

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		安養寺町	農用地区域	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—
い	池奥町	上記以外の区域	1.1	中 8.6	中 13	中 3.8	中 3.8	—	—	
		農用地区域	—	純 7.0	純 12	—	—	—	—	
	石田町	上記以外の区域	1.1	中 9.7	中 22	純 4.9	純 4.9	—	—	
		農用地区域	—	純 6.9	純 15	—	—	—	—	
	泉町	上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 18	純 7.2	純 7.2	—	—
		農用地区域	—	純 7.6	純 13	—	—	—	—	
	一の宮町	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 9.7	中 9.7	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	稲葉町	農用地区域	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 8.5	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—	
	今川町	農用地区域	—	純 8.6	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 31	中 9.7	中 9.7	—	—
		1 県道間田長浜線沿い	30	1.1	中 12	中 24	中 7.3	中 7.3	—	—
	今荘町	上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	中 7.3	中 7.3	—	—
		農用地区域	—	純 7.4	純 12	—	—	—	—	
	今町	上記以外の区域	1.1	中 10	中 18	純 6.3	純 6.3	—	—	
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 17	中 7.3	中 7.3	—	—
	飯山町	1 農用地区域	—	純 7.2	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	中 7.3	中 7.3	—	—
	内保町	農用地区域	—	純 6.0	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 10	中 21	純 6.8	純 6.8	—	—	
う	瓜生町	農用地区域	—	純 7.1	純 13	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 28	中 6.9	中 6.9	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	瓜生町	上記以外の区域	%	1.1	中 10	中 21	純 6.9	純 6.9	—	—
	上野町	農用地区域		—	純 6.4	純 12	—	—	—	—
え	永久寺町	上記以外の区域		1.1	中 10	中 22	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—	—	—
	榎木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
お	大井町	1 農用地区域		—	純 7.2	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 20	中 8.0	中 8.0	—	—
	大戊亥町	農用地区域		—	純 6.7	純 12	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 21	中 7.0	中 7.0	—	—
	大島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	太田町	(1) 国道8号線沿い	30	1.1	中 18	中 31	中 13	中 13	—	—
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 15	中 31	中 11	中 11	—	—	
大辰巳町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	農用地区域		—	純 6.2	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 10	中 22	純 4.7	純 4.7	—	—	
大浜町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域									
大東町	1 農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 31	中 9.7	中 9.7	—	—	
大東町	農用地区域		—	純 4.8	純 9.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—	
大東町	農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大東町	上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 22	中 9.7	中 9.7	—	—
	大宮町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	大依町	農用地区域	—	純 7.1	純 12	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 21	純 6.6	純 6.6	—	—	
	岡谷町	農用地区域	—	純 6.4	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 10	中 21	純 6.4	純 6.4	—	—	
	小谷上山田町	農用地区域	—	純 5.4	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.5	中 20	純 3.4	純 3.4	—	—
	小谷郡上町	農用地区域	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 24	純 3.4	純 3.4	—	—
	小谷美濃山町	農用地区域	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 24	純 3.2	純 3.2	—	—
	小谷丁野町	農用地区域	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	—	—	—	—	—	
		1 岡山グリーンタウン	30	1.1	中 8.8	中 24	純 3.5	純 3.5	—	—
	落合町	農用地区域	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—	
	大路町	農用地区域	—	純 7.7	純 13	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域		1.1	中 10	中 21	中 6.6	中 6.6	—	—		
小野寺町	農用地区域	—	純 7.5	純 12	—	—	—	—		
	上記以外の区域	1.2	中 10	中 17	純 6.5	純 6.5	—	—		
か 垣籠町	農用地区域	—	純 6.9	純 13	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 23	純 7.3	純 7.3	—	—	
柿ノ木	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
鍛冶屋町	農用地区域	—	純 6.3	純 12	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	鍛冶屋町	上記以外の区域	%	1.1	中	10	中	22	純	6.4	純	6.4	—	—
		加田今町	農用地区域		—	純	9.2	純	15	—	—	—	—	—
	加田町	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	23	中	9.2	中	9.2	—	—
		農用地区域		—	純	9.2	純	15	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中	18	中	26	中	11	中	11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	23	中	9.2	中	9.2	—	—
	勝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	鐘紡町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—	—	
