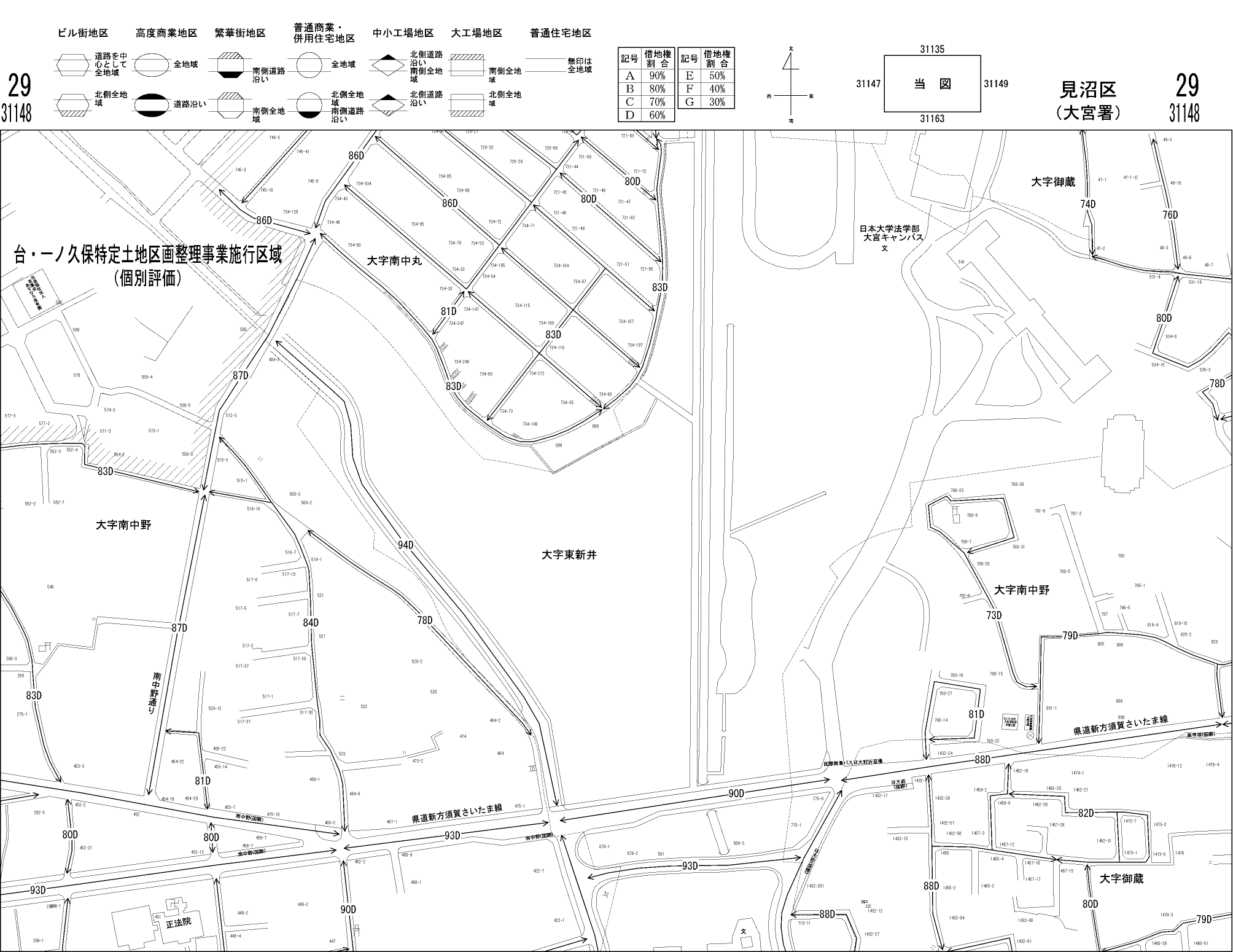
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い 南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
31135
31147
当図
31149
31163
見沼区
（大宮署）
29
31148
台・一ノ久保特定土地区画整理事業施行区域
（個別評価）
大字南中丸
大字南中野
大字東新井
大字御蔵
日本大学法学部
大宮キャンパス
南中野通り
県道新方須賀さいたま線
正法院
86D
80D
83D
81D
87D
94D
78D
84D
90D
93D
88D
82D
74D
76D
73D
79D