

市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	唐古	1 農用地区域	%	—	純 6.7	純 14	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 国道24号線沿い	30	1.1	中 21	中 47	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—	—	—		
		く	蔵堂	農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—	—	—
				上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	—	—	—	—
こ	黒田	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 16	—	—	—	—		
こ	小阪	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 8.0	純 15	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 22	中 35	—	—	—	—		
こ	金剛寺	農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 16	—	—	—	—		
さ	阪手	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 15	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 主要地方道大和高田桜井線沿い	30	1.1	中 21	中 41	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 32	—	—	—	—		
さ	佐味	農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—		
し	十六面	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 7.4	純 10	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										

市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	十六面	(1) 樫原バイパス沿い	30	1.1	中	12	中	16	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	15	—	—	—	—		
	新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	17	純	29	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	24	中	34	—	—	—	—		
		た	大安寺	農用地区域		—	純	7.6	純	13	—	—	—	—
				上記以外の区域										
	た	大安寺	1 主要地方道大和高田桜井線沿い	30	1.1	中	21	中	41	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	20	—	—	—	—	
為川南方		農用地区域		—	純	7.4	純	11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	16	—	—	—	—		
ち	為川北方	農用地区域		—	純	7.4	純	11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	15	—	—	—	—		
ち	千代	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—			
		市街化調整区域												
		1 阿部田												
		(1) 農用地区域		—	純	5.9	純	11	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	13	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域												
		(1) 農用地区域		—	純	13	純	30	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域												
		イ 主要地方道桜井田原本王寺線沿い	30	1.1	中	20	中	41	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	40	—	—	—	—		
と	富本	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—			
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	6.1	純	11	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.3	中	16	—	—	—	—		

市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保津	1 農用地区域	%	—	純 7.0	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 18	中 29	—	—	—	—
ま	松本	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	満田	1 農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
	満田	農用地区域		—	純 7.4	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
み	三笠	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		宮古	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	宮古	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	宮森	1 農用地区域		—	純 6.9	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 20	—	—	—	—
	宮森	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	宮森	1 農用地区域		—	純 9.3	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 33	—	—	—	—
や	八尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	八尾	1 農用地区域		—	純 7.3	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
	薬王寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	薬王寺	1 農用地区域		—	純 7.4	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	薬王寺	(1) 檀原バイパス沿い	30	1.1	中 10	中 39	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 32	—	—	—	—
	矢部	農用地区域		—	純 7.4	純 9.5	—	—	—	—

市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢部	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 檀原バイパス及び主要地方道大和高田 桜井線沿い	30	1.1	中	17中	18	—	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14	—	—	—	—
	上記以外	全城	—	路線	比準	比準	—	—	—	—