

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	荒屋	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.9	純 8.3						
		上記以外の地域										
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 7.5	中 14	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 11	—	—				
	安野町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 11	—	—				
	い	飯森杉	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.0					
			上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.7			
市野山		農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.3						
		上記以外の地域										
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 7.5	中 14	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 11	—	—				
稲荷町		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	—	—				
今板		全域	30	1.1	純 2.9	純 5.2	純 2.7	純 3.7				
う		姥ヶ橋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.0					
	上記以外の地域		30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2				
え	榎船渡	全域	30	1.1	純 3.7	純 6.5	—	中 3.7				
お	大室	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.6	純 2.4	純 3.7				
		大野地	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7					
	岡山町	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 3.2	中 3.2				
		国道49号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	沖	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		全域	30	1.1	純 3.6	純 6.7	中 3.7	中 3.7				
沖ノ館	全域	30	1.1	純 3.7	純 6.7	中 3.7	—					
小里	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.6							

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小里	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	中 3.2	中 3.2		
		折居	30	1.1	純 3.6	純 3.7	純 2.0	純 2.0		
か	かがやき	全域	30	1.1	—	—	—	—		
		籠田			純 3.9	純 7.4				
	粕島	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 10	純 2.2	純 2.2		
		嘉瀬島			純 4.0	純 6.5				
	学校町	上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.3	—	中 3.7		
		嘉瀬島			純 4.0	純 6.8				
	勝屋	上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.5	—	中 3.2		
		学校町	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	金沢	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		勝屋	30	1.1	純 2.9	純 4.7	純 5.3	純 5.9		
	金田町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	—	中 3.2		
	金淵	国道49号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上一分	農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 12	—	中 3.2		
	上江端	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.7	純 2.6	純 2.6		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.7				
	上黒瀬	上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 3.2	中 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.6				
	上高田	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2		
		全域	30	1.1	純 3.7	純 6.7	中 3.7	中 3.7		
	上中	農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.3				
		上記以外の地域								
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 7.8	中 14	中 3.2	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 11	中 3.2	—		

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上中野目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 11	—	中 3.2		
	上福岡	農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	中 3.2	中 3.2		
	川前	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 11	—	中 3.2		
き	北園町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	—	中 3.2		
	北本町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	京ヶ島	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2		
	京ヶ瀬工業団地	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	切梅新田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2		
く	草水	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	純 2.2	純 2.2		
	久保	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7				
		上記以外の地域								
	窪川原	1 国道49号線沿	30	1.1	中 6.2	中 12	中 3.7	中 3.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	中 3.7	中 3.7		
	熊居新田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 12	—	中 3.2		
	下条	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2		
け	下条	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 11	—	—		

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	下条町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		毛無	農業振興地域内の農用地区域		純 3.7	—				
こ	小浮	上記以外の地域		—	中 5.3	—	—	中 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 6.7					
	小河原	上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 10	中 3.2	中 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域		純 4.5	純 8.5					
		1 JR羽越本線の北側で国道460号線の南側の地域	30	1.4	中 5.8	中 11	中 3.2	中 3.2		
		2 上記以外の地域								
	小境	(1) 国道460号線沿	30	1.6	中 5.8	中 11	中 3.2	中 3.2		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 11	中 3.2	中 3.2		
	小島	農業振興地域内の農用地区域		純 4.1	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2		
	越御堂	農業振興地域内の農用地区域		純 3.9	純 6.5					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 11	中 3.2	中 3.2		
	五分市	農業振興地域内の農用地区域		純 4.4	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	—	中 3.2		
	小松	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	純 4.3	純 2.8		
	駒林	農業振興地域内の農用地区域		純 3.7	純 6.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	純 4.3	純 2.8		
	五郎巻	農業振興地域内の農用地区域		純 4.2	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 12	中 3.2	中 3.2		
さ	境新	農業振興地域内の農用地区域		純 4.3	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 12	—	中 3.2		
	境新田	農業振興地域内の農用地区域		純 4.4	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	—	中 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域		純 4.7	純 7.8					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	—	中 3.2		

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	下里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 4.0 純 6.8								
		上記以外の地域								
	1	J R 羽越本線の北側の地域で国道460号線沿	30	1.4	中 5.8	中 12	中 3.2	中 3.2		
			2	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 11	中 3.2	中 3.2
	笹岡	真光寺ヴィレッジ	30	1.1	—	—	中 3.7	中 3.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.7	中 3.7	中 3.7		
	里	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	純 2.6	純 1.3		
	沢田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7			
2		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	中 3.2	中 3.2		
し	寺社	農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2		
寺社新	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.5					
	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 11	—	中 3.2			
七石	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7					
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 3.2	中 3.2			
嶋瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.0					
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	中 3.2	中 3.2			
下一分	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.7	中 3.2	中 3.2			
下黒瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.8					
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 12	—	中 3.2			
下ノ橋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.0					
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2			
城	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.0					
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2			
庄ヶ宮	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 8.3					