	加納町	市街化区域												
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	8.0	純	16	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	28	中	11	中	11	—	—
	神照町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上八木町	農用地区域		—	純	4.9	純	9.1	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	9.1	中	13	中	4.9	中	4.9	—	—
	唐国町	農用地区域		—	純	6.1	純	14	—	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域														
1 国道8号線沿い		30	1.1	中	16	中	29	中	7.7	中	7.7	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	中	10	中	21	中	7.0	中	7.0	—	—	
川崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域													
	1 農用地区域		—	純	8.5	純	16	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	14	中	28	中	13	中	13	—	—	
川道町	農用地区域		—	純	6.3	純	9.1	—	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川道町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 15	中 4.9	中 4.9	—	—	
き	木尾町	農用地区域	—	—	純 7.0	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 10	中 21	純 6.5	純 6.5	—	—	
	祇園町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域		—	純 8.6	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域		40	1.1	中 17	中 28	中 14	中 14	—	—
	北池町	(1) 主要地方道木之本長浜線沿い	40	1.1	中 12	中 20	中 12	中 12	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	純 6.5	純 6.5	—	—	
	北ノ郷町	農用地区域	—	—	純 8.0	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 10	中 20	中 6.5	中 6.5	—	—	
	北野町	農用地区域	—	—	純 6.5	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 10	中 22	純 6.4	純 6.4	—	—	
	北船町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	木之本町赤尾	農用地区域	—	—	純 6.6	純 7.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 8.9	中 15	純 7.9	純 7.9	—	—
	木之本町石道	農用地区域	—	—	純 7.3	純 7.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 10	中 13	純 4.7	純 4.7	—	—
	木之本町大音	農用地区域	—	—	純 5.9	純 8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.0	中 19	中 41	中 9.6	中 9.6	—	—
		1 国道8号線沿い		30	1.0	中 10	中 16	純 7.9	純 7.9	—	—
	木之本町大見	農用地区域	—	—	純 7.3	純 7.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 10	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	木之本町音羽	農用地区域	—	—	純 7.3	純 7.4	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
き	木之本町音羽	上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	12	純	4.3	純	4.3	—	—
		農用地区域		—	純	7.3	純	7.4	—	—	—	—	—	
	木之本町金居原	上記以外の区域	30	1.1	中	9.2	中	12	純	5.5	純	5.5	—	—
		農用地区域		—	純	7.3	純	7.4	—	—	—	—	—	
	木之本町川合	上記以外の区域	30	1.1	中	9.2	中	12	純	4.6	純	4.6	—	—
		農用地区域		—	純	7.3	純	7.4	—	—	—	—	—	
	木之本町北布施	農用地区域		—	純	6.9	純	8.9	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.9	中	15	純	5.7	純	5.7	—	—
	木之本町木之本	農用地区域		—	純	5.7	純	8.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 国道8号線沿い	30	1.0	中	28	中	52	中	5.9	中	5.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	37	純	4.4	純	4.4	—	—
	木之本町黒田	農用地区域		—	純	5.3	純	8.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中	18	中	43	中	11	中	11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	17	純	8.7	純	8.7	—	—
	木之本町小山	農用地区域		—	純	7.3	純	7.9	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	14	純	4.7	純	4.7	—	—
	木之本町杉野	農用地区域		—	純	7.3	純	7.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中	10	中	12	純	5.5	純	5.5	—	—
	木之本町杉本	農用地区域		—	純	7.3	純	7.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中	10	中	12	純	5.5	純	5.5	—	—
	木之本町千田	農用地区域		—	純	5.8	純	8.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 国道8号線沿い	30	1.2	中	24	中	48	中	6.2	中	6.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	18	中	6.0	中	6.0	—	—
	木之本町田居	農用地区域		—	純	5.1	純	8.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.3	中	16	中	8.5	中	8.5	—	—
	木之本町田部	農用地区域		—	純	7.3	純	7.4	—	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木之本町田部	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 20	純 5.3	純 5.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 8.4	—	—	—	—
	木之本町飯浦	上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.2	中 18	中 40	中 8.7	中 8.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 7.9	純 7.9	—	—
		農用地区域		—	純 6.9	純 7.4	—	—	—	—
	木之本町廣瀬	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 15	純 4.4	純 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 7.8	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 20	中 46	中 6.2	中 6.2	—	—
