ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 / 西 / 東 / 南

41010
41016 当図 41026

東区（新潟署）

29
41017

太平１丁目
倍率地域
下山２丁目
国道１１３号線
順信寺
下山２丁目
下山１丁目
津島屋５丁目
新川町
市立下山中学校
新潟市下山スポーツセンター
新潟市下山コミュニティハウス
新川町
倍率地域
津島屋４丁目
14E
津島屋６丁目
21E