

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域								
	新城	1 国道331号沿い		1.1	中	92	中	162		
		2 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100		
		農業振興地域内の農用地区域		純	12	純	54			
		上記以外の地域								
		1 県道52号線沿い		1.1	中	92	中	162		
		2 県道131号線沿い		1.1	中	92	中	162		
	3 上記以外の地域	1.1		中	58	中	100			
	い	伊覇		市街化区域						
1 国道507号沿い			30	1.3	市比準	市比準				
2 県道77号線沿い			30	1.2	市比準	市比準				
3 上記以外の地域		1.2	市比準	市比準						
市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	46		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道507号沿い	30	1.1	中	97	中	271		
		(2) 上記以外の地域	1.1	中	68	中	121			
	う	上田原	市街化区域	1.2	市比準	市比準				
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46			
2 上記以外の地域	1.1	中	68	中	121					
お	大頓	農業振興地域内の農用地区域	純	12	純	54				
		上記以外の地域								
	1 国道507号沿い	1.1	中	92	中	162				
	2 上記以外の地域	1.1	中	58	中	100				
き	宜次	農業振興地域内の農用地区域	純	13	純	46				
		上記以外の地域								

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し た と な	志多伯	1 県道77号線沿い	%	1.1	倍	中	94	倍	中	271	倍
		2 上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
	高良	農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	46			
		上記以外の地域									
		1 県道15号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		2 県道52号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		3 上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
	当銘	農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	46			
		上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
		友寄		農業振興地域内の農用地区域		純	13	純	46		
	上記以外の地域										
	1 国道507号沿い			30	1.1	中	97	中	271		
2 県道48号線沿い	1.1		中	94	中	271					
富盛	農業振興地域内の農用地区域		純	13	純	46					
	上記以外の地域										
	1 富盛田園土地地区画整理地域	1.1	市比準		市比準						
	2 国道507号沿い	1.1	中	84	中	271					
	3 県道52号線沿い	1.1	中	80	中	271					
仲座	農業振興地域内の農用地区域		純	12	純	54					
	上記以外の地域										
	1 国道331号沿い	1.1	中	90	中	162					
	2 県道15号線沿い	1.1	中	92	中	162					
	3 上記以外の地域	1.1	中	58	中	100					
	長毛	農業振興地域内の農用地区域		純	12	純	54				
上記以外の地域											
		1 国道331号沿い	1.1	中	92	中	162				

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長毛	2 県道17号線沿い	%	1.1	倍	中	92	倍	中	161	倍
		3 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100			
		は		玻名城	農業振興地域内の農用地区域	純	12	純	54		
上記以外の地域	1.1	中	92		中	162					
1 国道331号沿い	1.1	中	92		中	162					
		2 国道507号沿い	1.1	中	58	中	100				
		3 上記以外の地域	1.1	中	92	中	162				
ほ	外間	農業振興地域内の農用地区域	30	純	13	純	46				
上記以外の地域		1.1		中	97	中	271				
1 国道507号沿い		1.3		中	94	中	271				
		2 県道82号線沿い	1.1	中	68	中	121				
		3 上記以外の地域	1.1	中	97	中	271				
み	港川	農業振興地域内の農用地区域	30	純	12	純	54				
上記以外の地域		1.1		中	92	中	162				
1 国道331号沿い		1.1		中	92	中	162				
		2 県道17号線沿い	1.1	中	58	中	100				
		3 上記以外の地域	1.2	中	68	中	121				
や	屋宜原	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準					
市街化調整区域		純		13	純	46					
1 農業振興地域内の農用地区域		1.1		中	97	中	271				
		2 上記以外の地域	1.1	中	94	中	271				
		(1) 国道507号沿い	1.1	中	68	中	121				
		(2) 県道77号線沿い	1.1	中	97	中	271				
		(3) 上記以外の地域	1.1	中	94	中	271				
よ	与座	農業振興地域内の農用地区域	30	純	12	純	54				
上記以外の地域		1.1		中	92	中	162				
1 国道331号線沿い		1.1		中	58	中	100				
		2 上記以外の地域	1.1	中	92	中	162				

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	世名城	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 県道15号線沿い		1.1	中	73		中	271	
		2 県道52号線沿い		1.1	中	73		中	271	
		3 上記以外の地域		1.1	中	64		中	110	