

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道熊谷・寄居線沿		純 7.7	純 15					
		2 県道菅谷・寄居線沿		純 6.2	純 12					
		3 上記以外の地域		純 4.3	純 8.0					
		上記以外の地域								
		1 南側上町、南側中町、南側下町、北側上町、北側中町、伊波比東、上寺西、上宿原、中戸								
		(1) 主要地方道熊谷・寄居線沿、県道菅谷・寄居線沿、県道赤浜・小川線沿	30	1.1	中 20	中 30	中 53	中 53		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 23	中 40	中 40		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道熊谷・寄居線沿、県道菅谷・寄居線沿	30	1.1	中 12	中 24	中 42	中 42		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 15	中 25	中 25		
い	秋山	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道坂本・寄居線沿		純 4.3	純 7.0					
		2 上記以外の地域		純 3.5	純 5.7					
		上記以外の地域								
		1 橋場、下小路、ウツギ瀬、愛宕原								
		(1) 県道坂本・寄居線沿	30	1.1	中 6.8	中 10	中 20	中 20		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.5	中 16	中 16		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.0	純 9.9	純 9.9		
		い	今市	農業振興地域内の農用地区域						
				1 県道菅谷・寄居線沿		純 6.2	純 11			
				2 県道本田・小川線沿		純 6.0	純 11			
				3 主要地方道深谷・嵐山線沿		純 5.0	純 8.5			
4 上記以外の地域				純 4.1	純 7.5					
	上記以外の地域									



市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
さ	桜沢	(イ) 国道140号線沿	40	1.1	中	15	中	34	中	56	中	56		
		(ロ) 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	30	中	45	中	45		
		ロ 国道254号線沿、国道140号線沿	30	1.1	中	11	中	27	中	26	中	26		
		ハ 主要地方道深谷・寄居線沿	30	1.1	中	8.5	中	22	中	23	中	23		
		ニ 金獄、金獄下、入、山の根、深田、北舟久保、深町、岸の入、鐘撞堂、山田、山の神、内野、前舟久保、笹沢、一の沢、竹の久保、李沢、岩山、大竹、堤、上の台、馬騎の内	30	1.1	中	4.0	中	9.6	純	7.1	純	7.1		
		ホ 上記以外の地域	30	1.1	中	6.1	中	15	中	20	中	20		
		(2) 上記以外の地域												
		イ 国道140号線バイパス沿	40	1.1	中	22	中	43	中	62	中	62		
		ロ 国道140号線沿	40	1.1	中	18	中	40	中	63	中	63		
		ハ 主要地方道深谷・寄居線沿、県道菅谷・寄居線沿	40	1.1	中	14	中	30	中	50	中	50		
		ニ 上記以外の地域	30	1.1	中	7.7	中	24	中	45	中	45		
		す	末野	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周	比	準	周	比	準	比	準
上記以外の地域														
1 農業振興地域内の農用地区域						純	4.3	純	7.8					
2 上記以外の地域														
(1) 大関、関脇、大谷、大友、大友出口、金クボ、金山、寒野山、菖蒲沢、境沢、高根山、常管、山神、赤岩、長畝、押越、西高山、牧ノ内、屋敷ノ入、虎ヶ岡、破崩	30			1.1	中	6.2	中	8.3	純	14	純	14		
(2) 浦山、金鑿、城山、諏訪浦、諏訪東、僧ヶ入、大正寺山、寺浦、焼山、八王子、濱ヶ岡、花園、東高山、深町、溝見寺、四反田	30			1.1	中	6.2	中	8.3	純	14	純	14		
(3) 国道140号線沿	30			1.1	中	9.4	中	13	中	40	中	40		
(4) 上記以外の地域	30			1.1	中	7.1	中	9.1	中	20	中	20		
た	鷹巣	農業振興地域内の農用地区域												
		1 主要地方道深谷・嵐山線沿				純	4.5	純	8.5					

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	鷹巣	2 上記以外の地域	%		純 4.3	純 7.3					
		上記以外の地域									
		1 天神山、竹の花、中西、西浦、台、宗元、表、中山									
		(1) 主要地方道深谷・嵐山線沿	30	1.1	中 7.0	中 13	中 16	中 16			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 11	中 14	中 14			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.2	中 9.9	中 9.9			
	立原	農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道坂本・寄居線沿			純 5.1	純 9.4					
		2 上記以外の地域			純 4.2	純 8.9					
		上記以外の地域									
		1 県道坂本・寄居線沿	30	1.1	中 9.4	中 18	中 32	中 32			
		2 一の沢、二の沢、三の沢、長久保、車山、丸山、土井ノ入	30	1.1	中 6.3	中 11	純 11	純 11	11		
つ	露梨子	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道254号線沿			純 7.0	純 15					
		2 上記以外の地域			純 5.0	純 9.2					
		上記以外の地域									
		1 国道254号線沿、主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中 13	中 26	中 57	中 57			
		2 鎌川、西岸谷	30	1.1	中 5.8	中 9.2	中 15	中 15			
と	富田	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 工業専用地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道254号線沿			純 7.1	純 15					
		2 県道菅谷・寄居線沿、県道赤浜・小川線沿			純 5.8	純 12					

