

市区町村名：児玉郡上里町

本庄税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大御堂	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 7.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道上里・鬼石線沿、県道児玉・新町線沿	30	1.1	中 7.6	中 12	中 25	中 25			
		(2) 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり9,800円以上の地域	30	1.1	—	中 62	中 70	中 70			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	中 24	中 24			
		忍保	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 7.6	中 18	中 18			
	か	金久保	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 国道17号線沿、県道勅使河原・本庄線沿					純 6.0	純 12					
		(2) 上記以外の地域			純 3.7	純 6.4					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道17号線沿、県道勅使河原・本庄線沿	40	1.1	中 11	中 15	中 29	中 29			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 13	中 24	中 24			
		嘉美	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域									
こ	五明	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 8.5					
		2 上記以外の地域									
		(1) 立野南	40	1.1	—	中 62	中 70	中 70			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 11	中 28	中 28			
し	七本木	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 8.4	中 19	中 19			

市区町村名：児玉郡上里町

本庄税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	七本木	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道上里・鬼石線沿		純	7.0	純	14					
		(2) 上記以外の地域		純	7.0	純	11					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道藤岡・本庄線沿、主要地方道上里・鬼石線沿	30	1.1	中	13	中	21	中	36	中	36
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	17	中	36	中	36
		神保原町	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		純	5.9	純	9.5				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.9	中	15	中	27	中	27	
た	帯刀	農業振興地域内の農用地区域		純	3.1	純	6.4					
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.6	中	8.4	中	20	中	20
つ	堤	農業振興地域内の農用地区域										
		1 県道児玉・新町線沿		純	5.4	純	8.2					
		2 上記以外の地域		純	5.1	純	8.2					
		上記以外の地域	30	1.1	中	7.6	中	10	中	25	中	25
て	勅使河原	農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道17号線沿、県道勅使河原・本庄線沿		純	6.0	純	11					
		2 上記以外の地域		純	3.3	純	6.4					
		上記以外の地域										
		1 国道17号線沿	30	1.1	中	10	中	17	中	25	中	25
		2 県道勅使河原・本庄線沿	30	1.1	中	10	中	16	中	25	中	25
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	6.5	中	10	中	19	中	19
な	長浜	農業振興地域内の農用地区域		純	3.0	純	6.4					
		上記以外の地域										
		1 国道254号線沿	30	1.1	中	6.3	中	8.4	中	22	中	22

市区町村名：児玉郡上里町

本庄税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長浜	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 8.4	中 21	中 21		
は	八町河原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 7.6	中 15	中 15		
ひ	毘沙吐	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 11	中 10	中 10		
ふ	藤木戸	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 7.1	中 21	中 21		
ま	黛	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 8.4	中 19	中 19		
み	三町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道藤岡・本庄線沿、主要地方道上里・鬼石線沿、県道児玉・新町線沿			純 5.8	純 8.2				
		2 上記以外の地域			純 5.2	純 8.2				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道藤岡・本庄線沿	30	1.1	中 11	中 15	中 27	中 27		
		2 主要地方道上里・鬼石線、県道児玉・新町線沿	30	1.1	中 10	中 15	中 27	中 27		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 25	中 25		