

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	県町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.7	中 14	中 27			
	赤松台1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	荒金町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.7	中 12	中 24			
	新宿町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.7	中 13	中 22			
	粟谷町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.1	純 3.6	純 7.4			
い	家富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	鶴木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 12	中 24			
	井草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
伊勢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 4.9	中 9.4	中 8.0	中 32				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	板倉町	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.1	純 3.6	純 7.4			
	稲岡町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 5.4						
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 5.5	中 8.1	中 9.2	中 4.3			
	今福町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.0	中 8.8	純 2.8	純 5.3			
	岩井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.9	中 10	中 8.7	中 3.6			
え	永楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	江川町	全域	30	1.1	中 3.7	中 6.7	純 2.8	純 5.3			
	江川町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
お	大岩町	全域	30	1.1	中 4.7	中 7.1	純 2.8	純 5.3			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 6.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 10	純 3.2	純 6.1			
	大月町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.9						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.5	純 3.5	純 7.0			
	大沼田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域		30	1.1	中 4.5	中 7.5	純 3.2	純 6.1				
大橋町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
大前町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 7.3	純 2.8	純 5.4				
奥戸町	市街化調整区域										

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上流垂町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.9	純 7.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 10	中 14	中 27			
	借宿町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	借宿町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	川崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.3					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 12	中 24				
く	久保田町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.3	中 14	中 27			
		市街化調整区域									
け	毛野新町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
こ	寿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	駒場町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.1	純 3.2	純 6.1			
		市街化調整区域									
さ	栄町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域									
	里矢場町	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.7	中 15	中 30			
猿田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.7	中 12	中 24			
	下渋垂町	市街化区域									
		1 足利市上渋垂土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.9				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.5	中 14	中 27		
	昌平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菅田町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.4	純 5.9					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.5	純 2.8	純 5.4		
菅田町1丁目		全域	40	1.1	—	—	—	—			
助戸1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助戸大橋町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助戸新山町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 7.5	中 8.7	中 36			
助戸仲町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助戸東山町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た		大正町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大門通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高松町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.0					

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高松町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.5	中 14	中 27			
	田島町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.6	純 2.8	純 5.3			
	田島町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	多田木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.3	純 3.2	純 6.1			
		田所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.9	中 9.7	中 8.7	中 36			
	千歳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	つ	月谷町	全域	30	1.1	中 4.1	中 6.5	純 2.8	純 5.3		
		常見町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 12	中 24			
		常見町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	て	寺岡町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.1	中 9.9	中 37			
と	通1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.0	中 8.8	純 2.8	純 5.3			
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	巴町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.0	中 8.8	純 2.8	純 5.3			
	問屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
な	中川町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	中 5.1	中 10	中 10	中 19			
	名草上町	全域	30	1.1	中 4.9	中 8.1	純 2.2	純 4.7			
		市街化調整区域									
	名草下町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.5	純 2.8	純 5.5			
	名草下町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			
	名草中町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.7					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.1	純 2.8	純 5.5				
	に	西新井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.9				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.0	中 14	中 28		
錦町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
西砂原後町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
西宮町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.0	中 8.8	純 2.8	純 5.3			
西場町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.4					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.5	中 8.1	純 3.2	純 6.1				
の		野田町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.2				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.5	中 8.2	中 14	中 27				
は	羽刈町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.6	純 6.0						
2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.1	中 14	中 27					

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	堀込町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.7	中 12	中 24		
	本城1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 3.7	中 6.7	純 2.8	純 5.3		
ま	真砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松田町	全域	30	1.1	中 4.7	中 7.1	純 2.0	純 7.0		
	丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	瑞穂野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.2				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.2	中 14	中 27			
	緑町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南大町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.9				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.0	中 14	中 28			
南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
宮北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
も	元学町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	百頭町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.7					
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.7	中 14	中 27				
や	八柵町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 7.5	純 3.2	純 6.1		
	柳原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	梁田町	市街化調整区域								

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	梁田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.5	中 14	中 27		
	山川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	純 3.2	純 6.1		
	山下町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 7.3	純 2.8	純 5.3		
	弥生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八幡町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ゆ	有楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	雪輪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	芳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	五十部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.0	中 8.8	純 2.8	純 5.3		
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		