ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

03113
当図
03131
03148

南区
（札幌南署）

（市街化調整区域）
倍率地域

中ノ沢

中ノ沢
７丁目

中ノ沢６丁目

中ノ沢　６丁目

中ノ沢

中ノ沢 ５丁目

中ノ沢
２丁目

中ノ沢
３丁目

中ノ沢４丁目

中ノ沢

中ノ沢会館

中ノ沢リス公園

中の沢ポプラ公園

中の沢さくら公園

中ノ沢中央通

中ノ沢山手線

中の沢(じょうてつ)

中ノ沢５丁目(じょうてつ)

中ノ沢３丁目(じょうてつ)

中の沢中央(じょうてつ)

15F 17F 19F 22F 23F 24F 25F 26F 27F