

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
あ	穴口	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% —	路線 —	倍 比準 純 10	倍 比準 純 12	倍 比準 —	倍 比準 —	倍 比準 —	倍 比準 —	倍 —
い	一本木	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 国道沿い 2 上記以外の地域		— 1.1 中 —純 5.1	— 11中 純 10	— 15純 1.9	— —	— —	— —	— —	— —
岩手山		全域			1.1 純 5.1	10純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9
う	鵜飼安達	全域			1.1 純 5.0	10純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9
	鵜飼石留	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線 —純 8.1	比準 純 12	比準 —	比準 —	比準 —	比準 —	比準 —	比準 —
	鵜飼稻荷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 8.1	純 12	—	—	—	—	—	—
	鵜飼姥屋敷	全域		1.0 中 —純 5.0	11中 純 10	18純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9
	鵜飼大緩	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線 —純 8.1	比準 純 12	比準 —	比準 —	比準 —	比準 —	比準 —	比準 —
	鵜飼鬼越	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—	—
	鵜飼御庭田	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域		1.1 中 —純 8.1	10中 純 12	14純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9	1.9純 1.9

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼御庭田	2 上記以外の地域	%	1.0 中 11 中 18 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼家近森	農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		上記以外の地域		1.0 中 11 中 18 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼鶴森	市街化区域		1.0 比準 比準 比準 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域		—純 8.1 純 12	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		2 上記以外の地域		1.0 中 11 中 18 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼上高柳	市街化区域	—	路線 比準 比準 比準 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		2 上記以外の地域		1.0 中 11 中 18 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼上山	市街化区域		1.0 比準 比準 比準 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		2 上記以外の地域		1.0 中 11 中 18 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		1.0 純 8.1 純 12 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼上前田	市街化調整区域		—純 5.0 純 10	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.0 純 10	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1 中 10 中 14 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		1.1 純 5.0 純 10 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼狐洞	全域	—	路線 比準 比準 比準 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	鵜飼笛森	全域	—	路線 比準 比準 比準 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	鵜飼清水沢	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.0 純 10	—	—				
		上記以外の地域		1.1 中 10 中 14 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	鵜飼下高柳	市街化区域	—	路線 比準 比準 比準 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1 純 12	—	—				
		2 上記以外の地域		1.0 中 11 中 18 純 1.9 純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼下前田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	%	—純 8.1	純 11	—	—	—	—	—
	鵜飼白石	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 8.1	純 11	—	—	—	—	—
	鵜飼先古川	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 18	純 1.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	鵜飼外久保	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—
	鵜飼高坊	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	鵜飼高柳	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—
	鵜飼滝向	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	鵜飼田端	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—
	鵜飼樋の口	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 8.1	純 12	—	—	—	—	—
	鵜飼洞畑	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
う	鵜飼年毛	市街化区域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1	純 12	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 18	純 1.9					
	鵜飼柵平	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.9					
		上記以外の地域		1.1 純 5.0	純 10	純 1.9					
	鵜飼鳥谷平	全域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	鵜飼沼森	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.9					
		上記以外の地域		1.1 純 5.0	純 10	純 1.9					
	鵜飼迫	市街化区域	% —	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1	純 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 14	純 1.9					
	鵜飼八人打	市街化区域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 8.1	純 12	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 18	純 1.9					
	鵜飼花平	全域		1.1 純 5.0	純 10	純 1.9					
	鵜飼細谷地	農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道盛岡環状線沿い		—純 8.1	純 12	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道盛岡環状線沿い		1.1 中 10	中 18	純 1.9					
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.9					

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
う	鵜飼向新田	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —
	鵜飼諸葛川	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—
	鵜飼臨安	全域			—純 8.1	純 11	—	—	—	—	—
後		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 (1) 国道沿い (2) 上記以外の地域			1.0 中 11	中 14	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
		上記以外の地域			—純 8.1	純 12	—	—	—	—	—
卯遠坂		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域			1.1 純 5.0	純 10	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
お	狼久保	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	% —	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—
	大石渡	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域			—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域			1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
		—純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
	大釜荒屋敷	農業振興地域内の農用地区域			—純 6.1	純 11	—	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜荒屋敷	上記以外の地域	%	1.0	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜上釜	農業振興地域内の農用地区域		—純 6.1	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜大清水	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.2	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 11	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜大清水東	農業振興地域内の農用地区域		—純 6.1	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 11	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜大畑	全域		1.0	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	大釜鬼が滝	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.2	純 11	—	—	—	—	—
		1 国道沿い		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
		1 国道沿い		1.1	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 11	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜風林	農業振興地域内の農用地区域		—純 6.1	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 11	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜釜口	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜上竹鼻	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜小屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜塩の森	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	中 6.5	中 12	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜白山	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 11	純 1.9	純 1.9	倍	倍
	大釜千ヶ窪	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 11	純 1.9	純 1.9	倍	倍