	木之本町古橋	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 21	純 5.4	純 5.4	—	—
		農用地区域		—	純 7.3	純 7.9	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.0	中 11	中 12	純 4.3	純 4.3	—	—	
農用地区域			—	純 6.6	純 7.4	—	—	—	—	
木之本町山梨子	上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 15	純 4.4	純 4.4	—	—	
	農用地区域		—	純 6.3	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 10	中 22	純 6.4	純 6.4	—	—	
草野町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 21	純 5.4	純 5.4	—	—	
	農用地区域		—	純 7.3	純 7.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
国友町	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 7.4	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 20	中 7.3	中 7.3	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
口分田町	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 9.0	純 16	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 27	中 13	中 13	—	—	
	農用地区域		—	純 6.5	純 12	—	—	—	—	
黒部町	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 10	中 22	純 4.5	純 4.5	—	—	
小一条町	農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小一条町	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 20	純 7.2	純 7.2	—	—
	公園町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	香花寺町	農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—
	郷野町	上記以外の区域	1.0	中 8.5	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—	
農用地区域		—	—	純 6.5	純 12	—	—	—	—	
	小観音寺町	上記以外の区域	1.1	中 10	中 22	純 6.4	純 6.4	—	—	
		農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	
	小沢町	上記以外の区域	1.1	中 8.5	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—	
		農用地区域	—	—	純 7.4	純 13	—	—	—	
	湖北今町	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 7.3	中 7.3	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.5	純 11	—	—	—	
	湖北高田町	上記以外の区域	30	1.0	中 9.7	中 24	中 3.4	中 3.4	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.9	純 11	—	—	—	
	湖北町青名	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 20	中 43	中 3.5	中 3.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 26	中 3.3	中 3.3	—	—
	湖北町石川	農用地区域	—	—	純 7.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 22	中 43	中 3.5	中 3.5	—	—
	湖北町伊部	2 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 25	中 3.3	中 3.3	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
	湖北町今西	上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
	湖北町海老江	上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 24	純 3.4	純 3.4	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	中 3.0	中 3.0	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	中 3.0	中 3.0	—	—



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	湖北町延勝寺	農用地区域	%	—	純 6.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	中 3.2	中 3.2	—	—
	湖北町小倉	農用地区域		—	純 6.7	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 21	中 43	中 3.5	中 3.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 12	中 26	中 3.4	中 3.4	—	—
	湖北町尾上	農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.7	中 24	中 3.0	中 3.0	—	—
	湖北町賀	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	中 3.0	中 3.0	—	—
	湖北町河毛	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	純 3.3	純 3.3	—	—
	湖北町小今	農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 21	中 43	中 3.3	中 3.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 24	中 3.1	中 3.1	—	—
	湖北町五坪	農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 25	中 3.4	中 3.4	—	—
	湖北町沢	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.7	中 25	中 3.3	中 3.3	—	—
	湖北町大安寺	農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 10	中 25	中 3.3	中 3.3	—	—
	湖北町田中	農用地区域		—	純 6.8	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 25	中 3.3	中 3.3	—	—
	湖北町津里	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 24	純 3.5	純 3.5	—	—
	湖北町留目	農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 24	中 3.1	中 3.1	—	—



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小堀町	1 農用地区域	%	—	純 9.0	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1 中	14中	28中	13中	13	—	—	
	五村	農用地区域		—	純 7.2	純 13	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1 中	11中	21中	7.0中	7.0	—	—	
	小室町	農用地区域		—	純 6.2	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1 中	10中	22純	4.5純	4.5	—	—	
