

市区町村名：有田郡湯浅町

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青木	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 10 純 11 — — — —									
		上記以外の区域									
		1 路線価地域	—	路線	周比	準周比	準 比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比	準周比	純 2.5 純 2.5	—	—		
す	栖原	農用地区域									
		— 純 3.9 純 4.3 — — — —									
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 12	純 2.5 純 2.5	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	中 10	中 13	純 2.5 純 2.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	純 2.5 純 2.5	—	—		
た	田	農用地区域									
		— 純 3.7 純 6.0 — — — —									
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 9.2	純 2.5 純 2.5	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	周比	準周比	準 比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比	準周比	純 2.6 純 2.6	—	—		
へ	別所	農用地区域									
		— 純 10 純 11 — — — —									
		上記以外の区域									
		1 路線価地域	—	路線	周比	準周比	準 比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比	準周比	純 2.6 純 2.6	—	—		
や	山田	農用地区域									
		— 純 3.4 純 6.2 — — — —									
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.5	中 10	純 2.9 純 2.9	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	周比	準周比	準 比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比	準周比	純 2.6 純 2.6	—	—		
ゆ	湯浅	農用地区域									
		— 純 4.9 純 7.2 — — — —									
		上記以外の区域									
		1 路線価地域	—	路線	周比	準周比	準 比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比	準周比	純 2.6 純 2.6	—	—		
よ	吉川	農用地区域									
		— 純 4.5 純 6.1 — — — —									
		上記以外の区域									
		1 国道4号線沿い	30	1.3	周比	準周比	純 2.6 純 2.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.9	中 12	純 2.6 純 2.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 9.9	中 12	純 2.6 純 2.6	—	—		