

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町	農用地区域	%	—	純 4.5	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	余部町	1 国道477号線沿い	30	1.0	中 8.3	中 14	純 2.9	純 2.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 6.5	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—
		市街化区域								
		1 亀岡駅北土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道9号線沿い	30	1.0	中 15	中 23	中 15	中 15	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 清水又、新堂、法蔵寺	30	1.0	中 12	中 17	中 13	中 13	—	—
		ロ 大塚、和久成、樋又	30	1.1	中 11	中 15	中 13	中 13	—	—
	ハ 古川、向嶋	30	1.1	中 12	中 18	中 15	中 15	—	—	
	ニ 塞又	30	1.1	中 10	中 15	中 13	中 13	—	—	
	ホ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 13	純 10	純 10	—	—	
	荒塚町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 5.1	純 5.1	—	—	
	う	内丸町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
宇津根町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
馬路町	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	中 13	中 13	—	—	
	農用地区域		—	純 4.6	純 7.0	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
1 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 9.6	中 16	純 4.0	純 4.0	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 14	純 4.0	純 4.0	—	—		

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	追分町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 亀岡駅北土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	6.9純	13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
	大井町かすみヶ丘	(1) 主要地方道亀岡園部線沿い	30	1.0	中	14中	23中	15中	15	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	12中	20中	15中	15	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.2	—	—	—	—	—	—	
	大井町北金岐	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	6.5純	10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
大井町小金岐	(1) 府道東掛小林線沿い	30	1.2	中	12中	22中	12中	12	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.5中	17純	9.0純	9.0	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
大井町土田	1 農用地区域		—純	6.7純	10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	10中	18純	9.0純	9.0	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
大井町並河	1 農用地区域		—純	6.3純	10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
	(1) J R山陰線以東の地域	30	1.1	中	9.5中	17中	14中	14	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.5中	17純	8.1純	8.1	—	—	
大井町並河	市街化区域										
1 大井町南部土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—			

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河原林町勝林島	1 府道郷ノ口余部線沿い	30	1.1	中 11	中 17	中 8.3	中 8.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 15	中 8.3	中 8.3	—	—
き	河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	北河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	北古世町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	京町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
こ	古世町	市街化区域								
		1 亀岡駅北土地区画整理事業区域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
	2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域	—	純 5.2	純 9.0	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域									
	(1) 向嶋、東内坪	—	中 12	中 18	中 13	中 13	—	—		
(2) 上記以外の地域	—	中 9.2	中 13	純 5.1	純 5.1	—	—			
呉服町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
紺屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	塩屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	篠町馬堀	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域	—	純 8.0	純 11	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域									
(1) 広道	30	1.1	中 13	中 25	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 18	純 12	純 12	—	—		
篠町馬堀駅前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
篠町王子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
1 農用地区域	—	純 7.6	純 12	—	—	—	—			

