

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭ヶ丘	全域	40	1.0	—	—	—	—	—	—	
い	猪名川台	全域	40	1.1	中	10中	25中	11中	11	—	—
		県道沿い	40	1.1	中	11中	33純	13純	13	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中	10中	21純	10純	10	—	—
う	上野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純	13純	26	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中	17中	40純	20純	20	—	—	
	内馬場	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域											
1 農用地区域			—	純	7.2純	16	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.0	中	13中	32純	19純	19	—	—	
か	柏梨田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	17中	42中	32中	32	—	—
	柏原	農用地区域		—	純	4.6純	9.2	—	—	—	—
上記以外の区域											
1 県道沿い		40	1.1	中	8.6中	18純	7.1純	7.1	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.3中	15純	6.5純	6.5	—	—	
鎌倉	県道沿い	40	1.1	中	9.5中	18純	7.9純	7.9	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	8.1中	16純	7.5純	7.5	—	—	
上阿古谷	農用地区域		—	純	4.9純	13	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中	8.7中	28純	8.4純	8.4	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.4中	22純	7.3純	7.3	—	—	
き	北田原	県道沿い	40	1.0	中	16中	43中	28中	28	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中	13中	35純	22純	22	—	—
	北野	全域	40	1.0	中	22中	42中	23中	23	—	—
	木津	主要地方道 川西・篠山線沿い	40	1.1	中	11中	29中	18中	18	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白金1～3丁目	市街化区域	%								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純	14純	14	—	—	
す	杉生	県道沿い	40	1.1	中	8.7中	16純	7.9純	7.9	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	7.2中	13純	6.8純	6.8	—	—
そ	荘苑1～3丁目	県道沿い	40	1.1	中	17中	44中	22中	22	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	35純	17純	17	—	—
た	民田	全域	40	1.0	中	10中	23純	7.5純	7.5	—	—
つ	槻並	農用地区域		—	純	5.9純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	8.8中	19純	12純	12	—	—
	つつじが丘1～5丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
と	栲原	農用地区域		—	純	7.0純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	12中	26中	15中	15	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	10中	18純	13純	13	—	—
に	西畑	農用地区域		—	純	5.3純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中	8.0中	20純	7.2純	7.2	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	7.3中	17純	6.8純	6.8	—	—
	仁頂寺	農用地区域		—	純	5.9純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.0	中	8.2中	19純	7.7純	7.7	—	—
は	林田原	全域	40	1.1	中	8.8中	24純	12純	12	—	—
		市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	8.5純	26	—	—	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	2 上記以外の区域	%								
		(1) 県道沿い	40	1.0	中	25中	51中	24中	24	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	15中	40純	18純	18	—	—
ひ	広根	県道沿い	40	1.1	中	17中	42中	18中	18	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	34純	14純	14	—	—
ふ	伏見台1～5丁目	市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	28中	52中	24中	24	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	43中	18中	18	—	—
ま	松尾台1～4丁目	市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	28中	52中	24中	24	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	43中	18中	18	—	—
	万善	主要地方道 川西・篠山線沿い	40	1.0	中	14中	33中	19中	19	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中	12中	26純	16純	16	—	—
み	南田原	全域	40	1.1	中	13中	29純	11純	11	—	—
む	村上	全域	40	1.1	中	15中	21純	13純	13	—	—
ゆ	紫合	県道沿い	40	1.1	中	17中	44中	22中	22	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	35純	17純	17	—	—
わ	若葉1～2丁目	路線価地域	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—