ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業・併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　全地域　南側道路沿い　全地域　北側道路沿い南側全地域　南側全地域　無印は全地域

北側全地域　道路沿い　南側全地域　北側全地域南側道路沿い　北側道路沿い　北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北　西　東　南

20071
20076　当図　20078
20083

盛岡市（盛岡署）

29
20077

太田地区土地区画整理事業
施行地区（個別評価）

倍率地域

倍率地域

倍率地域

市街化区域
調整区域

市街化区域
調整区域

市街化区域
本宮５丁目

調整区域

本宮５丁目

盛岡市中央公園

盛岡市先人記念館

県立美術館

アイスアリーナ

主要地方道盛岡和賀線

主要地方道盛岡環状線

46G　44G　45G　43G　44G　46G　45G　51G　50G　48G　49G　48G　48G　48G　48G　48G　48G　49G　48G　41G　63G　65G　66G　49G　56G　66G