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	篠町王子	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 国道9号線沿い	30	1.1	中	12中	23純	6.6純	6.6	—	—	
		(2) 上記以外の地域										
	篠町柏原	市街化区域	イ 西山団地	30	1.1		一周	比準	比準	比準	—	—
			ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1中	20純	6.5純	6.5	—	—
		市街化調整区域	路線	—			比準	比準	比準	比準	—	—
			1 農用地区域			—	純	7.4純	11	—	—	—
			2 上記以外の区域									
			(1) 石垣, 宇津ノ辺, 田中, 中又	30	1.1	中	12中	24	—	—	—	—
	篠町篠	市街化区域	イ JR山陰線以北の地域	30	1.0	中	9.1中	20中	12中	12	—	—
			ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1中	20純	6.8純	6.8	—	—
		市街化調整区域	路線	—			比準	比準	比準	比準	—	—
	1 農用地区域				—	純	7.4純	12	—	—	—	
	2 上記以外の区域											
	(1) 上北裏, 下北裏, 中北裏		30	1.1	中	14中	25	—	—	—	—	
	篠町浄法寺	市街化区域	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1中	20純	6.2純	6.2	—	—
			路線	—			比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	1 農用地区域			—	純	9.4純	13	—	—	—
2 上記以外の区域												
(1) 国道9号線沿い			30	1.1	中	16中	28	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域												
篠町野条	市街化調整区域	イ 土取, 土井	30	1.1	中	13中	20	—	—	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	17純	6.4純	6.4	—	—	
	全域	—			路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠町広田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 19	純 6.4	純 6.4	—	—
	篠町見晴	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	篠町森	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 20	純 6.0	純 6.0	—	—
	篠町山本	農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 20	純 6.1	純 6.1	—	—
	篠町夕日ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	下矢田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
1 農用地区域			—	純 6.2	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域								
		(1) 君塚台住宅	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域								
	イ 主要地方道枚方亀岡線沿い	30	1.1	中 13	中 19	中 10	中 10	—	—	
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 7.2	純 7.2	—	—	
新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
そ 曾我部町穴太	農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道372号線沿い、 府道東掛小林線沿い	30	1.2	中 11	中 20	中 13	中 13	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 18	純 6.6	純 6.6	—	—	
曾我部町犬飼	農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 夫婦池団地	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	曾我部町犬飼	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道423号線沿い	30	1.1	中	11中	20中	12中	12	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2中	18純	6.1純	6.1	—	—
	曾我部町春日部	農用地区域	—	純	6.7純	11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中	9.2中	18純	4.8純	4.8	—	—
	曾我部町重利	農用地区域	—	純	7.0純	13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	11中	19中	13中	13	—	—
	曾我部町寺	1 国道372号線沿い	30	1.1	中	11中	19中	13中	13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2中	18純	6.3純	6.3	—	—
	曾我部町中	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純	6.9純	13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	11中	20中	8.4中	8.4	—	—
	曾我部町南条	(1) 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中	9.2中	18純	4.8純	4.8	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2中	18純	4.8純	4.8	—	—
	曾我部町西条	農用地区域	—	純	6.6純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中	9.2中	18純	6.1純	6.1	—	—
	曾我部町西条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純	6.7純	12	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		30	1.1	周	比準	周	比準	比準	—	—	
(1) 夫婦池団地		30	1.1	中	10中	19中	13中	13	—	—	
(2) 国道423号線沿い, 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中	9.2中	18純	6.3純	6.3	—	—		
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2中	18純	6.3純	6.3	—	—		
曾我部町西条	農用地区域	—	純	6.8純	12	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中	10中	19中	13中	13	—	—	
	1 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中	10中	19中	13中	13	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	中	9.2中	17純	6.3純	6.3	—	—	

