

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|------------|-------------------|-------|-----------------|-----------|------------|--------|--------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 石脇下 | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 — | 倍 純 16 | 倍 純 6.5 | 倍 — | 倍 — | 倍 | 倍 |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 19 | 中 9.0 | 純 3.3 | 純 3.3 | | |
| | 一色 | 成案寺川下流に向かって右岸側 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 20 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 13 | 中 34 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 21 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 13 | 中 26 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | | 鯛ヶ島 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | え | 駅北1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| 駅北3～5丁目 | | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 14 | 純 21 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 20 | 中 36 | 中 4.9 | 中 4.9 | | | |
| お | 越後島 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 16 | 純 22 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 22 | 中 37 | — | — | | |
| お | 大 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 大島 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 16 | 純 19 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 22 | 中 29 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | 大島新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 18 | 純 21 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 21 | 中 30 | — | — | | |
| | 大住 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 19 | 純 22 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 27 | 中 42 | 中 4.8 | 中 4.8 | | | |
| 大村1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-----|-----|------|------|------|-----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| お | 大村1丁目 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 14純 | 21 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 20中 | 36中 | 4.9中 | 4.9 | | |
| | 大村2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 大村3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 大村新田 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 14純 | 21 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 50 | 1.1 | 中 | 20中 | 36中 | 4.9中 | 4.9 | |
| | | 市街化区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | 岡当日 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 14純 | 21 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 50 | 1.1 | 中 | 20中 | 36中 | 4.9中 | 4.9 | |
| | | 市街化区域 | | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | 小浜 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 15純 | 18 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 | 19中 | 30中 | 4.9中 | 4.9 | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 22純 | 10 | — | — | | | |
| | 小柳津 | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 29中 | 15純 | 3.9純 | 3.9 | | |
| 路線価地域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| 上記以外の地域 | | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| 市街化区域 | | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| か 上泉 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 9.3純 | 16 | — | — | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 | 11中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| | 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 8.3純 | 15 | — | — | | | | |
| 上小杉 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 10中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | | |
| | 農業振興地域内の農用地区域 | —純 | 9.2純 | 16 | — | — | | | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 12中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | | |
| | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| 上新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | |
| | 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 | 12中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------------|-------|-----------------|------|----------------------|-------|-------|-------|-------|-----|---|--|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | |
| か | 方ノ上 | 県道焼津岡部線以南の地域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 11 | 純 24 | — | — | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 17 | 中 38 | 純 3.3 | 純 3.3 | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 11 | 純 6.4 | — | — | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 17 | 中 8.2 | 純 3.3 | 純 3.3 | | | | | | |
| | | き | 北新田 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | — | 純 14 | 純 21 | — | — | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 50 | | | 1.1 | 中 15 | 中 34 | 中 4.8 | 中 4.8 | | | | | | |
| こ | 北浜通 | | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | | | |
| | | | | 五ヶ堀之内 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | | | | 小川 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | | | | | 1 焼津市南部土地区画整理事業施行地区内 | | 個別 | 個別 | 個別 | — | — | | |
| | | 2 会下ノ島石津土地区画整理事業施行地区内 | | | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | | | |
| | | 3 路線価地域 | — | | | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | | 4 上記以外の地域 | 50 | | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | | | 1.1 | 中 26 | 中 41 | 中 4.8 | 中 4.8 | | | | |
| 小川新町1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | | | 市比準 | 市比準 | — | — | | | | | |
| | 小土 | 市街化区域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 18 | 純 21 | — | — | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 24 | 中 35 | 中 4.9 | 中 4.9 | | | | | | |
| | | 小屋敷 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | |
| 上記以外の地域 | | | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----------------------|------------|-------------------|----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| さ | 栄町1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 坂本 | 朝比奈川下流に向かって右岸側 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 13 | 純 24 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 20 | 中 40 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 高草川下流に向かって右岸側 | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 13 | 純 25 | — | — | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 21 | 中 40 | 中 3.7 | 中 3.7 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 13 | 純 6.5 | — | — | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 21 | 中 9.0 | 純 3.3 | 純 3.3 | | |
| | し | 三右衛門新田 | 市街化区域 | | | | | | | |
| 1 焼津市南部土地区画整理事業施行地区内 | | | | 個別 | 個別 | 個別 | — | — | | |
| 2 路線価地域 | | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 21 | 純 22 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 30 | 中 42 | — | — | | | |
| | 三ヶ名 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 塩津 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 治長請所 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 20 | 純 22 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 27 | 中 42 | — | — | | |
