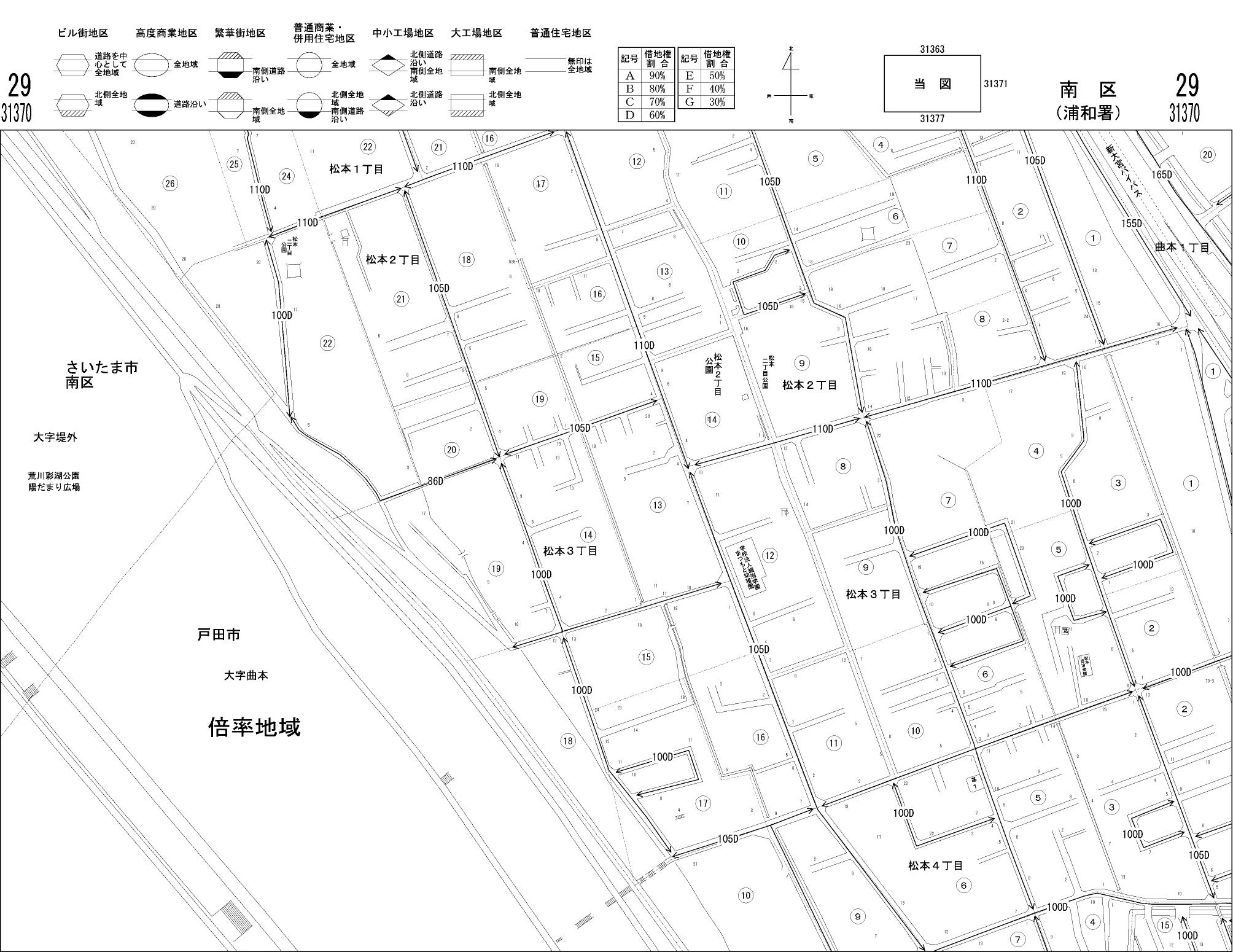
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
31363
当図
31371
31377
南区
（浦和署）
29
31370
29
31370
松本１丁目
松本２丁目
松本３丁目
松本４丁目
曲本１丁目
松本二丁目公園
松本二丁目公園
さいたま市
南区
大字堤外
荒川彩湖公園
陽だまり広場
戸田市
大字曲本
倍率地域
新大宮バイパス
110D
105D
100D
86D
165D
155D