	さ	桜町	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
			佐野町	農用地区域		—	純 8.6	純 11	—	—	—
			上記以外の区域		1.2 中	10中	19純	6.4純	6.4	—	—
			三和町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
	し	七条町	農用地区域		—	純 8.0	純 13	—	—	—	—
上記以外の区域											
1 県道間田長浜線沿い			30	1.1 中	15中	31中	9.7中	9.7	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1 中	12中	24中	7.4中	7.4	—	—	
地福寺町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
下坂中町		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道8号線沿い	30	1.1 中	18中	28中	9.7中	9.7	—	—	
(2) 県道大野木志賀谷長浜線沿い	30	1.1 中	15中	28中	9.7中	9.7	—	—			
(3) 上記以外の地域	30	1.1 中	12中	28中	8.3中	8.3	—	—			
下坂浜町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	下坂浜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中	14	中	26	中	8.3	中	8.3	—	—
		農用地区域	—	純	7.4	純	13	—	—	—	—	—	—	—
	下之郷町	上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	18	中	7.3	中	7.3	—	—
		農用地区域	—	純	4.7	純	9.1	—	—	—	—	—	—	—
	下八木町	上記以外の区域	—	1.1	中	9.1	中	13	中	4.9	中	4.9	—	—
		農用地区域	—	純	5.4	純	11	—	—	—	—	—	—	—
	下山田	上記以外の区域	30	1.1	中	7.5	中	19	純	3.3	純	3.3	—	—
		農用地区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	—
	十里町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	十九町	1 農用地区域	—	純	10	純	15	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	21	中	9.7	中	9.7	—	—
	常喜町	農用地区域	—	純	4.9	純	9.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.0	中	8.5	中	13	中	4.9	中	4.9	—	—
	新旭町	農用地区域	—	純	7.4	純	13	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	20	純	7.3	純	7.3	—	—
	新庄寺町	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	—	—
	新庄中町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	純	8.2	純	15	—	—	—	—	—	—	—
	新庄馬場町	2 上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	21	中	9.7	中	9.7	—	—
		(1) 国道8号線沿い	30	1.1	中	18	中	31	中	12	中	12	—	—
	新庄馬場町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	19	中	9.7	中	9.7	—	—
		農用地区域	—	純	9.0	純	15	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	19	中	12	中	12	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し す	神前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—				
		農用地区域	—	純	6.7	純	14	—	—	—	—			
		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—				
	未広町	1 国道8号線沿い	30	1.1	中	14	中	30	中	7.7	中	7.7	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	21	中	7.0	中	7.0	—
	須賀谷町	農用地区域		—	純	6.9	純	12	—	—	—	—	—	
	相撲町	市街化区域	路線	—	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
			市街化調整区域	—	純	8.9	純	14	—	—	—	—		
		(1) 主要地方道木之本長浜線沿い	30	1.1	中	17	中	29	中	13	中	13	—	—
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	21	中	9.7	中	9.7	—
相撲庭町	農用地区域	—	純	7.5	純	12	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中	10	中	17	純	5.9	純	5.9	—	—		
そ	曾根町	農用地区域	—	純	6.1	純	9.1	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	18	中	36	中	5.2	中	5.2	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中	9.3	中	16	中	4.9	中	4.9	—	—	
尊勝寺町	農用地区域	—	純	7.2	純	11	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中	11	中	21	中	6.5	中	6.5	—	—		
尊野町	農用地区域	—	純	7.1	純	11	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中	11	中	21	中	6.5	中	6.5	—	—		
た	大光寺町	農用地区域	—	純	6.8	純	11	—	—	—	—			
		上記以外の区域	30	1.2	中	10	中	25	中	3.3	中	3.3	—	—
醍醐町	農用地区域	—	純	6.3	純	12	—	—	—	—	—			

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	醍醐町	上記以外の区域	%	1.2	中	10	中	18	純	6.4	純	6.4	—	—
		大寺町	農用地区域	—	純	7.3	純	11	—	—	—	—	—	—
	大門町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周	比	準	周	比	準	比	準	比	準
		上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	18	中	7.0	中	7.0	—	—
	高田町	農用地区域	—	純	5.9	純	12	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	1.1	中	10	中	21	純	6.6	純	6.6	—	—
	高月町	全域	—	路線	比	準	比	準	—	—	—	—	—	
	高月町雨森	農用地区域	—	純	7.6	純	13	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中	11	中	20	純	4.3	純	4.3	—	—
	高月町磯野	農用地区域	—	純	7.4	純	14	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	23	純	4.3	純	4.3	—	—
	高月町井口	農用地区域	—	純	7.9	純	14	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中	27	中	43	中	5.0	中	5.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	23	中	4.4	中	4.4	—	—
	高月町宇根	農用地区域	—	純	8.3	純	15	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中	25	中	42	中	5.0	中	5.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	10	中	25	中	4.4	中	4.4	—	—
