

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	秋吉	全域	50	1.1	中	22	中	39	—	—	—	—
	曙町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	旭北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	旭南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	有井	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
い	池尻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 中和幹線沿い	50	1.1	中	39	中	70	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	58	—	—	—		
	池田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	30	中	50	中	31	中	31
	磯野	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	20	純	45	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.1	中	27	中	60	—	—	—		
磯野北町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
磯野新町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
磯野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
	市街化調整区域	50	1.1	中	30	中	63	—	—	—		
磯野東町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
磯野南町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
市場	市街化区域	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域											
	1 新田、橘町	50	1.1	中	29	中	54	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	34	—	—	—			
出	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	出	市街化調整区域	%								
		1 高田バイパス沿い	50	1.1	中	31中	49中	25中	25	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	41中	25中	25	—	—
		今里	国道165号線沿い	50	1.1	中	31中	61	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	53	—	—	—	—
		今里川合方	国道165号線沿い	50	1.1	中	31中	61中	28中	28	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	52中	28中	28	—	—
		今里町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
う	内本町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
え	永和町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
お	大谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	22純	49	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	28中	65中	25中	25	—	—
	大中	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	大中东町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	大中南町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	大東町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	岡崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	30中	56	—	—	—	—
	奥田	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中	26中	49中	25中	25	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	21中	37中	25中	25	—	—
か	春日町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		片塩町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	勝目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 高田バイパス沿い	50	1.1	中	32中	52	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39	—	—	—	—



市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
つ	築山	1 県道河合大和高田線沿い	50	1.1	中	40	中	71	中	29	中	29	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	60	中	29	中	29	—	—
と	土庫	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域												
		1 中和幹線沿い	50	1.1	中	32	中	60	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	47	—	—	—	—	—	
	土庫1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
な	中今里町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	中三倉堂1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	南陽町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
に	西坊城	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中	30	中	47	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	37	—	—	—	—		
	西町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	西三倉堂1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
ね	根成柿	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	14	純	25	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域												
		(1) 主要地方道榎原高取線沿い	50	1.1	中	23	中	43	中	25	中	25	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	33	中	25	中	25	—	—
の	野口	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	26	中	49	中	27	中	27	—	—
ひ	東中	全域	50	1.1	中	25	中	49	—	—	—	—		
	東中1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	東三倉堂町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	日之出町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	日之出西本町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
	日之出東本町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤森	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 中和幹線沿い	50	1.1 中	36中	58中	25中	25	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	46中	25中	25	—	—
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ま	松塚	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—純	19純	35	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道大和高田桜井線沿い	50	1.1 中	31中	55	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	25中	48	—	—	—	—		
み	南今里町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	南本町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
よ	吉井	県道大和高田御所線沿い	50	1.1 中	26中	47	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	37	—	—	—	—