ビル街地区 高度商業地区 繁華街地区 普通商業・併用住宅地区 中小工場地区 大工場地区 普通住宅地区

ビル街地区：道路を中心として全地域／北側全地域

高度商業地区：全地域／道路沿い

繁華街地区：南側道路沿い／南側全地域

普通商業・併用住宅地区：全地域／北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区：北側道路沿い 南側全地域／北側道路沿い

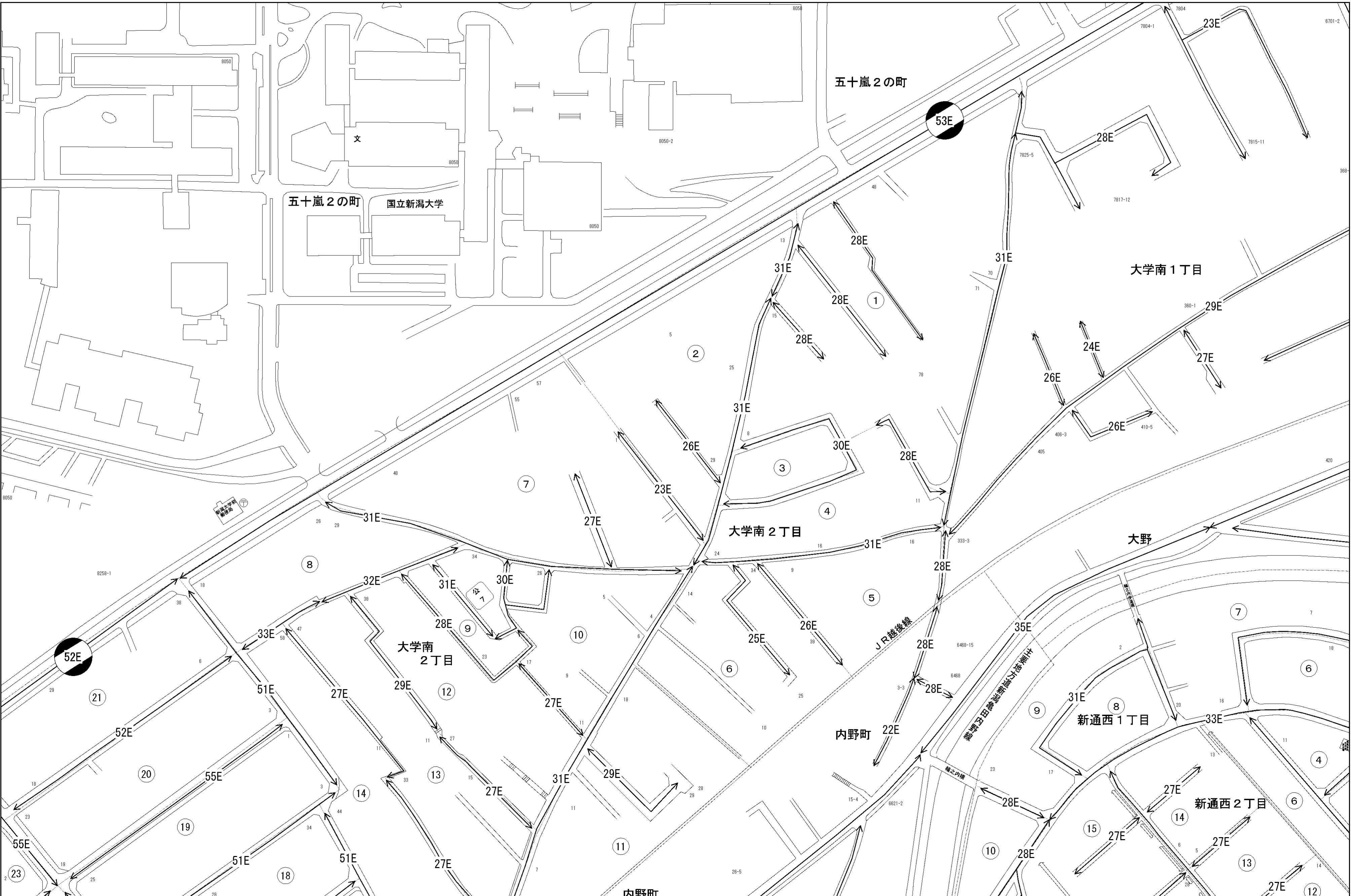
大工場地区：南側全地域／北側全地域

普通住宅地区：無印は全地域

| 記号 | 借地権割合 |
|---|---|
| A | 90% |
| B | 80% |
| C | 70% |
| D | 60% |

| 記号 | 借地権割合 |
|---|---|
| E | 50% |
| F | 40% |
| G | 30% |

北 西 東 南

| | 41269 | |
|---|---|---|
| 41285 | 当図 | 41287 |
| | 41300 | |

# 西区（新潟署）