



市区町村名：加古郡稲美町

加古川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	国岡	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純		
		(1) 県道沿い	40	1.1	中	16中	25中	24中	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	19中	12中	12	—	—	
	国北1・2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	—	—	—	—		
		国安	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	1 農用地区域		純	純	純	純	純	純	純	
			2 上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純	
			(1) 県道沿い	40	1.1	中	12中	21中	27中	27	—	—
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	19中	16中	16	—	—
こ	幸竹	農用地区域		純	純	純	純	純	純	純		
		上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純		
		1 県道沿い	40	1.0	中	14中	25中	29中	29	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	19中	18中	18	—	—	
し	下草谷	農用地区域		純	純	純	純	純	純	純		
		上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純		
		1 県道沿い	40	1.1	中	13中	21中	29中	29	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	11中	16中	16中	16	—	—	
た	蛸草	農用地区域		純	純	純	純	純	純	純		
		上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純		
		1 県道沿い	40	1.1	中	16中	23中	20中	20	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.3中	14中	19中	19	—	—	
な	中一色	農用地区域		純	純	純	純	純	純	純		
		上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純		
		1 農用地区域	40	1.0	中	15中	26中	25中	25	—	—	
		2 上記以外の区域		純	純	純	純	純	純	純		
	上記以外の地域		純	純	純	純	純	純	純			
	1 農用地区域		純	純	純	純	純	純	純			

市区町村名：加古郡稲美町

加古川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中一色	2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.9	中 19	中 15	中 15	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	中村	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.0	中 17	中 24	中 28	中 28	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 17	中 23	中 23	—	—
		野谷	農用地区域		—	純 9.0	純 14	—	—	—
	の	野谷	上記以外の区域							
			1 県道沿い	40	1.1	中 14	中 24	中 26	中 26	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 17	中 20	中 20	—	—
		野寺	農用地区域		—	純 7.9	純 12	—	—	—
上記以外の区域										
1 県道沿い		40	1.0	中 14	中 25	中 26	中 26	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 14	中 14	—	—		
も	森安	農用地区域		—	純 7.7	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.2	中 17	中 19	中 19	—	—
ろ	六分一	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	1 県道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	40	1.1	中 18	中 27	中 25	中 25	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—	—	—
(2) 上記以外の区域		40	1.0	中 10	中 19	中 18	中 18	—	—	
わ	和田	農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—	—	—

市区町村名：加古郡稲美町

加古川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
わ	和田	上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中	17中	26中	28中	28	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	20中	23中	23	—	—