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	曾我部町法貴	農用地区域	%	—	純 6.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
ち	千歳町国分	農用地区域		—	純 5.7	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 15	純 5.0	純 5.0	—	—
	千歳町千歳	農用地区域		—	純 5.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 13	純 5.0	純 5.0	—	—
	千歳町毘沙門	農用地区域		—	純 5.9	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 16	純 5.0	純 5.0	—	—
	千代川町今津	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—
	千代川町小川	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 17	—	—	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千代川町小林	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
	千代川町川関	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 17	中 12	中 12	—	—
		農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—	—	—
	千代川町北ノ庄	上記以外の区域								
		1 JR山陰線以東の地域								
		(1) 国道9号線沿い	30	1.1	中 11	中 21	中 14	中 14	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 17	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 17	純 6.5	純 6.5	—	—
	千代川町北ノ庄	農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 11	中 20	純 7.0	純 7.0	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	千代川町北ノ庄	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 17	純 7.0	純 7.0	—	—
	千代川町高野林	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	中 9.0	中 17	中 12	中 12	—	—	
	千代川町千原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 6.2	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 21	中 12	中 12	—	—
	千代川町拝田	(1) 国道9号線沿い, 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 9.0	中 17	純 6.6	純 6.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 17	純 6.6	純 6.6	—	—
		農用地区域	—	純 6.0	純 9.1	—	—	—	—	
千代川町日吉台	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 16	純 6.6	純 6.6	—	—	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
千代川町湯井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—		
つ	突抜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 17	純 7.8	純 7.8	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
な	中矢田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 6.2	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11	—	—
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	30	1.1	中 11	中 16	純 7.0	純 7.0	—	—
に	南郷町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 7.0	純 7.0	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
に	西壁町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西つつじヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に は	西別院町	1 犬甘野	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 農用地区域		—	純 3.4	純 6.7	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 8.5	純 4.8	純 4.8	—	—		
		2 大槻並										
		(1) 農用地区域		—	純 3.8	純 7.4	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 9.1	純 4.2	純 4.2	—	—		
		3 神地										
		(1) 農用地区域		—	純 3.4	純 6.7	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 8.5	純 4.0	純 4.0	—	—		
		4 寺田										
		(1) 農用地区域		—	純 3.4	純 6.5	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 8.3	純 4.2	純 4.2	—	—		
		5 万願寺										
		(1) 農用地区域		—	純 3.4	純 6.6	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 8.4	純 4.2	純 4.2	—	—		
		6 柚原										
		(1) 農用地区域		—	純 3.5	純 6.8	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.3	中 4.9	中 8.7	純 4.4	純 4.4	—	—		
		7 笑路										
		(1) 農用地区域		—	純 3.5	純 6.8	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.9	中 8.7	純 4.4	純 4.4	—	—		
			西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			旅籠町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	畑野町千ヶ畑	農用地区域		—	純 2.8	純 4.7	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.4	中 6.8	純 4.6	純 4.6	—	—		
	畑野町土ヶ畑	農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.2	中 4.4	中 6.9	純 4.2	純 4.2	—	—		
	畑野町広野	農用地区域		—	純 2.8	純 4.6	—	—	—	—		

