

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉池ノ上町1・2丁目	全域	% —	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉岩畑町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉梅ノ木町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大島町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大坪町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大沼町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉が丘町1～6丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	泉北山町1～10丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	泉郷町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉島田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉神栄町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉寺下町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉寺田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉中窯町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉仲森町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西窯町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西原町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉東窯町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉日之出町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
泉町大富	都市計画上の用途地域の定められている地域		—							
	1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
泉町河合	上記以外の地域		40	1.1	中	56中	15中	54中	54	
	都市計画上の用途地域の定められている地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—純	12純	13	—	—		

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	泉町河合	2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	15純	17純	17		
	泉町久尻	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中	19中	15中	39中	39		
	泉町定林寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中	17中	15純	24純	24		
	泉明治町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	泉森下町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	お	下石阿庄町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
下石陶史台1～6丁目		全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
下石町		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	21純	60純	60		
そ	曾木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2純	20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	15中	39純	13純	13		
た	駄知町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中	17中	19純	12純	12		
つ	妻木町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 妻木南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	20純	7.5純	7.5		
妻木平成町1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
鶴里町柿野	西ノ平工業団地内	30	1.1	—	—	市比準	市比準				

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	鶴里町柿野	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.6	純 22	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 41	純 4.4	純 4.4		
	鶴里町細野	農業振興地域内の農用地区域		純 6.7	純 21	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 43	純 4.4	純 4.4		
	と	土岐ヶ丘1～4丁目	一般県道土岐南多治見インター線より西側の地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		土岐口北町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		土岐口中町1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		土岐口南町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		土岐津町高山	都市計画上の用途地域の定められている地域							
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
2 上記以外の地域			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	土岐津町土岐口	上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 18	中 76	中 76		
都市計画上の用途地域の定められている地域										
1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		40	1.1	中 16	中 18	中 94	中 94			
2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
ひ	肥田浅野朝日町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	肥田浅野梅ノ木町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	肥田浅野笠神町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
肥田浅野双葉町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	肥田浅野元町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野矢落町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
	肥田町浅野	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	肥田町肥田	上記以外の地域	30	1.1	中	16中	17中	83中	83	
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道土岐市停車場細野線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	11	—	—	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17中	51中	51			
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	14純	11	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	16中	51中	51			
み	御幸町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		