

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋永町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 22	中 22		
い	飯野寺家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	池田町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—		
	石葉師町	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	和泉町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—		
	磯山1～4丁目	市街化区域								
		1 国道1号沿い	40	1.0	中 27	中 29	中 49	中 49		
	磯山町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 9.3	中 25	中 25		
		市街化調整区域	40	1.0	中 19	中 25	中 65	中 65		
	一ノ宮町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 18	中 24	中 60	中 60		
		市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道四日市鈴鹿線沿い	40	1.1	中 23	中 29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲生1～4丁目	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市道加佐登鼓ヶ浦線(サーキット道路)沿い	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	18	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線(サーキット道路)沿い	50	1.0	中	28中	31	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	26	—	—	—
	稲生こがね園	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	稲生塩屋1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	26中	52中	52	—
	稲生町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	7.3純	11	—	—	—	
2 上記以外の地域										
(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線(サーキット道路)沿い		50	1.0	中	25中	31中	60中	60	—	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	15中	29中	29	—		
稲生西1～3丁目	市街化区域									
	1 市道加佐登鼓ヶ浦線(サーキット道路)沿い	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	22	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	32	—	—	—	
伊船町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.1純	13	—	—	—	

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊船町	上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 21	中 27	中 27		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 9.7	—	—		
う	上田町	上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 13	中 24	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.9	—	—		
え	上野町	上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 11	中 24	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
お	采女が丘町	1 国道1号沿い	40	1.0	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 12	中 25	中 25		
え	江島町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		白江土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
お	江島本町	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
お	追分町	市街化調整区域	40	1.0	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—		
お	越知町	上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 18	中 18	中 18		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
お	大池2・3丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 22	中 22		
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
お	大久保町	市街化調整区域		—	純 6.3	純 8.9	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.9	—	—		
お	岡田町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 15	中 15	中 15		
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 6.3	純 8.9	純 5.3	純 5.3		
お	小岐須町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	中 75	—		
お	小岐須町	市街化調整区域		—	純 5.8	純 7.4	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 7.4	—	—		
お	小岐須町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 15	中 27	中 27		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小岐須町	都市計画区域外の地域	30	1.1	純 5.8	純 7.4	純 4.5	純 4.5			
		小田町									
	小田町	市街化区域									
		1 テクノタウンおだ	40	1.2	市比準	市比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	小田町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.8	中 13	中 35	中 35			
	か	甲斐町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 65	中 65		
加佐登1～4丁目		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.6	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 23	中 23			
加佐登町		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.6	—	—			
		2 上記以外の地域									
加佐登町	(1) 国道1号沿い	40	1.1	—	—	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 12	中 23	中 23				
上箕田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—				
	上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	中 69	中 69				
上箕田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—				
	上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	中 70	中 70				
神戸1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中 14	—	—	—				
神戸地子町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
神戸地子町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—				

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
かき	神戸地子町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	18	—	—		
	岸岡町	市街化区域 市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	岸田町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12中	17中	69中	69			
	北玉垣町	1 国道23号沿い、及びその東側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 主要地方道四日市鈴鹿環状線沿い、及びその東側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	木田町	3 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—			
	北長太町	2 上記以外の地域	40	1.0	中 12中	18	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 8.4	—	—			
		(1) 国道1号沿い	40	1.1	—	中 33中	53中	53			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10中	12中	27中	27			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16中	21中	65中	65			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21中	27	—	—			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	国府町	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.9	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 石丸	40	1.1	中 14	中 21	中 44	中 44			
		(2) 赤坂団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		(3) 国府台団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 11	中 31	中 31			
		郡山町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 10	—	—			
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 15	中 14	中 22	中 22			
	国分町	鈴鹿川の北側の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.8	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道1号沿い	40	1.1	—	中 37	中 49	中 49			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 12	中 48	中 48			
		鈴鹿川の南側の地域									
小社町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 9.5	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	中 65	中 65				
さ	算所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.0	中 12	中 21	中 85	—				
し	寺家1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.2	中 19	中 33	—	—				