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	庄ヶ宮	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 7.5	中 14	中 3.2	中 3.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 11	中 3.2	中 3.2			
	次郎丸	真光寺ヴィレッジ	30	1.1	—	—	中 3.7	中 3.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 6.7	純 1.8	純 1.8			
	新座	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 11	中 3.2	中 3.2			
	新座下	全域			—	純 4.3	純 6.5	—	—		
	新保	農業振興地域内の農用地区域				純 3.7	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	中 3.2	中 3.2			
	す	水原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.6	純 8.3						
2 上記以外の地域											
(1) 国道460号線沿		30	1.2	中 6.5	中 11	中 3.2	中 3.2				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	中 3.2	中 3.2					
須走	全域	30	1.1	純 3.2	純 7.3	中 3.2	中 3.2				
せ	清野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.5					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 11	—	中 3.2			
	関屋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.8					
上記以外の地域		30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2				
千唐仁	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.7						
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 10	中 3.2	中 3.2				
そ	首郷	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2			
た	外山王	全域			—	純 4.3	純 6.5	—	—		
		田中	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	—	中 3.2			

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田山	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.5	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2			
ち	中央町1～2丁目	国道49号線沿、県道水原停車場線沿及び県道水原出湯線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	千原	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.3					
		上記以外の地域									
		1 国道460号線沿	30	1.2	中 6.9	中 11	—	中 3.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 8.5	—	中 3.2			
つ	月崎	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.9	中 3.2	中 3.2			
て	天神堂	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.3					
		上記以外の地域									
		1 国道460号線沿	30	1.2	中 6.9	中 11	中 3.2	中 3.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 11	中 3.2	中 3.2			
と	外城	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	—					
		上記以外の地域			—	中 6.9	—	—	—		
	外城町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	—	—			
	土橋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.3					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 11	中 3.2	中 3.2			
な	長池	全域			—	純 5.4	—	—	—		
	中潟	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 6.5					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 3.2	中 3.2			
	中島	全域	30	1.1	純 4.8	純 7.8	—	—			
	中島町	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道49号線沿	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 11	—	—			

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中野	全域	%	—	純 4.1	純 7.7	—	—	—	—
		中ノ通	30	1.1	純 3.6	純 6.6	—	中 3.2	—	—
に	七島	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2	—	—
	七島村古新田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	—				
		上記以外の地域			—	中 5.8	—	—	中 3.2	
ぬ	新飯田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2		
	西岡	農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2		
ね	布目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7				
		上記以外の地域			—	中 6.6	中 11	—	—	
の	猫山	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2		
は	野田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 11	中 3.2	中 3.2		
	箸木免	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 11	—	中 3.2		
ひ	畑江	真光寺ヴィレッジ	30	1.1	—	—	中 3.9	中 3.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.7	純 2.2	純 2.2		
	羽多屋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 10	純 3.8	純 2.8		
ひ	東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	中 3.2	中 3.2		
	日の出町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	—	—		



市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	深堀	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.5	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 12	—	中 3.2			
	深町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.9					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	—	中 3.2			
	福井	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 3.2	中 3.2			
	福田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7					
		上記以外の地域									
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 6.4	中 14	中 3.2	中 3.2			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 11	中 3.2	中 3.2				
	福永	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	中 3.6	中 3.6			
船居	全域	30	1.1	純 3.7	純 6.7	中 3.2	中 3.2				
分田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.0						
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	中 3.2	中 3.2				
ほ	法柳	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.6					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2			
	法柳新田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 12	—	中 3.2			
	堀越	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.7					
		上記以外の地域									
1 国道49号線沿		30	1.1	中 6.6	中 14	中 3.2	中 3.2				
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 11	中 3.2	中 3.2					
ま	前山	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	中 3.2	中 3.2			
	牧島	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 3.2	中 3.2			
丸山	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.4						

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	丸山	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 10	純 2.6	純 2.6		
み	水ヶ曽根	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 6.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 11	中 3.2	中 3.2		
	みそら野町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	—	周比準	—	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 11	—	比準		
	緑岡	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	緑町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	南安野町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 11	中 3.2	中 3.2		
む	六日野	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	—	中 3.2		
	村岡	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.7	純 2.4	純 2.4		
	村杉	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.6	純 2.8	純 2.8		
も	百津	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	—	—		
	百津潟新田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	—				
		上記以外の地域			—	中 5.8	—	—	中 3.2	
	百津町	国道49号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	保田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道49号線と阿賀野川右岸幹線水路の間の地域	30	1.1	中 5.9	中 12	純 3.2	純 3.2		

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	保田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	純 3.7	純 3.2		
		野地城			純 4.1	純 7.7				
	山口	上記以外の地域								
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 7.5	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 11	—	—		
	山口町1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.3				
	山口村新田	上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	—	中 3.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域								
	山倉	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	—	中 3.2		
	山倉新田	全域		—	純 4.3	—	—	—		
	山崎	全域	30	1.1	純 3.6	純 6.7	中 3.2	中 3.2		
	山寺	全域	30	1.1	純 3.7	純 6.7	—	—		
	大和	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.7	純 3.5	純 3.5		
		全域	30	1.1	純 3.1	純 6.1	純 2.4	純 2.4		
山本新	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.7	—	—		
	上記以外の地域			—	中 6.5	中 10	—	—		
湯沢	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.7					
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 3.2	中 3.2			
横山	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.7	純 2.9	純 2.9			
六野瀬	全域	30	1.1	純 3.2	純 7.3	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 11					
若葉町	上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 12	純 4.8	純 3.7			
	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
渡場	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7					

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
わ	渡場	上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	中 3.7	中 3.7		
	上記以外	全域	30	1.1	純 3.3	純 7.6	純 2.2	純 2.2		