	高月町落川	農用地区域	—	純	7.3	純	14	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	23	中	4.4	中	4.4	—	—
	高月町尾山	農用地区域	—	純	6.4	純	13	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中	11	中	20	純	4.3	純	4.3	—	—
	高月町柏原	農用地区域	—	純	7.9	純	14	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中	26	中	43	中	5.0	中	5.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	23	中	4.4	中	4.4	—	—
	高月町片山	農用地区域	—	純	6.9	純	12	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	高月町片山	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	22	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 8.0	純 15	—	—	—	—	—	
	高月町唐川	上記以外の区域	30	1.0	中	11	中	24	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—	—	
	高月町熊野	上記以外の区域	30	1.0	中	11	中	22	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 6.6	純 12	—	—	—	—	—	
	高月町重則	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	22	中 4.4	中 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 8.0	純 19	—	—	—	—	—	
	高月町高月	1 国道8号線沿い	30	1.1	中	25	中	42	中 4.9	中 4.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	27	中 4.3	中 4.3	—	—
	高月町高野	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	20	純 4.2	純 4.2	—	—
		農用地区域		—	純 8.2	純 16	—	—	—	—	—	
	高月町渡岸寺	1 国道8号線沿い	30	1.2	中	27	中	43	中 5.0	中 5.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	12	中	23	中 4.4	中 4.4	—	—
	高月町西阿閉	上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	23	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 7.2	純 15	—	—	—	—	—	
	高月町西野	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	22	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—	—	—	—	
	高月町西物部	上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	24	中 4.4	中 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 6.6	純 13	—	—	—	—	—	
	高月町西柳野	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	23	中 4.4	中 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 7.4	純 16	—	—	—	—	—	
	高月町東阿閉	上記以外の区域	30	1.0	中	9.3	中	24	中 4.4	中 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—	—	—	—	
	高月町東高田	農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高月町東高田	上記以外の区域	30	1.0	中	10中	23中	4.4中	4.4	—	—
	高月町東物部	農用地区域		—	純	8.1純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中	25中	42中	5.0中	5.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	11中	26中	4.4中	4.4	—	—
	高月町東柳野	農用地区域		—	純	7.4純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	11中	24中	4.4中	4.4	—	—
	高月町布施	農用地区域		—	純	7.4純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	10中	23純	4.3純	4.3	—	—
	高月町保延寺	農用地区域		—	純	7.4純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中	11中	20中	4.8中	4.8	—	—
	高月町洞戸	農用地区域		—	純	7.4純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	11中	20純	4.7純	4.7	—	—
	高月町馬上	農用地区域		—	純	7.2純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	11中	20純	5.1純	5.1	—	—
	高月町松尾	農用地区域		—	純	6.9純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	11中	22純	4.3純	4.3	—	—
	高月町持寺	農用地区域		—	純	7.4純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	11中	22中	4.4中	4.4	—	—
	高月町森本	農用地区域		—	純	7.2純	14	—	—	—	—
	上記以外の区域	30	1.1	中	10中	23中	4.4中	4.4	—	—	
高月町柳野中	農用地区域		—	純	7.2純	13	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中	11中	25中	4.4中	4.4	—	—	
高月町横山	農用地区域		—	純	8.1純	14	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道8号線沿い	30	1.1	中	25中	42中	5.0中	5.0	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.0	中	11中	26中	4.4中	4.4	—	—	
高橋町	農用地区域		—	純	9.2純	16	—	—	—	—	



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
た	高橋町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		1 主要地方道大津能登川長浜線, 県道長浜近江線, 大野木志賀谷長浜線沿い	30	1.1	中	16中	32中	9.7中	9.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	21中	9.2中	9.2	—	—		
	高畑町	農用地区域			—	純	7.1純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域			1.1	中	11中	22中	6.5中	6.5	—	—	
	高山町	農用地区域			—	純	6.3純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域			1.1	中	9.3中	22純	6.8純	6.8	—	—	
	田川町	農用地区域			—	純	7.3純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域			1.2	中	10中	22純	5.4純	5.4	—	—	
