

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		荒木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 宿の内、荒木、新堀、野土、前内手			純 3.1	純 4.9					
		(2) 上記以外の地域			純 2.9	純 4.5					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道佐野・行田線沿、県道熊谷・羽生線沿、県道武州荒木停車場線沿	40	1.1	中 4.9	中 7.5	中 1.1	中 20			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 20			
	い	壺里山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			犬塚	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.5					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道上中条・斉条線沿	30	1.1	中 3.2	中 6.5	中 1.0	中 16			
お	忍	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		忍1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	押上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		小見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.9					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道125号線バイパス沿									
		イ 主要地方道佐野・行田線より西側の地域	40	1.0	中 8.7	中 11	中 1.1	中 43			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 11	中 1.0	中 37			
		(2) 主要地方道佐野・行田線沿	40	1.1	中 8.7	中 11	中 1.0	中 31			
	(3) 上記以外の地域										
	イ 辻前通、観音前通	40	1.1	中 8.2	中 9.0	中 1.0	中 30				

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小見	ロ 秩父鉄道より南側の地域	40	1.0	中 5.4	中 6.3	中 1.0	中 19		
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 8.4	中 1.0	中 28		
か	利田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 3.9	中 7.0	中 1.1	中 28		
		門井町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
き	上池守	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.3	中 1.1	中 26		
		北河原	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.5	純 3.5					
2 上記以外の地域	30		1.1	中 3.0	中 6.1	中 1.1	中 17			
行田	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	小敷田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.9	中 1.1	中 26		
		小針	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 4.1					
2 上記以外の地域										
(1) 川子塚、屋敷前、西行										
イ 国道125号線沿	30		1.1	中 5.6	中 11	中 1.1	中 31			
ロ 上記以外の地域	30		1.0	中 4.1	中 9.0	中 1.1	中 25			
駒形1～2丁目	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 3.6	中 7.6	中 1.1	中 22			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中 7.4	中 12	中 1.2	中 40			
さ	斎条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.9				

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	斎条	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.3	中 1.1	中 23		
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	酒巻	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 5.1	中 1.1	中 17		
	埼玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 富士山通、上埼玉通、百塚通、宮前通								
		イ 主要地方道行田・蓮田線沿	30	1.1	中 5.3	中 9.0	中 1.1	中 27		
		ロ 上記以外の地域	30	1.0	中 4.3	中 9.0	中 1.1	中 27		
		(2) 下埼玉通、杉原通、稻荷通、片原通、諏訪通、天神原、下屋敷通								
		イ 主要地方道行田・蓮田線沿	30	1.1	中 4.8	中 9.0	中 1.1	中 27		
		ロ 上記以外の地域	30	1.0	中 4.1	中 9.0	中 1.1	中 27		
		(3) 上記以外の地域	30	1.0	中 3.7	中 7.6	中 1.1	中 22		
	桜町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	佐間	全域	40	1.1	中 6.9	中 12	中 1.2	中 40		
	佐間1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	佐間3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.9	中 12	中 1.2	中 40		
	皿尾	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 7.3	中 1.1	中 30			
し	清水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下池守	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.0	中 1.0	中 27			

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下忍	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.8	純 5.8					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道行田・東松山線沿	40	1.1	中 9.1	中 14	中 1.3	中 45		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 11	中 1.2	中 37			
	下須戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 寺前、寺浦、天王前、八反田、井堀内		純 2.5	純 4.1					
		(2) 上記以外の地域		純 2.2	純 4.1					
		2 上記以外の地域								
		(1) 寺前、寺浦、天王前、八反田、井堀内								
		イ 国道125号線沿	30	1.1	中 7.0	中 9.0	中 1.1	中 32		
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.1	中 1.1	中 23			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 5.2	中 1.1	中 20			
下中条	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 2.9						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.4	中 1.1	中 17			
城西1～5丁目	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準			
城南	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準			
白川戸	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 5.3						
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道125号線バイパス沿	40	1.1	中 7.5	中 10	中 1.1	中 37			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 7.3	中 1.1	中 31				
す	須加	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.5							

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長野	イ 鶴巻、細田	40	1.1	中 5.5	中 7.3	中 1.1	中 34			
		ロ 吾妻、神明、天神	40	1.1	中 5.5	中 9.0	中 1.1	中 34			
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.3	中 1.1	中 34			
	長野1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	に	西新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		の野	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
	ひ	樋上	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.4	中 1.1	中 22		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 4.4						
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.2	中 9.0	中 1.1	中 26				
ふ	深水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	富士見町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	藤原町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ほ	本丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ま	前谷	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.9					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 13	中 1.1	中 37				
	真名板	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.9					
		2 上記以外の地域									
(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 4.3	中 7.6	中 1.1	中 28					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.5	中 1.1	中 20					
馬見塚	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.6						
2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.2	中 1.0	中 12					
み	緑町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑町	市街化調整区域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 1.1	中 40		
	南河原	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
む	宮本	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.8				
も	向町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.2	中 1.1	中 16		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	持田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	持田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.4				
や	持田	2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線より北側の地域	40	1.1	中 5.1	中 8.4	中 1.1	中 35		
や	持田	(2) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり24,600円の地域	40	1.0	—	—	—	—		
		(3) 大宮前、比丘尼町	40	1.0	中 7.4	中 11	中 1.1	中 37		
や	持田	(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	中 1.1	中 37		
		持田1～5丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	谷郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
や	谷郷	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
や	谷郷	(1) 国道125号線バイパス沿	40	1.1	中 8.2	中 12	中 1.1	中 40		
		(2) 県道行田市停車場酒巻線沿	40	1.1	中 6.6	中 11	中 1.1	中 40		
や	谷郷	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 11	中 1.1	中 39		
		谷郷1丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	谷郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 11	中 1.1	中 40		
や	谷郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や わ	谷郷3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 11	中 1.1	中 40		
	矢場1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	若小玉	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 八反田、中村、勝呂、枳	40	1.0	中 5.5	中 8.7	中 1.1	中 37		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 8.4	中 1.1	中 37		
		和田	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.2				
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 5.0	中 8.7	中 1.1	中 36			
	(2) 県道行田市停車場酒巻線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.0	中 1.1	中 33			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.7	中 1.1	中 33			
	渡柳	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.6	中 1.1	中 22			