

市区町村名：泉南市

泉佐野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	兔田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 JR阪和線より大阪湾側の地域	40	1.1 中	14中	22中	28中	28	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	9.7中	12純	10純	10	—	—	
お	岡田1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	9.0純	10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1 中	16中	22中	28中	28	—	—	
	男里	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
き	男里1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道26号線沿い	40	1.1 中	22中	23中	42中	42	—	—	
		2 主要地方道泉佐野岩出線沿い、府道堺 阪南線沿い	40	1.1 中	16中	19中	36中	36	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1 中	12中	13中	29中	29	—	—	
		き	北野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域											
1 国道26号線沿い	40			1.1 中	21中	28	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	40			1.1 中	15中	22	—	—	—	—	
北野1・2丁目	市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純	9.0純	10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
	(1) 国道26号線沿い	40	1.1 中	25中	28	—	—	—	—		
	(2) 主要地方道泉佐野岩出線沿い	40	1.1 中	21中	25	—	—	—	—		
	(3) 上記以外の地域	40	1.1 中	18中	22中	28中	28	—	—		
し	新家	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	9.9純	12	—	—	—	—	

市区町村名：泉南市

泉佐野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	信達牧野	1 JR阪和線より大阪湾側の地域	40	1.1	中	12中	14中	28中	28	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.4中	9.0純	10純	10	—	—
	信達六尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.0中	14純	11純	11	—	—
	信達童子畑	全域	40	1.1	中	8.5中	14純	8.2純	8.2	—	—
た	樽井	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		樽井1～9丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	中小路	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	28中	28	—	—
	中小路1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	21中	26	—	—	—	—
	鳴滝	1 農用地区域	—	—	純	9.1純	10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	17中	22	—	—	—	—
	鳴滝1～3丁目	(1) 国道26号線沿い	40	1.1	中	21中	28	—	—	—	—
		(2) 主要地方道泉佐野岩出線沿い	40	1.1	中	19中	25	—	—	—	—
	幡代	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	22	—	—	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	幡代1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
	幡代1～3丁目	1 都市計画法上用途地域の定めがある地域(朝日山住宅)	40	1.1	中	11中	14中	28中	28	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	12純	7.1純	7.1	—	—
	幡代1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：泉南市

泉佐野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	幡代1～3丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道26号線沿い	40	1.1中	19中	20中	38中	38	—	—
		2 主要地方道泉佐野岩出線沿い	40	1.1中	16中	16中	34中	34	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1中	12中	13中	28中	28	—	—
	馬場	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	馬場1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道26号線沿い	40	1.1中	21中	23中	38中	38	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1中	12中	13中	28中	28	—	—
	へ	別所	全域	40	1.1中	10中	12純	10純	10	—
り	りんくう南浜	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—