

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	荒張	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 10	純 6.0	—	—	—	—	—	
	安養寺1～8丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中 22	中 40	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	安養寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 18	中 21	中 13	中 13	—	—	—	
	い	伊勢落	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
			市街化調整区域									
		井上	1 農用地区域		—	純 12	純 17	—	—	—	—	—
2 上記以外の区域			30	1.1	中 39	中 51	中 15	中 15	—	—	—	
お	小柿1～10丁目	農用地区域		—	純 9.0	純 6.0	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 19	中 29	純 4.9	純 4.9	—	—	—	
	小野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	大橋1・2丁目	市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 13	純 17	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 47	中 55	中 24	中 24	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	大橋3～7丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 32	中 44	中 38	中 38	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
市街化調整区域												
1 農用地区域			—	純 13	純 17	—	—	—	—	—		
岡	2 上記以外の区域	30	1.1	中 30	中 44	中 38	中 38	—	—	—		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
	市街化調整区域											
岡	1 農用地区域		—	純 14	純 17	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 30	中 49	中 37	中 37	—	—	—		

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	笠川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上砥山	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	32中	35中	16中	16	—	—
		1 農用地区域									
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	32中	35中	16中	16	—	—
	上鉤	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	荊原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	川辺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	20中	19中	22中	22	—	—
	観音寺	農用地区域	—	純	7.7純	6.0	—	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	中	18中	25純	4.6純	4.6	—	—	
き	北中小路	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	30中	39中	30中	30	—	—
	1 農用地区域	—純									
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	30中	39中	30中	30	—	—	
こ	小平井1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
し	下戸山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	32中	49中	16中	16	—	—
	1 農用地区域	—純									
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	32中	49中	16中	16	—	—
下鉤	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
十里	農用地区域	—	純	13純	17	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中	32中	48中	24中	24	—	—	
た	高野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	28中	48中	15中	15	—	—
つ	辻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	32中	48中	15中	15	—	—
1 農用地区域	—純	12純									

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	辻	2 上記以外の区域	30	1.1	中	29中	52中	15中	15	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
て	出庭	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13純	17	—	—	—	—	
	手原1～8丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中	30中	44中	21中	21	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13純	17	—	—	—	—	
な	中沢1～3丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中	32中	44中	38中	38	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
の	野尻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	30中	47中	21中	21	—	—
は	蜂屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	32中	44中	21中	21	—	—
	林	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	12純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	34中	47中	15中	15	—	—
ひ	東坂	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	6.4純	6.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	19中	29純	5.0純	5.0	—	—
へ	綾1～10丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ほ	坊袋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	御園	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

