全城	—	路線	比準	比準	—	比準			
松代町城北	全城	—	路線	比準	比準	—	比準			
松代町豊栄	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.0	純 8.4				
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 12	純 3.0	純 3.1			
	上記以外の地域	30	1.2	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 2.3			
松代町西条	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.4	純 8.4				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松代町西条	2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 12	純 2.8	純 1.5		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.5	純 4.7	純 1.9	純 1.4		
	松代町西寺尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 16	純 9.1				
		2 上記以外の地域								
	松代町東条	(1) 主要地方道長野・真田線沿、市道松代西222号線沿	40	1.2	中 34	中 20	—	中 25		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 28	中 16	—	中 4.8		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長札西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田				純 6.3	純 8.8			
	(2) 上記以外の地域				純 5.2	純 8.1				
	松代町東寺尾	2 上記以外の地域								
(1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長札西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田		40	1.1	中 10	中 16	純 3.8	純 4.3			
(2) 上記以外の地域		40	1.2	中 9.1	中 12	純 2.9	純 4.0			
上記以外の地域		30	1.2	純 3.1	純 5.1	純 1.9	純 2.2			
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.5	純 9.1					
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道403号線沿、主要地方道長野・真田線沿	40	1.2	中 16	中 20	中 11	中 23			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ま	松代町東寺尾	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	13	中	15	純	3.6	純	3.8		
	松代町牧島	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域							純	7.7				
		2 上記以外の地域												
		(1) 国道403号線沿	40	1.2		中	18		中	16				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1		中	12		中	4.7				
	松代町松代	市街化区域	—	路線		比準	比準		—	比準				
		市街化調整区域	40	1.1	中	11	中	15		中	7.0			
	大豆島	市街化区域	—	路線		比準	比準		—	比準				
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿					純	8.4	純	8.6				
		(2) 上記以外の地域					純	6.9	純	7.7				
		2 上記以外の地域												
		(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	中	20	中	23		中	32			
		(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿、 県道大豆島・吉田線沿	40	1.3	中	19	中	21		中	32			
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	16		中	17			
	大豆島西沖	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		2 上記以外の地域												
	(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	中	20	中	23		中	32				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	16		中	27				
檀田	市街化区域	—	路線		比準	比準		—	比準					
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域													
	2 上記以外の地域	50	1.2	中	21	中	24		中	50				
檀田1～2丁目	全域	—	路線		比準	比準		—	比準					
み	みこと川	全域	—	路線		比準	比準		—	比準				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ツ出	全域	30	1.1	純 1.9	純 5.8	純 2.3	純 2.4			
	皆神台	全域	40	1.1	—	中 18	—	—			
	南高田 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	南千歳 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	南長池	市街化区域	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
			2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	1 主要地方道長野・須坂インター線沿	40	1.1	中 40	中 43	—	中 46		
			2 県道大豆島・吉田線沿								
			(1) 南長池交差点より北側の地域	40	1.2	中 27	中 30	—	中 32		
			(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 24	中 27	—	中 29		
			3 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 15	—	中 24		
			南長野	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	
	南堀	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 15				
			2 上記以外の地域								
			(1) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.3	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 18	中 25	—	中 34				
宮沖	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
三輪	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
三輪 1～10丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
む	村山	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.9	純 9.2						

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	村山	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 34	中 32	—	中 45		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 15	—	中 24		
も	茂菅	市街化調整区域	30	1.1	中 9.0	中 16	純 2.1	純 2.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.3	純 1.4	純 1.5		
や	屋敷田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		屋島	—	路線	比準	比準	—	比準		
	屋島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.9	純 9.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿								
		イ 屋島橋西交差点より東側の地域	40	1.5	中 32	中 34	—	中 44		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 38	中 41	—	中 48		
		(2) 上記以外の地域								
イ 主要地方道長野・須坂インター線より北側の地域	40	1.4	中 15	中 16	—	中 25				
ロ 上記以外の地域	40	1.4	中 13	中 13	—	中 21				
柳原	柳原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.9	純 10				
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 17	—	中 25			
柳町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
山田中	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.7	純 2.8	純 2.8			
よ	吉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿			純 5.2	純 7.2				
		(2) 上記以外の地域			純 4.5	純 5.9				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿	30	1.2	中 9.6	中 12	純 3.1	純 4.1			



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若穂川田	(1) 国道403号線沿	40	1.2	中 13	中 16	—	中 25		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 9.4	純 2.7	純 2.8		
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.9	純 4.9	純 2.2	純 2.6		
	若穂保科	市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.5			
		2	上記以外の地域							
		(1)	若穂団地、中道北	30	1.1	中 9.2	中 12	純 1.9	純 2.9	
		(2)	上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 7.8	純 1.6	純 2.6	
			上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 5.0	純 1.4	純 2.4	
	若穂綿内	市街化区域								
		1	国道403号線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準	
		2	市道若穂東47号線沿、市道若穂東479号線沿	50	1.4	比準	比準	—	比準	
		3	綿内東山工業団地	50	1.1	—	—	—	比準	
		4	上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準	
		市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域							
		(1)	国道403号線沿			純 6.2	純 8.3			
(2)		上記以外の地域			純 5.5	純 7.5				
2		上記以外の地域								
(1)	国道403号線沿	40	1.2	中 14	中 17	—	中 26			
(2)	上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 11	純 2.9	純 3.0			
	上記以外の地域	30	1.0	純 6.5	純 6.7	純 2.3	純 2.5			
若宮1～2丁目	全城		—	路線	比準	比準	—	比準		