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	畑野町広野	上記以外の区域	30	1.1	中 4.3	中 6.6	純 4.6	純 4.6	—	—
ひ	蕨田野町芦ノ山	農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 湯の花ローズタウン	30	1.3	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 国道372号線沿い	30	1.1	中 11	中 20	純 6.6	純 6.6	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 6.6	純 6.6	—	—
	蕨田野町太田	市街化区域								
		大井町南部土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中 11	中 19	純 8.1	純 8.1	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 17	純 8.1	純 8.1	—	—
	蕨田野町奥条	農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道372号線沿い	30	1.1	中 11	中 20	純 7.4	純 7.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 7.4	純 7.4	—	—
	蕨田野町柿花	農用地区域		—	純 6.7	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 青空ヶ丘	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 国道372号線沿い	30	1.1	中 10	中 19	純 7.0	純 7.0	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 17	純 7.0	純 7.0	—	—
	蕨田野町佐伯	農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 青空ヶ丘, グリーンハイツ	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 18	純 6.7	純 6.7	—	—
	蕨田野町天川	農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 9.2	中 18	純 8.9	純 8.9	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	稗田野町鹿谷	農用地区域	%	—	純 6.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 17	純 7.7	純 7.7	—	—
	東堅町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東つつじヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東別院町大野	農用地区域	—	—	純 3.4	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 8.4	純 4.2	純 4.2	—	—
	東別院町栢原	農用地区域	—	—	純 3.4	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 8.4	純 3.6	純 3.6	—	—
	東別院町鎌倉	農用地区域	—	—	純 3.5	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 茨木台ニュータウン	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.0	中 8.8	純 3.6	純 3.6	—	—	
	東別院町神原	農用地区域	—	—	純 3.4	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 8.3	純 4.8	純 4.8	—	—
	東別院町倉谷	農用地区域	—	—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.3	中 8.4	純 4.2	純 4.2	—	—
	東別院町小泉	農用地区域	—	—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.3	中 5.0	中 8.9	純 4.8	純 4.8	—	—
	東別院町東掛	農用地区域	—	—	純 3.6	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 8.9	純 4.2	純 4.2	—	—
	東別院町南掛	農用地区域	—	—	純 3.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.3	中 9.1	純 4.2	純 4.2	—	—
	東別院町湯谷	農用地区域	—	—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 北摂ローズタウン	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.0	中 8.9	純 4.2	純 4.2	—	—	
	東本梅町赤熊	農用地区域	—	—	純 3.5	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 5.2	純 5.2	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東本梅町大内	農用地区域	%	—	純 3.5	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.5	中 8.7	純 3.9	純 3.9	—	—	
	東本梅町中野	農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.5	中 9.0	純 5.6	純 5.6	—	—	
	東本梅町東大谷	農用地区域		—	純 3.1	純 4.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 8.7	純 4.6	純 4.6	—	—	
	東本梅町松熊	農用地区域		—	純 3.6	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 8.8	純 4.8	純 4.8	—	—	
	ほ	保津町	市街化区域								
			亀岡駅北土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
			市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 7.1	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) 主要地方道亀岡園部線沿い		30	1.1	中 9.4	中 14	純 2.8	純 2.8	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—			
本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
本梅町井手	農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道477号線沿い、 府道天王亀岡線沿い	30	1.1	中 6.5	中 10	純 5.7	純 5.7	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 9.1	純 5.7	純 5.7	—	—		
本梅町中野	農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道477号線沿い	30	1.1	中 6.1	中 9.1	純 5.9	純 5.9	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.6	純 5.9	純 5.9	—	—		
本梅町西加舎	農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
1 国道477号線沿い、 府道天王亀岡線沿い	30	1.1	中 6.1	中 9.1	純 5.0	純 5.0	—	—			

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本梅町西加舎	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.5	純 5.0	純 5.0	—	—
		農用地区域	—	純 3.9	純 6.3	—	—	—	—	
	本梅町東加舎	上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 6.6	中 10	純 5.4	純 5.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 9.1	純 5.4	純 5.4	—	—
		農用地区域	—	純 3.6	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 平松グリーンタウン、ひらまつ台	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	本梅町平松	2 国道477号線沿い、 府道天王亀岡線沿い	30	1.1	中 6.1	中 10	純 5.7	純 5.7	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.6	純 5.7	純 5.7	—	—
		農用地区域	—	純 7.0	純 11	—	—	—	—	
	み	南つつじヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
三宅町		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 7.0	純 11	—	—	—	—	
宮前町猪倉		2 上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 18	中 12	中 12	—	—
		農用地区域	—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道372号線沿い	30	1.1	中 6.5	中 9.1	純 6.3	純 6.3	—	—
宮前町神前		2 上記以外の地域	30	1.3	中 5.6	中 8.9	純 6.3	純 6.3	—	—
		農用地区域	—	純 3.8	純 6.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 6.3	中 10	純 5.7	純 5.7	—	—
宮前町宮川	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.1	純 5.7	純 5.7	—	—	
	農用地区域	—	純 3.7	純 6.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	宮前町宮川	1 国道372号線沿い、 国道477号線沿い、 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 6.3	中 9.1	純 5.9	純 5.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.9	純 5.9	純 5.9	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	安町	市街化区域	—	路線	純 比準	純 比準	純 比準	純 比準	純 比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	純 10	純 10	—	—	—
	矢田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	中 8.1	中 12	純 4.7	純 4.7	—	—	
	柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	よ	横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			吉川町穴川	農用地区域	—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 17	中 11	中 11	—	—
吉川町吉田	農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道372号線沿い, 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中 11	中 21	中 11	中 11	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.5	中 17	中 11	中 11	—	—	