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	寺家3～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中	19中	33	—	—	
	寺家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	
		2 上記以外の地域								
	地子町	(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.1	中	26中	38	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	17中	33中	70中	70	
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	下大久保町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	18	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	19中	85中	85	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	8.3	—	—	
	下箕田1～4丁目	上記以外の地域								
		1 国道1号沿い	40	1.1	中	29中	35中	47中	47	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2中	11中	25中	25	
		市街化区域								
	下箕田町	1 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.8純	12	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.0	中	13中	16中	70	—		
農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.5純	12	—	—		
自由ヶ丘1～4丁目	上記以外の地域									
	1 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中	21中	27	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	16中	70中	70		
	全域	40	1.1	周比準	周比準		—	—		
庄野羽山1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄野東2・3丁目	全域	40	1.1	中 16	中 22	—	—		
		庄野町	鈴鹿川の西側(北側)の地域							
		1 市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 9.0	中 12	中 25	中 25		
		鈴鹿川の東側(南側)の地域								
		1 市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 51	中 51		
		白子1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域	50	1.2	中 18	中 26	—	—	
	す	白子町	市街化区域							
1 白江土地区画整理事業施行地区内				個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域								
	(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線(サーキット道路)沿い	50	1.1	中 24	中 32	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 16	中 24	中 70	中 70			
す	末広北1丁目	県道上野鈴鹿線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	末広北2・3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	末広西	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	末広南1丁目	県道上野鈴鹿線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	末広南2・3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	未広町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		須賀1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	須賀町	市街化調整区域									
		1 県道四日市鈴鹿線沿い	50	1.1	中 23	—	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 12	—	—	—			
		市街化区域									
		1 県道四日市鈴鹿線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	鈴鹿ハイツ	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道四日市鈴鹿線沿い	50	1.1	中 23	中 29	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 19	—	—			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	住吉1～5丁目	市街化調整区域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
県道亀山鈴鹿線沿い		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
住吉町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域										
	(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.0	中 20	中 31	中 45	中 45				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 15	中 29	中 29					
た	高岡台1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 17	中 73	中 73			
	高岡町	鈴鹿川の北側の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	中 69	中 69			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高岡町	鈴鹿川の南側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市街化区域								
		（1）県道四日市鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		（2）上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 11	—	—		
		（2）上記以外の地域								
		イ 県道四日市鈴鹿線沿い	40	1.1	中 23	中 26	—	—		
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 75	中 75			
	高塚町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.7	—	—		
2 上記以外の地域										
竹野1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—			
竹野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—			
ち 長法寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 14	中 19	中 19			
つ 津賀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 12	中 25	中 25			
椿一宮町	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.0	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	—	中 16	中 18	中 18			
と 道伯町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	道伯町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	13中	22中	52中	52	
	徳居町	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.8純	9.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	7.5中	12中	20中	20	
	徳田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.0純	8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.7中	12中	20中	20	
	十宮 1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	—中	73	—		
十宮町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	18中	70	—		
な	長澤町	農業振興地域内の農用地区域		—純	5.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	6.9中	19中	27中	27	
中瀬古町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中	13中	13中	22中	22		
中富田町	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.7純	8.6	—	—			
	上記以外の地域									
	1 国道1号沿い	40	1.1	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.0	中	9.0中	12中	25中	25		
中箕田 1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.5純	12	—	—			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中箕田1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—		
	中箕田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	中 70	中 70		
	中若松町	全域	40	1.0	中 12	—	—	—		
	長太旭町1～6丁目	県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長太栄町1～5丁目	県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長太新町1～4丁目	県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
に	西条1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	中 14	—	—	—		
	西條町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	—	—		
	西庄内町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 13	中 27	中 27		
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 6.6	純 8.6	純 4.3	純 4.3		
	西富田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道1号沿い	40	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.0	中 12	中 29	中 29		
の	野町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 18	中 33	中 75	中 75		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野町中1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	中 33	—	—		
	野町西1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 16	—	中 76	—		
	野町南1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	中 33	—	—		
	野村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—		
		上記以外の地域								
		1 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.1	中 27	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 35	中 75	中 75		
	野辺1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 20	—	—		
	野辺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—		
は	土師町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 17	中 70	中 70		
	八野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 7.7	中 17	中 19	中 19		
	花川町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 13	中 25	中 25		
	林崎1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	中 70	—		
	林崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	中 70	中 70		
ひ	東磯山1～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 19	中 26	中 65	中 65		
	東江島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	—	—	—		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東庄内町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 14	中 27	中 27		
	東玉垣町	都市計画区域外の地域	30	1.1	純 6.6	純 8.6	純 4.5	純 4.5		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	肥田町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 18	中 70	中 70		
		市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 17	—	—		
	平田中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	中 75	中 75		
平野町	全域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
ふ	深溝町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域								
み	御菌町	(1) 石丸	40	1.1	中 13	中 21	中 44	中 44		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 13	中 32	中 32		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
み	御菌町	上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 11	中 25	中 25		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.5	—	—		
み	御菌町	上記以外の地域	30	1.0	中 8.7	中 11	中 25	中 25		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	御菌町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.9	—	—		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御菌町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 12	中 27	中 27		
	三日市町	市街化区域								
		1 都市計画上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 21	中 82	—		
	三日市南3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 27	中 29	—	—		
	南長太町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	中 21	中 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	中 72	中 72		
	南林崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	—	—		
	南堀江1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—			
南堀江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—			
	上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—			
南若松町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.0	中 12	中 18	中 70	中 70			
三畑町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 19	—	—			
	上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 22	中 25	中 25			
三宅町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.5	—	—			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三宅町	上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 10	中 21	中 21		
	や	安塚町	市街化区域							
1 主要地方道四日市鈴鹿環状線沿い、及び県道上野鈴鹿線沿い			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 19	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中 12	中 20	中 75	中 75			
柳町		市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 17	中 70	中 70		
矢橋1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.0	中 11	中 19	—	—			
矢橋町	市街化区域	1 伊勢鉄道の西側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 17	—	—			
	山辺町	鈴鹿川の北側の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 7.4	—	—	
2 上記以外の地域			30	1.1	中 10	中 11	中 29	中 29		
		鈴鹿川の南側の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 12	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中 17	中 19	中 65	中 65			
山本町		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.9	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	中 18	中 18			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山本町	都市計画区域外の地域	30	1.1	純 6.9	純 8.9	純 5.3	純 5.3		
ゆ	弓削町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	—	—		
わ	若松北1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中 21	中 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	—	—		
	若松中1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中 21	中 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 70	—		
	若松西1～6丁目	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 70	中 70		
	若松東1～3丁目	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中 26	中 33	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 20	—	—		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		