| | 下江留 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.8 | 純 15 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 11 | 中 20 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | 下小田 | 市街化区域 | | | | | | | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|-----------------|----------------------|--------------|-----------------|------|------|------|------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 下小田 | 1 焼津市南部土地区画整理事業施行地区内 | % | 個別 | 個別 | 個別 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 下小田中町 | 市街化調整区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 | 14純 | 21 | — | — | — | — |
| | 下小杉 | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 16中 | 34 | — | — | — |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 | 7.0純 | 11 | — | — | — | — |
| | 城之腰 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 10中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | すみれ台1・2丁目 | 全域 | 50 | 1.0 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | | 関方 | 県道焼津岡部線以南の地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | | 純 | 12純 | 21 | — | — | — | — | |
| 2 上記以外の地域 | 40 | | 1.1 | 中 | 19中 | 34純 | 3.3純 | 3.3 | — | |
| 上記以外の地域 | — | | 純 | 12純 | 5.6 | — | — | — | — | |
| 惣右衛門 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | 40 | 1.1 | 中 | 19中 | 7.7純 | 3.3純 | 3.3 | — | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 19中 | 7.7純 | 3.3純 | 3.3 | — | |
| 大栄町1～3丁目 | 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 | 14純 | 21 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 15中 | 30中 | 4.8中 | 4.8 | — | |
| 大覚寺 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 大覚寺1～3丁目 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 | 16純 | 22 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 21中 | 37中 | 4.9中 | 4.9 | — | |
| 高崎 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 | 22純 | 6.5 | — | — | — | — | |
| 高新田 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 28中 | 9.0純 | 3.2純 | 3.2 | — | |
| | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-----|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----|------|------|------|------|-----|--|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| た | 高新田 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 10中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | | |
| | 田尻 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 11純 | 23 | — | — | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 14中 | 35中 | 4.7中 | 4.7 | | | |
| | 田尻北 | 市街化区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | と | 道原 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 14純 | 23 | — | — | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 16中 | 36中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| | | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 17純 | 23 | — | — | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 24中 | 40中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| な | 中 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 中里 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 14純 | 21 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 20中 | 36中 | 4.9中 | 4.9 | | | |
| 中新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 13純 | 19 | — | — | | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 30中 | 4.9中 | 4.9 | | | | |
| 中島 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 19純 | 22 | — | — | | | | |
| | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 25中 | 42中 | 4.8中 | 4.8 | | | | |
| | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | |
| | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 8.0純 | 12 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 13中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----------------------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な | 中根 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 14 | 純 22 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 26 | 中 42 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | 中根新田 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 14 | 純 22 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 26 | 中 42 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | | 中港 1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | に | 西小川 1～8丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | | | | | | | | | |
| ね | 西島 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.1 | 純 11 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 13 | 中 20 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| | | 西焼津 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | の | 柵宜島 | 市街化区域 | | | | | | | |
| 1 焼津市南部土地区画整理事業施行地区内 | | | | 個別 | 個別 | 個別 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 17 | 純 23 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 24 | 中 44 | 中 4.8 | 中 4.8 | | |
| は | 野秋 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 22 | 純 9.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 29 | 中 12 | 純 3.2 | 純 3.2 | | |
| は | 花沢 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 22 | 純 9.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 29 | 中 12 | 純 3.3 | 純 3.3 | | |
| の | 飯淵 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 9.3 | 純 14 | — | — | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----|-----|------|------|------|-----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| む | 策牛 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 19中 | 32純 | 3.8純 | 3.8 | | |
| | 宗高 | 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.1 | 中 | 18中 | 7.7純 | 3.8純 | 3.8 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 12中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| | や | 焼津 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 焼津1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 八楠 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 八楠1～4丁目 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.2 | 中 | 17中 | 38中 | 4.9中 | 4.9 | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 17中 | 38中 | 4.9中 | 4.9 | |
| 柳新屋 | | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| よ | | 吉津 | 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.1 | 中 | 29中 | 12純 | 3.1純 | 3.1 | |
| | | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 29中 | 12純 | 3.1純 | 3.1 | |
| | 吉永 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 与惣次 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.1 | 中 | 11中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 11中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| | 与惣次 | 焼津市南部土地区画整理事業施行地区内 | | 個別 | 個別 | 個別 | — | — | | | |
| | | 上記以外の地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | | |
| | り | 利右衛門 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 1.1 | 中 | 10中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 | 10中 | 20中 | 4.8中 | 4.8 | | | |