

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	赤石	全域	—	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	赤館町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	商人留	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	芦田子	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	東	全域	—	1.2	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	有浦1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
い	池内	池内、上野、田中、中台	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.8	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.8	—	—		
(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2				
え	泉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	板沢	全域	—	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	出川	全域	—	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	岩瀬	全域	—	1.1	純 1.2	純 1.7	純 1.2	純 1.2		
	え	餌釣	国道沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.4	純 5.8	—	—		
2 上記以外の地域				1.1	周比準	周比準	比準	比準		
お	大茂内	上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
		全域	—	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大子内	全域	%	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	大披	全域		1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	御成町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
か	粕田	全域		1.0	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
	片山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.8	純 1.2	純 1.2			
	片山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上代野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		柄沢	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	柄沢	上記以外の地域								
1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域			1.1	純 3.2	純 5.8	純 1.2	純 1.2			
軽井沢		全域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
川口	長里	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.7	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2			
き	北神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
く	葛原	全域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
こ	小館町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	小館花	萩野台	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		古館下、山根ヒトロ								
1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ し	小館花	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.8	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 5.8	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 5.8	純 1.2	純 1.2			
		小袴	全域	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
		幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		猿間	全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
		茂内	全域	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	下川原	全域	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2			
	清水1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	下代野	代野道北								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		天下道下								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 3.2	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 3.2	純 1.2	純 1.2			
		积迦内	都市計画法上の用途地域							
1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
十二所	上記以外の地域									
	1 国道及び県道沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.1	—	—				
	(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 4.1	純 1.2	純 1.2					
十二所	全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.7	純 2.7				

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	城西町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	白沢	全域		1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
す	水門町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	杉沢	全域		1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	住吉町	全域		路線	周比準	周比準	比準	比準		
そ	外川原	全域	—	1.1	純 1.2	純 1.6	純 1.0	純 1.0		
た	立花	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.7	—	—		
と	道目木	上記以外の地域	—	1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2		
		全域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
な	常盤木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	中神明町	全域		路線	周比準	周比準	比準	比準		
に	中道1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	中山	全域		1.1	純 2.1	純 5.8	純 2.1	純 2.1		
	長坂	全域		1.1	純 1.2	純 1.6	純 1.0	純 1.0		
	長走	全域		1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
	二井田	全域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	沼館	全域		1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
ね	根下戸	全域	—	1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	根下戸新町	一部		路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
		根下戸町		一部	路線	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域	1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.2	純 1.2				
	は	橋桁	全域	1.0	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
花岡町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.0	純 2.1	—	—				

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花岡町	上記以外の地域	%	1.1	純 2.0	純 5.3	純 1.2	純 1.2		
	早口	全域		1.1	純 1.3	純 1.7	純 1.0	純 1.0		
ひ	東台1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	櫃崎	全域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	比内前田	全域		1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	比内町扇田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
	比内町大葛	全域		1.1	純 1.7	純 4.0	純 1.2	純 1.2		
	比内町小坪沢	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町片貝	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町笹館	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町白沢水沢	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町達子	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町独鈷	全域		1.1	純 2.6	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町中野	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町新館	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
	比内町味噌内	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町八木橋	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
	比内町谷地中	全域		1.1	純 2.0	純 4.4	純 1.2	純 1.2		
ま	曲田	全域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	松木	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.1	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 5.3	純 1.2	純 1.2			
	松峰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.1	—	—		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松峰	上記以外の地域	%	1.1	純 2.0	純 5.3	純 1.2	純 1.2		
み	御坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	美園町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	南神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
も	餅田	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2		
	餅田1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2		
	本宮	全域		1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
や	山瀬	全域		1.1	純 1.2	純 1.7	純 1.2	純 1.2		
	山田	全域		1.1	純 1.3	純 1.7	純 1.2	純 1.2		
	山館	国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
ゆ	雪沢	全域		1.1	純 1.4	純 4.3	純 1.2	純 1.2		
	豊町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大字のない地域	相染沢中岱、赤館	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		池内道上、池内道下、板子石境、一心院南	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		一本杉		1.1	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
		裏町、上町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		扇田道下								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		大田面								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	大字のない地域	(2) 上記以外の地域	%	1.1	純 3.2	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	大館、大町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	片町、金坂、金坂後		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	観音堂									
	1 都市計画法上の用途地域									
	(1) 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	(2) 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域			1.1	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	桂城		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	小釈迦内道上、小釈迦内道下			1.1	純 3.2	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
	桜町、桜町南、三ノ丸		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	清水堰合、清水堰添、新町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	下綱			1.1	純 3.2	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	水門前		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	象ヶ鼻									
	1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	代野									
	1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.5	純 3.2	—	—		
	(2) 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	館下		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	鉄砲場		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	土飛山下		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長木川南、長倉、中城、中町、七曲岱		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長根山、長根山下			1.1	純 4.0	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	新綱			1.1	純 3.2	純 3.2	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	大字のない地域	二本杉後	% —	路線 倍	周比準 倍	周比準 倍	比準 倍	比準 倍		
		沼館道上、沼館道南		1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
		馬喰町、八幡、八幡沢岱	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		東台								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
		二ッ屋境		1.1	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
		古川町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		部垂町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		松木境		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		松館		1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
		向町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		谷地町、谷地町後	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大館市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.2	純 1.2		