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜高森	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.2純 11	—	—	—	—	—	—
		(1) 国道沿い		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		(1) 国道沿い		1.1 中 7.8中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 6.5中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 5.9純 11純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
	大釜竹鼻	市街化区域		1.2 比準 比準 比準 比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 6.5中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
	大釜田の尻	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 6.5中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
	大釜土井尻	市街化区域		1.2 比準 比準 比準 比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 6.5中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
	大釜外館	市街化区域		1.1 比準 比準 比準 比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 6.5中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
	大釜中瀬	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 6.5中 12純 1.9純 1.9	—	—	—	—	—	—
	大釜中道	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.2純 11	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—純 5.9純 11	—	—	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜中道	1 国道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中	7.8 中	12 純	1.9 純	1.9		
	大釜仁沢瀬	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道沿い		—	純 5.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
	大釜沼袋	1 国道沿い		1.1 中	7.8 中	12 純	1.9 純	1.9		
		2 上記以外の地域		1.1 中	6.5 中	12 純	1.9 純	1.9		
	大釜八幡前	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中	6.5 中	12 純	1.9 純	1.9		
	大釜細屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 11	—	—	—	—
		1 国道沿い		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
	大釜吉水	1 国道沿い		1.1 中	7.8 中	12 純	1.9 純	1.9		
		2 上記以外の地域		1.1 中	6.5 中	12 純	1.9 純	1.9		
	大釜吉清水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中	6.5 中	12 純	1.9 純	1.9		
		1 国道沿い		—	純 5.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
	上記以外の地域	1 国道沿い		1.1 中	7.8 中	12 純	1.9 純	1.9		
		2 上記以外の地域		1.1 中	6.5 中	12 純	1.9 純	1.9		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜吉清水	1 国道沿い 2 上記以外の地域	% 1.1	倍 中 7.8 中	倍 12純	倍 1.9純	倍 1.9	倍 1.9	倍 —	倍 —
	大釜和田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9純	11	—	—	—	—	—
	大久保	市街化区域 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.1 —純 8.2純	12	—	—	—	—	—
	大崎	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 —純 9.0純	10	—	—	—	—	—
	大沢内木津沢	全域		1.0 1.0 純 6.1純	21純	1.9純	1.9	1.9	2.5純	2.5
	大沢大久保	全域		1.0 1.0 純 6.1純	8.8純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純
	大沢籠屋敷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9純	8.8	—	—	—	—	—
	大沢上下屋敷	全域		1.0 1.0 純 6.1純	8.8純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純
	大沢上鶴子	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 6.1純	8.8	—	—	—	—	—
	大沢熊が沢	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		1.0 1.0 純 6.1純	8.8	—	—	—	—	—
	大沢熊田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 6.1純	8.8	—	—	—	—	—
	大沢小太郎山	全域		1.0 1.0 純 6.1純	8.8純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純
	大沢小谷地	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 6.1純	8.8	—	—	—	—	—
	大沢五郎沢	全域		1.0 1.0 純 6.1純	8.8純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純	2.5純

