

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
あ	逢妻町1～6丁目	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍				
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	46	—	—					
		い	井ヶ谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域										
				1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	34	—	—				
				2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—			
い	泉田町			市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域										
				1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	36	—	—				
				2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—			
				い	一番町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23	—	—	—		
						上記以外の地域	40	1.1	中	34	—	—	—	
		い	一里山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域										
				1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	38	—	—				
				2 上記以外の地域	40	1.1	中	44中	58	—	—			
い	今岡町			市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域										
				1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	36	—	—				
				2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—			
				い	今川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
						市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				—純	23純	36	—	—				
		2 上記以外の地域	40			1.1	中	34中	58	—	—			

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小垣江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 48	—	—		
	衣崎町1・2丁目	全域	40	1.1	中 31	中 46	—	—		
		重原本町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	し	重原本町1～5丁目	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—	
			下重原町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
下重原町1～5丁目		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—		
		城町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
1 路線価地域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域	40		1.1	—	—	—	—			
新田町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	—	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	—	—	—			
た	高須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 48	—	—		
	高津波町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	—	—	—		

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高津波町1～7丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	—	—	—	—	—	—
	田町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—	—	—	—
つ	築地町	上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	司町1～9丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 34	中 58	—	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
な	中川町1～6丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—	—	—	—
	中島町1～7丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—	—	—	—
	中手町1～7丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 31	中 46	—	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 31	純 38	—	—	—	—	—	
に	西境町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 41	中 53	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 34	—	—	—	—	—
の	野田町	上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 58	—	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 48	—	—	—	—	
は	半城土町	市街化調整区域	40	1.1	中 39	中 48	—	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 48	—	—	—	—	
ひ	浜町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—	—	—	
ひ	東境町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東境町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
	一ツ木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
	広見町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	34	—	—	—	
	み	三田町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	38	—	—	
			上記以外の地域	40	1.1	中	31中	53	—	—
		港町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—	
上記以外の地域			40	1.1	中	31中	46	—	—	
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			