	田町	農用地区域			—	純	7.3純	17	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		30	1.1	周	比準	周	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		30	1.1	中	11中	21中	7.0中	7.0	—	—	
谷口町	農用地区域			—	純	6.4純	12	—	—	—	—		
	上記以外の区域			1.1	中	10中	22純	2.9純	2.9	—	—		
田村町	市街化区域		40	1.2	比	準	比	準	比	準	—	—	
	市街化調整区域												
	1 農用地区域			—	純	9.2純	14	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域												
	(1) 主要地方道大津能登川長浜線, 県道長浜近江線, 加田田村線沿い		30	1.1	中	15中	29中	9.7中	9.7	—	—		
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中	14中	22中	8.3中	8.3	—	—		
ち	千草町	市街化区域		30	1.1	比	準	比	準	比	準	—	—
		市街化調整区域											
	1 農用地区域			—	純	6.3純	11	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域		30	1.1	中	9.0中	17中	7.3中	7.3	—	—		
つ	月ヶ瀬町	農用地区域			—	純	6.5純	12	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		30	1.1	周	比準	周	比準	比	準	—	—
		上記以外の地域		30	1.1	中	10中	18中	7.0中	7.0	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	寺師町	農用地区域	%	—	純 6.4	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 10	中 22	純 7.1	純 7.1	—	—	
	寺田町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 9.2	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道長浜近江線沿い	30	1.1	中 15	中 29	中 8.1	中 8.1	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 22	中 8.0	中 8.0	—	—	
	と	当日町	農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—	—	—
			上記以外の区域		1.1	中 10	中 17	純 6.4	純 6.4	—	—
徳山町		農用地区域		—	純 6.3	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 10	中 18	純 6.6	純 6.6	—	—	
殿町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
鳥羽上町		農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 18	純 7.3	純 7.3	—	—	
富田町		農用地区域		—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 8.5	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—	
な		長田町	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
	中野町	農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	純 4.4	純 4.4	—	—		
中山町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
名越町	農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 20	純 7.2	純 7.2	—	—		
南郷町	農用地区域		—	純 7.7	純 10	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 10	中 21	中 6.5	中 6.5	—	—		
難波町	農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新栄町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 26	中 7.4	中 7.4	—	—
	西浅井町大浦	農用地区域		—	純 5.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.4	中 15	純 3.9	純 3.9	—	—
	西浅井町小山	農用地区域		—	純 3.6	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.1	中 13	純 3.2	純 3.2	—	—
	西浅井町沓掛	農用地区域		—	純 3.3	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い		1.2	中 11	中 17	純 4.2	純 4.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.7	中 12	純 3.7	純 3.7	—	—
	西浅井町黒山	農用地区域		—	純 3.9	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.6	中 13	純 3.9	純 3.9	—	—
	西浅井町塩津中	農用地区域		—	純 5.1	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い		1.2	中 11	中 17	純 4.6	純 4.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	中 7.2	中 14	純 4.1	純 4.1	—	—
西浅井町塩津浜	農用地区域		—	純 5.1	純 9.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い		1.2	中 10	中 17	純 4.6	純 4.6	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 6.7	中 13	純 4.1	純 4.1	—	—	
西浅井町集福寺	農用地区域		—	純 4.9	純 9.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 7.6	中 13	純 3.9	純 3.9	—	—	
西浅井町庄	農用地区域		—	純 4.6	純 9.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.2	中 7.3	中 13	純 4.4	純 4.4	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西浅井町菅浦	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の区域	1.1	中	7.3	中	12	純	3.5	純	3.5
	西浅井町月出	農用地区域		—	純	4.1	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	6.9	中	13	純	3.3	純	3.3
	西浅井町中	農用地区域		—	純	4.5	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	7.1	中	13	純	4.0	純	4.0
	西浅井町野坂	農用地区域		—	純	5.2	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道8号線沿い	1.2	中	11	中	17	純	4.6	純	4.6
	2 上記以外の地域	1.1	中	7.2	中	13	純	4.0	純	4.0	
	西浅井町八田部	農用地区域		—	純	3.7	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	6.1	中	13	純	3.5	純	3.5
	西浅井町祝山	農用地区域		—	純	5.0	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道8号線沿い	1.2	中	11	中	17	純	4.7	純	4.7
	2 上記以外の地域	1.1	中	7.2	中	13	純	4.1	純	4.1	
	西浅井町岩熊	農用地区域		—	純	4.8	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	7.3	中	13	純	3.8	純	3.8
