

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相内町	市街化区域								
		1 国道39号沿い	30	1.1		比準		比準		
		2 上記を除く国道39号以南	30	1.1		比準		比準		
			3 上記以外の地域	30	1.1		比準		比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5		純 3.1	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	純 2.3	純 3.1	
		青葉町	全域	—	路線					
		曙町	市街化区域	—	路線					
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 4.7		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	純 3.1			
	朝日町	市街化区域	—	路線		比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.1		中 11		純 3.1		
い	泉町1～4丁目	全域	—	路線				比準		
お	大町	全域	—	路線						
	大通西1～6丁目	全域	—	路線						
	大通東1～9丁目	全域	—	路線						
	卸町1～3丁目	全域	—	路線						
か	花月町	全域	—	路線						
	桂町1～5丁目	全域	—	路線				比準		
	上ところ	市街化区域								
		1 道道上常呂停車場線沿い	30	1.1		比準		比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		比準		比準		
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5		純 3.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11				
	上仁頃	全域	30	1.1	純 4.2	純 4.1	純 2.3	純 3.1		

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	川沿町	全域	—	路線			比準		比準			
	川東	市街化区域	30	1.1			比準	比準	比準			
き	北上	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 4.7	純 3.1	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	純 3.1	純 3.1				
		市街化調整区域	30	1.1			比準		比準			
	北1～8条西	全域	—	路線								
	北1～11条東	全域	—	路線								
	清見町	全域	—	路線								
	こ	小泉	市街化区域									
			1 国道39号沿い	30	1.0			比準				
			2 上記以外の地域	30	1.1			比準		比準		
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.2	純 4.5		純 3.1					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.6	中 11	純 2.3	純 3.1					
高栄西町1～10丁目		全域	—	路線					比準			
高栄東町1～4丁目		全域	—	路線								
公園町	全域	—	路線					比準				
光西町	全域	—	路線			比準		比準				
こ	広明町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線					比準			
		上記以外の地域	30	1.1					比準			
	光葉町	市街化区域										
		1 旧ふるさと銀河線以西	—	路線			比準					
2 上記以外の地域	30	1.1			比準							
市街化調整区域	30	1.1			中 11		純 3.1					

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東相内町	(1) 国道39号沿い	30	1.1		比準		比準		
		(2) 上記を除く西10号線沿い	30	1.1		比準		比準		
		(3) 上記を除く国道39号以南	30	1.1		比準		比準		
		(4) 上記以外の地域	30	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 4.5	純 3.1	純 3.1	
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11			
		東三輪1～5丁目	全域	—	路線		比準		比準	
		ひかり野1～8丁目	全域	30	1.1		比準		比準	
	ふ	双葉町1～4丁目	全域	—	路線		比準			
文京町		市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 2.3	純 3.1		
ほ	豊地	市街化区域	30	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 4.5	純 2.3	純 3.1	
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	純 2.3		
	北央町	市街化区域								
		1	旧ふるさと銀河線以北	—	路線		比準		比準	
		2	上記以外の地域	30	1.1		比準		比準	
		市街化調整区域		30	1.1		中 11			
	北進町1～7丁目	全域	—	路線			比準	比準		
	北斗町1～3丁目	全域	—	路線						
北光	市街化区域		30	1.1		比準		比準		
	市街化調整区域									
	1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5		純 3.1		
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11				

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	純 2.3	純 3.1		
み	三住町	全域	—	路線						
		緑ヶ丘1～6丁目	—	路線				比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 3.1	純 3.1	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 11				
		緑町1～7丁目	全域	—	路線		比準		比準	
		南仲町1～3丁目	全域	—	路線					
		南町1～3丁目	全域	—	路線		比準			
	美山町西1～5丁目	市街化区域		—	路線		比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 3.1	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11					
	美山町東1～5丁目	市街化区域		—	路線		比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 3.1	純 3.1		
2 上記以外の地域		30	1.1	中 11						
	美山町南1～10丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準		
	美芳町1～10丁目	全域	—	路線						
む	無加川町	全域	30	1.1		比準		比準		
も	本町1～5丁目	全域	—	路線						
や	山下町1～5丁目	全域	—	路線						
る	留辺蘂町	旭1区・旭3区・旭北・旭公園・旭中央・旭西・旭東・旭南								
		1 旭西	30	1.1		純 3.6		純 3.2		
		2 上記以外の地域	30	1.0		純 3.6	純 3.2	純 3.2		
		東町 全域	30	1.1						
		温根湯温泉								

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
る	留辺蘂町	1 温根湯温泉西1条通から東1条通までの国道39号沿い及び中央通沿い	40	1.1									
		2 温根湯温泉西1条通から東1条通までの温泉通沿い	40	1.1									
		3 上記以外の地域	30	1.1		純 4.0	純 3.2	純 3.2					
		栄町 全域	30	1.1		周比準		比準					
		仲町											
		1 道道留辺蘂停車場線沿い	40	1.1									
		2 上記以外の地域	30	1.1									
		元町 全域	30	1.1		周比準		比準					
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 3.6	純 3.2	純 3.2					
		わ	若葉1～7丁目	全域	—	路線		比準					
				上記以外	30	1.1		比準	比準	比準			
				市街化調整区域									
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5	純 2.3	純 3.1			
2 上記以外の地域	30			1.1	中 7.6	中 11							
上記以外の地域	30			1.1	純 4.2	純 4.5	純 2.3	純 3.1					