



市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十七条	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 14純	倍 21	倍 —	倍 —	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	24中	14中	14			
	十八条	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 20純	倍 18	倍 —	倍 —			
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	26中	24中	14中	14			
		都市計画区域外の地域									
		1 県道美江寺西結線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 18	倍 —	倍 —			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	23中	27中	14中	14				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 18	倍 —	倍 —				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	18中	24中	14中	14				
そ	祖父江	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 犀川	50	1.1	—	—	—	—				
	2 堤外、堤外河原、中島	40	1.1 中	26中	29中	21中	21				
	3 上記以外の地域	40	1.1 中	17中	33中	18中	18				
た	只越	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 貴船裏、東浦、村裏、渡り瀬	40	1.1	—中	12中	21中	21				
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	26中	26中	20中	20				
	田之上	主要地方道岐阜巢南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域			倍 一純	倍 14純	倍 23	倍 —	倍 —				
2 上記以外の地域		40	1.1 中	25中	40中	14中	14				
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 23	倍 —	倍 —					
2 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	24中	14中	14					
な	中宮	全城		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	七崎	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 16純	倍 23	倍 —	倍 —		
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	24中	14中	14	
	生津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	中	12中	18中	18	
	生津外宮東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津外宮前町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津滝坪町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津内宮町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
の	野田新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	17中	18中	18	
	野白新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域 1 堤外地	40	1.1	—	中	19中	21中	21	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	29中	18中	18		
は	馬場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	23中	23中	23	
	馬場北町	全域	40	1.1	—	中	23中	23中	23	
	馬場小城町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場上光町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場春雨町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場前畑町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東美江寺	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東結	県道美江寺西結線沿い	40	1.1	中	24中	29中	14中	14	

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東結	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 28	中 14	中 14		
ふ	古橋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 30	中 14	中 14		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 25	中 14	中 14		
		都市計画区域外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 25	中 14	中 14		
へ	別府	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 17	中 21	中 21		
ほ	宝江	県道美江寺西結線沿い	40	1.1	中 29	中 45	中 20	中 20		
		観音堂、小銀畑、古川	40	1.1	中 31	中 29	中 21	中 21		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 30	中 23	中 23		
	穂積	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道北方多度線沿い	40	1.1	中 29	中 45	中 20	中 20		
		2 堤外地	40	1.0	—	中 18	中 8.0	中 8.0		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 26	中 18	中 18		
	本田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道岐阜巣南大野線沿い	40	1.1	中 33	中 44	中 20	中 20		
		2 中ノ町	40	1.1	中 26	中 26	中 20	中 20		
		3 上記を除く上河原、大道北、大道下、大日裏、八幡東、仁井畔	40	1.1	—	中 12	中 18	中 18		
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 28	中 20	中 20		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	美江寺	主要地方道岐阜県南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い、県道美江寺西結線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 39	中 14	中 14			
		下河原、中島									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 37	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 47	中 18	中 14	中 14			
	宮田	県道曾井中島美江寺大垣線沿い	上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 24	中 14	中 14		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 22	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 40	中 14	中 14		
も	森	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	中 14	中 14			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 40	中 14	中 14			
	外良	県道田之上屋井線沿い	上記以外の地域	40	1.1	純 39	純 21	中 3.6	中 3.6		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 24	中 14	中 14		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
よ	横屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 27	中 14	中 14			
ろ	呂久	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 町上、町下、町西									

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	呂久	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 21純	倍 15	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	31 中	46 中	14 中	14		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 22	倍 —	倍 —		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1 中	27 中	40 中	14 中	14		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 14	倍 —	倍 —		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1 中	21 中	22 中	14 中	14		