

市区町村名：標津郡中標津町

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大通北・南	北1丁目及び南1～3丁目	—	路線							
		北2・3丁目の道道中標津空港線沿い	40	1.1			比準				
		上記以外の地域	30	1.1			比準				
き	北町1・2丁目	全域	30	1.1		周比準	比準	比準			
け	計根別	全域	30	1.1		純 3.8	純 7.0	純 9.0			
		計根別北1～3条西	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		計根別北1・2条東	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		計根別本通西	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		計根別本通東	全域	30	1.1		周比準		比準		
		計根別南1～3条西	全域	30	1.1				比準		
		計根別南1・2条東	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		さ	桜ヶ丘1～3丁目	1・2丁目	30	1.1			比準	比準	
上記以外の地域	30	1.1				比準	比準				
な	並美ヶ丘1～3丁目	全域	30	1.1			比準	比準			
に	西1～14条北	西1～7条									
		1 道道中標津標茶線沿い	40	1.1							
		2 上記を除く容積率400%の地域	30	1.1			比準	比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1			比準	比準			
	西1～12条南	西1～7条									
		1 道道中標津標茶線沿い	40	1.1				比準			
		2 上記を除く容積率400%の地域	30	1.1			比準	比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準			
	西町1～8丁目	1丁目									
		1 道道俣落西5条線沿い	30	1.1				比準			
2 上記以外の地域		30	1.1		周比準	比準	比準				
上記以外の地域		30	1.1		周比準	比準	比準				

市区町村名：標津郡中標津町

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東1～42条北	東1～3条	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 北1丁目	—	路線						
		2 上記以外の地域	30	1.1						
		東4～6条								
		1 都市計画法上の商業地域	—	路線						
		2 上記以外の地域	30	1.1						
		東7条								
		1 道道川北中標津線沿いの路線価地域	—	路線						
		2 道道川北中標津線沿いの上記以外の地域	40	1.1						
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		東8～10条								
		1 道道川北中標津線沿い	40	1.1						
		2 北6～11丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		東11～30条								
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1				比準		
		2 東11～13条の北5～11丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		東31条以東								
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		東1～42条南	東1～6条							
		1 南1～3丁目	—	路線						
2 南4丁目の南3丁目通沿い	30	1.1				比準				
3 上記以外の地域	30	1.1				比準	比準			
東7～10条										
1 道道川北中標津線沿い	40	1.1								
2 上記以外の地域	30	1.1				比準	比準			

市区町村名：標津郡中標津町

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東1～42条南	東11～30条	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1							
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	比準	比準				
		東31条以東									
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1							
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	比準	比準				
		ま	丸山1～4丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 9.0		
み	緑町北・南	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 9.0				
		上記以外	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 9.0				