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	富田	3 上記以外の地域	%		純 4.3	純 7.5					
		上記以外の地域									
		1 天神田入、堂ノ入、田ノ入、橋ノ入南谷、長坂、入山、鷺丸下、石船、銭小田、山久保、小蔵田、五反田、下橋ノ入	30	1.1	中 6.1	中 11	純 9.9	純 9.9			
		2 後根、小林、西小林、扇谷、鳥羽、上橋ノ入、台、根岸入、山越、寺ノ上、南坊坂、北坊坂、大久保、小菅山、堀ノ内、数計、大黒、西大黒、庄ケ入、杉ノ入、吠ケ谷戸、野竹、前峯、天神山	30	1.1	中 6.1	中 11	中 12	中 12			
		3 上六反田、中六反田、下六反田	30	1.1	中 6.1	中 11	中 12	中 12			
		4 上記以外の地域									
		(1) 国道254号線沿	30	1.1	中 16	中 30	中 56	中 56			
		(2) 主要地方道熊谷・寄居線沿	30	1.1	中 12	中 25	中 45	中 45			
		(3) 県道菅谷・寄居線沿、県道赤浜・小川線沿	30	1.1	中 10	中 21	中 36	中 36			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 19	中 19			
に	西ノ入	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.3					
		上記以外の地域									
		1 早道場樋口、森戸、細工屋、後山、内方、萩和田、平倉、大通り	30	1.1	中 3.9	中 8.1	中 10	中 10			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.0	純 9.9	純 9.9			
は	鉢形	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道深谷・嵐山線沿			純 4.5	純 8.5					
		2 上記以外の地域			純 4.3	純 7.3					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道深谷・嵐山線沿	30	1.1	中 7.0	中 13	中 16	中 16			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.2	中 12	中 12					
は	鉢形	農業振興地域内の農用地区域									
1 国道254号線沿			純 7.0	純 15							

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	鉢形	2 県道坂本・寄居線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		3 上記以外の地域		純	6.4	純	13					
		上記以外の地域		純	5.8	純	10					
		1 国道254号線沿	30	1.1	中	18	中	30	中	78	中	78
		2 主要地方道飯能・寄居線沿、県道坂本・寄居線沿	30	1.1	中	16	中	26	中	67	中	67
		3 県道鉢形停車場線沿	30	1.1	中	12	中	19	中	50	中	50
		4 内宿、関山、白岩、甘粕、上ノ町、木持、上木持、城、氷川台、諏訪、八幡台、塊切	30	1.1	中	12	中	14	中	39	中	39
5 入田、愛宕、山の神、大入田	30	1.1	中	6.3	中	10	純	19	純	19		
6 上記以外の地域	30	1.2	中	11	中	14	中	35	中	35		
ふ	風布	農業振興地域内の農用地区域		純	3.4	純	5.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中	3.9	中	5.0	純	9.9	純	9.9
ふ	藤田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 東牛込、西牛込、札積堂、花園	30	1.1	中	7.7	中	9.4	中	29	中	29
2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.2	中	6.7	純	12	純	12		
ほ	保田原	農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道254号線沿		純	7.0	純	15					
		2 主要地方道飯能・寄居線沿		純	6.2	純	13					
		3 上記以外の地域		純	5.8	純	10					
		上記以外の地域										
		1 国道254号線沿	30	1.1	中	15	中	30	中	74	中	74
		2 主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中	13	中	25	中	57	中	57
3 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	15	中	35	中	35		
み	三ヶ山	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1	中	7.0	中	10	純	6.7	純	6.7
		三品	農業振興地域内の農用地区域		純	3.6	純	6.3				
	上記以外の地域	30	1.1	中	4.4	中	6.9	純	10	純	10	

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	武蔵野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		—	—	中 12	—	—			
		1 県道菅谷・寄居線沿、県道赤浜・小川線沿		純 5.8	純 11						
	牟礼	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.4					
		上記以外の地域									
		1 県道菅谷・寄居線沿、県道赤浜・小川線沿	30	1.1	中 9.7	中 21	中 32	中 32			
		2 谷ツ田、下原、福泉坊、中道、新屋敷、カ石、下金井、平、山崎、熊の下、鳥居田、熊の蜂、定久、中原、後呂田、細田	30	1.1	中 7.3	中 11	中 18	中 18			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.5	純 11	純 11			
		1 栗ヶ谷、猪ノ経、日向山、日影山、山の間、奥里谷、向杉森、堂山、奥里、森裏、森北、森南、井戸の入、木の根沢谷	30	1.1	中 4.3	中 8.3	純 8.6	純 8.6			
	よ	用土	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 11				
			1 国道254号線沿			純 4.9	純 8.1				
			2 上記以外の地域			純 4.2	純 7.5				
		寄居	都市計画の用途地域の指定がある地域								
			1 用途地域の指定が商業地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			2 町道3004号線沿	40	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
1 国道140号線沿	40	1.1	中 24	中 37	中 79	中 79					

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	寄居	2 常木、大町、菅原	40	1.0	中 14	中 22	中 56	中 56		
		3 上記以外の地域	40	1.0	中 8.2	中 9.6	純 14	純 14		