

市区町村名：有田市

湯浅税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	糸我町	農用地区域	%	—	純 12	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 3.0	純 3.0	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	純 3.0	純 3.0	—	—	
こ	古江見	農用地区域		—	純 15	純 10	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 21	純 3.0	純 3.0	—	—	
し	下中島	農用地区域		—	純 9.2	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 18	中 20	純 2.9	純 2.9	—	—	
		新堂	農用地区域		—	純 11	純 11	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 22	純 2.9	純 2.9	—	—	
ち	千田	農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 19	中 20	純 2.9	純 2.9	—	—	
つ	辻堂	農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 19	中 20	純 3.0	純 3.0	—	—	
の	野	農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 19	中 20	純 3.0	純 3.0	—	—	
は	初島町	農用地区域		—	純 12	純 9.1	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	純 2.9	純 2.9	—	—	
ほ	星尾	農用地区域		—	純 7.4	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.2	中 12	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—	
み	港町	都市計画法上の用途地域									

市区町村名：有田市

湯浅税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	港町	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 22	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 12	純 11	—	—	—	—
	箕島	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 22	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 13	純 11	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域								
宮崎町	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 23	純 3.1	純 3.1	—	—	
	農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—	
	都市計画法上の用途地域									
	1 農用地区域	40	1.1	中 18	中 22	純 2.9	純 2.9	—	—	
宮原町	上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 23	純 3.1	純 3.1	—	—	
	新町、滝川原									
	1 農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 18	中 22	純 2.9	純 2.9	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域	40	1.1	中 8.5	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—	
や 山田原	農用地区域		—	純 8.5	純 10	—	—	—	—	
	都市計画法上の用途地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	純 2.9	純 2.9	—	—	
山地	農用地区域		—	純 8.6	純 9.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.0	中 12	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—	