	西浅井町山門	農用地区域		—	純	3.4	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	5.9	中	13	純	3.5	純	3.5
	西浅井町山田	農用地区域		—	純	3.6	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	6.3	中	13	純	3.2	純	3.2
	西浅井町余	農用地区域		—	純	5.0	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道8号線沿い	1.2	中	11	中	17	純	4.4	純	4.4
	2 上記以外の地域	1.1	中	7.2	中	13	純	3.8	純	3.8	
	西浅井町横波	農用地区域		—	純	3.8	純	9.2	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中	6.3	中	13	純	4.1	純	4.1

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に の は	西大井町	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		西主計町	農用地区域	—	純 8.7	純 11	—	—	—	—	—	
	西上坂町	上記以外の区域	1.1	中 10	中 21	中 6.6	中 6.6	—	—	—		
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	西上坂町	市街化調整区域	30	1.1	1 農用地区域	—	純 7.8	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域			中 12	中 26	中 7.4	中 7.4	—	—		
	錦織町	農用地区域	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—			
	西野町	農用地区域	—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 11	中 22	中 6.5	中 6.5	—	—			
	西村町	農用地区域	—	純 6.6	純 12	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 10	中 22	純 7.1	純 7.1	—	—			
	新居町	農用地区域	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—			
	乗倉町	農用地区域	—	純 7.2	純 12	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 10	中 21	純 6.1	純 6.1	—	—			
	野瀬町	農用地区域	—	純 6.5	純 12	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.2	中 10	中 22	純 7.1	純 7.1	—	—			
	野田町	農用地区域	—	純 7.1	純 12	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 10	中 22	中 6.5	中 6.5	—	—			
野寺町	農用地区域	—	純 4.6	純 9.1	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—				
野村町	農用地区域	—	純 8.5	純 11	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中 10	中 21	中 6.4	中 6.4	—	—				
八条町	農用地区域	—	純 6.9	純 13	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	純 7.6	純 7.6	—	—			
早崎町	農用地区域	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—	—			



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	細江町	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 24	中 42	中 5.2	中 5.2	—	—	
		2 フォレストタウンみずべの里	30	1.1	中 9.1	—	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.0	中 9.1	中 15	中 4.9	中 4.9	—	—	
	保多町	農用地区域	—	—	純 7.3	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 23	純 7.4	純 7.4	—	—	
	堀部町	農用地区域	—	—	純 7.5	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 20	純 7.4	純 7.4	—	—	
	本庄町	農用地区域	—	—	純 7.5	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	純 7.2	純 7.2	—	—	
	ま	益田町	農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—
			上記以外の区域	—	1.1	中 8.5	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—
	み	三川町	農用地区域	—	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
都市計画法上の用途地域			30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域			30	1.1	中 8.7	中 14	中 7.0	中 7.0	—	—	
三田町		農用地区域	—	—	純 8.6	純 13	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	中 11	中 21	中 6.4	中 6.4	—	—	
三ツ矢町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
三ツ矢元町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
港町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
南池町		農用地区域	—	—	純 8.6	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	1.2	中 10	中 18	純 6.4	純 6.4	—	—	
南小足町		市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農用地区域	—	—	純 7.9	純 13	—	—	—	—		
南呉服町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 25	中 9.2	中 9.2	—	—		
	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—		
南高田町	全域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南田附町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.0	純 15	—	—	—	—
	南浜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 31	中 11	中 11	—	—
		農用地区域		—	純 4.8	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.1	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—
	宮司町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—
	宮部町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 31	中 11	中 11	—	—
		農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 22	中 7.7	中 7.7	—	—
宮前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
む	室町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—
