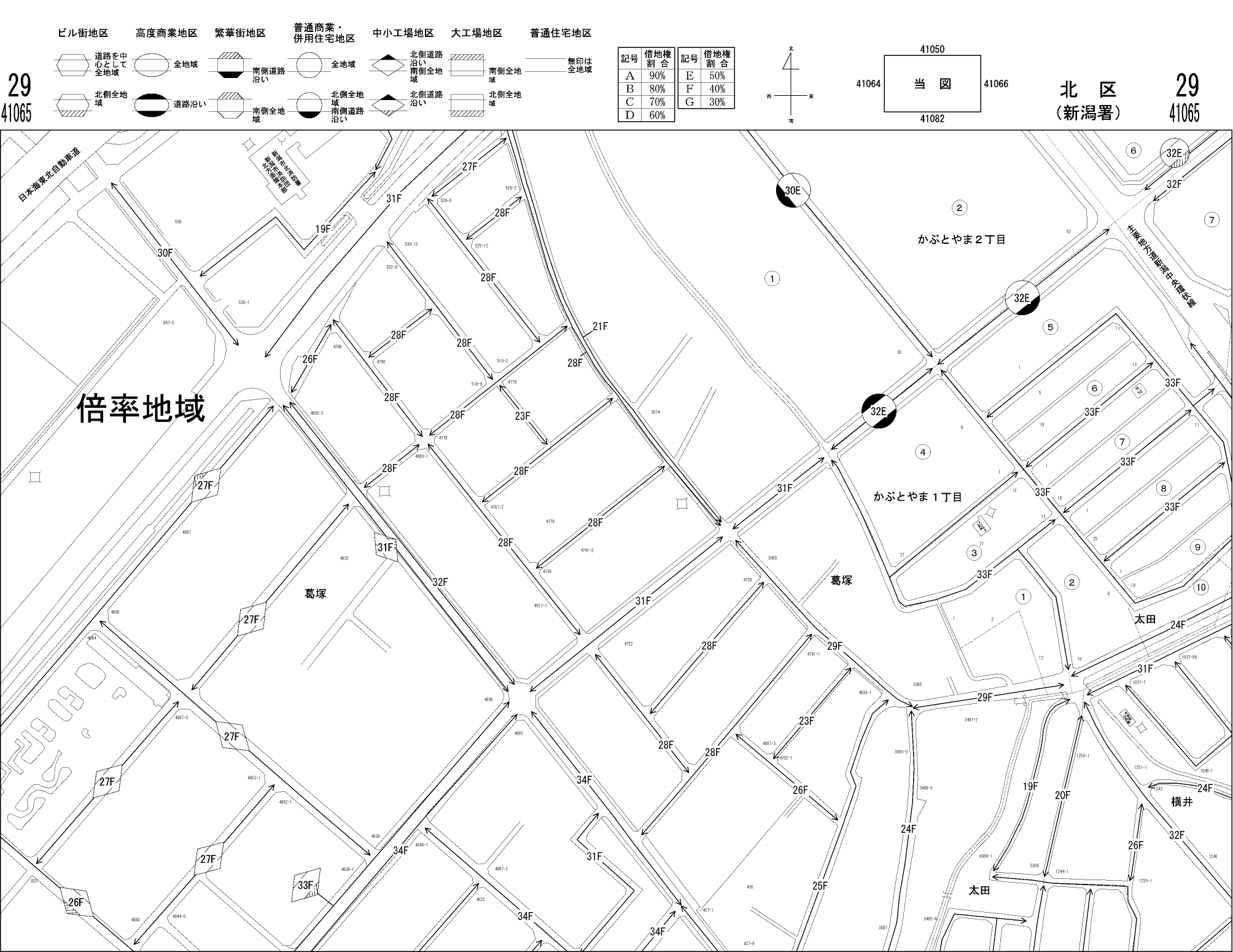
ビル街地区
高度商業地区
繁華街地区
普通商業・
併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区
道路を中心として全地域
北側全地域
全地域
道路沿い
南側道路沿い
南側全地域
北側全地域
南側全地域
北側道路沿い
南側全地域
北側全地域
北側道路沿い
南側全地域
南側全地域
北側全地域
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
41050
41064
当図
41066
41082
北区
（新潟署）
29
41065
29
41065
倍率地域
日本海東北自動車道
かぶとやま２丁目
かぶとやま１丁目
葛塚
太田
横井
19F
20F
21F
23F
24F
25F
26F
27F
28F
29F
30E
30F
31F
32E
32F
33F
33F
34F
34F
34F