も	元浜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 28	中 11	中 11	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		森町	農用地区域		—	純 8.7	純 15	—	—	—
	上記以外の区域	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 19	中 37	中 12	中 12	—	—
		2 主要地方道木之本長浜線沿い	30	1.1	中 15	中 28	中 12	中 12	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	中 11	中 11	—	—
や	八木浜町	農用地区域		—	純 4.8	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 9.0	中 13	中 4.9	中 4.9	—	—
	八島町	農用地区域		—	純 7.5	純 11	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
上記以外の地域		1.2	中 12	中 21	中 6.5	中 6.5	—	—		



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	弥高町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		山階町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	純	純	—	—	—	—	—
		1 農用地区域			8.9	16	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		山ノ前町			農用地区域	—	純	純	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		八幡中山町			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準
		八幡東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		ゆ	弓削町	農用地区域	—	純	純	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
	湯次町	農用地区域			—	純	純	—	—	—	—
	上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—	
	よ			余呉町池原	農用地区域	—	純	純	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		余呉町今市			農用地区域	—	純	純	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		余呉町小谷			農用地区域	—	純	純	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		余呉町奥川並			全域	—	—	—	純	純	—
		余呉町尾羽梨	全域	—	—	—	純	純	—	—	
		余呉町小原	農用地区域	—	純	純	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		余呉町上丹生			農用地区域	—	純	純	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		余呉町川並			農用地区域	—	純	純	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	中	中	中	中	—	—
		余呉町国安			農用地区域	—	純	純	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
よ	余呉町国安	上記以外の区域	%	1.1	中	7.0	中	11	純	3.7	純	3.7	—	—
		農用地区域		—	純	5.8	純	10	—	—	—	—	—	
	余呉町坂口	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	13	純	4.0	純	4.0	—	—
		農用地区域		—	純	4.1	純	7.8	—	—	—	—	—	
	余呉町下丹生	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	12	純	3.7	純	3.7	—	—
		農用地区域		—	純	5.9	純	10	—	—	—	—	—	
	余呉町下余呉	上記以外の区域		1.1	中	6.5	中	12	純	3.4	純	3.4	—	—
		農用地区域		—	純	4.1	純	10	—	—	—	—	—	
	余呉町新堂	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	12	純	4.1	純	4.1	—	—
		農用地区域		—	純	3.3	純	7.8	—	—	—	—	—	
	余呉町菅並	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	12	純	5.0	純	5.0	—	—
		農用地区域		—	純	4.1	純	7.8	—	—	—	—	—	
	余呉町摺墨	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	12	純	4.9	純	4.9	—	—
		農用地区域		—	純	3.3	純	7.4	—	—	—	—	—	
	余呉町田戸	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	12	純	4.2	純	4.2	—	—
		農用地区域		—	純	5.4	純	7.4	—	—	—	—	—	
	余呉町椿坂	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	12	純	4.3	純	4.3	—	—
		農用地区域		—	純	5.4	純	7.4	—	—	—	—	—	
	余呉町中河内	上記以外の区域		1.2	中	7.0	中	12	純	4.5	純	4.5	—	—
		農用地区域		—	純	5.8	純	10	—	—	—	—	—	
	余呉町中之郷	上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	13	純	4.4	純	4.4	—	—
		全域		—	—	—	純	4.5	純	4.5	—	—	—	
	余呉町針川	農用地区域		—	純	3.7	純	10	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	11	純	4.3	純	4.3	—	—
	余呉町東野	農用地区域		—	純	4.2	純	10	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	7.0	中	11	純	4.3	純	4.3	—	—
	余呉町文室	農用地区域		—	純	4.1	純	10	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	6.5	中	12	純	4.1	純	4.1	—	—
	余呉町八戸	農用地区域		—	純	4.1	純	10	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	6.5	中	12	純	4.1	純	4.1	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	余呉町柳ヶ瀬	農用地区域	%	倍 —	倍 純 5.4	倍 純 7.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	1.1	中 7.0	中 12	純 5.0	純 5.0	—	—	
	余呉町鷺見	農用地区域	—	倍 純 5.3	倍 純 7.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	1.1	中 7.0	中 12	純 5.0	純 5.0	—	—	
	四ツ塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	り	力丸町	農用地区域	—	倍 純 7.3	倍 純 12	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
上記以外の区域			1.1	中 9.2	中 22	中 6.5	中 6.5	—	—	
竜安寺町		農用地区域	—	倍 純 6.4	倍 純 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	1.1	中 10	中 22	純 4.7	純 4.7	—	—	
れ	列見町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域	—	倍 純 9.3	倍 純 15	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 20	中 14	中 14	—	—	