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢鷺が沢	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	% 1.0	—純 6.1	—純 8.8	—	—	—	—	—
	大沢篠平	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢下屋敷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9	—純 8.8	—	—			
	大沢神が窪	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢新道	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9	—純 8.8	—	—			
	大沢堰合	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9	—純 8.8	—	—			
	大沢外木津沢	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢高峯	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢館	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢茶臼玉	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢堤平	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢鶴子	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9	—純 8.8	—	—			
	大沢鳥谷平	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢外山野	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢鳥足形	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢長坪	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.9	—純 8.8	—	—			
	大沢野老平	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			
	大沢箸木平	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		—純 6.1	—純 8.8	—	—			
	大沢早坂	全域		純 6.1	純 8.8	純 2.5	純 2.5			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢火石	全域	%	1.0 純 6.1	1.0 純 8.8	1.0 純 2.5				
	大沢二タ又	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大沢ブナ平	全域		1.0 純 6.1	純 8.8	純 2.5				
	大沢堀切	全域		1.0 純 6.1	純 8.8	純 2.5				
	大沢舛村	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大沢水穴沢	全域		1.0 純 6.1	純 8.8	純 2.5				
	大沢弥作畑	全域		1.0 純 6.1	純 8.8	純 2.5				
	大沢谷地上	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大沢谷地中	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大沢湯の沢	全域		1.0 純 6.1	純 8.8	純 2.5				
	大沢四つ家	農業振興地域内の農用地区域		—純 6.1	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大沢米倉	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大沢若松	市街化調整区域		—純 6.1	純 8.8	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 6.1	純 8.8	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
		上記以外の地域		1.0 純 6.1	純 8.8	純 2.5				
	大沢割田	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 12	純 1.9				
	大森平	市街化調整区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9				
		上記以外の地域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
か	加賀内	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道沿い		1.1 中 8.4	中 27	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
く	上岩手山	全域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
く	上鶴飼	市街化調整区域		—純 5.0	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 14	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 5.0	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
さ	上中村	全域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
く	黒沢	市街化調整区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
さ	妻の神	市街化調整区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
し	妻の神山	市街化調整区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—	—
し	篠木綾織	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	篠木荒屋	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木大寺沢	全域	%	1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木茅桶沢	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木上綾織	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木上黒畑	市街化区域		1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準		
		市街化調整区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木上篠木	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木上中村	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木草井沢	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木黒畑	市街化区域		1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準		
		市街化調整区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木小谷地	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木参郷	農業振興地域内の農用地区域		—純 6.1	—純 6.1	8.8	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木参郷の森	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木外山	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木館が沢	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木中将	全域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	1.0 純 8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
	篠木堤	市街化調整区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	8.8	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.8	1.0 中 7.8	1.0 中 18	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		
		上記以外の地域		1.0 純 5.9	1.0 純 5.9	8.8	1.0 純 1.9	1.0 純 1.9		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木堤平	全域	%	1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木寺沢	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木砥石沢	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木樋の口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中	7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
	篠木鳥谷平	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木長沢	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木中鼻	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木中村	市街化調整区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中	7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
		上記以外の地域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木中屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中	7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
	篠木仁沢瀬	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木一つ森	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木宝竜平	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木待場	市街化区域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中	7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
	篠木水上沢	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	篠木明法	市街化区域		1.1 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域		—	純 6.1	純 8.8	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中	7.8	中 18	純 1.9	純 1.9	純 1.9	純 1.9
	篠木矢取森	全域		1.0 純 5.9	純 8.8	純 1.9				
	下鶴飼	市街化区域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	下鶴飼	市街化調整区域	%	—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—
す	新田	市街化調整区域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.1	純 10	純 1.9	純 1.9	—	—
す	巣子	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
		1 一部		—	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		2 上記以外の地域		1.2	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域		—	純 9.0	純 17	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 17	純 1.9	純 1.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 12	中 27	純 1.9	純 1.9	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 9.0	純 17	純 1.9	純 1.9	—	—
そ	砂込	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		1 国道沿い		—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.4	中 27	純 1.9	純 1.9	—	—
そ	外山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
た	高屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		1 県道盛岡環状線沿い		—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.4	中 27	純 1.9	純 1.9	—	—
ち	高屋敷平	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
	長太郎林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 5.1	純 10	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ち	長太郎林	1 国道沿い 2 上記以外の地域	%	1.1 中 8.4 中 27純 1.9純 1.9	倍	倍	倍	倍	倍	倍
つ	土沢	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
と	木賊川	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 (1) 県道盛岡環状線沿い (2) 上記以外の地域	—純 5.1純 10	—純 5.1純 10	—	—	—	—	—	—
な	留が森	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 国道沿い 2 上記以外の地域	1.1 中 8.4 中 27純 1.9純 1.9 1.1 中 8.4 中 16純 1.9純 1.9	—純 5.1純 10	—	—	—	—	—	—
な	中鶴飼	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
な	中村	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 県道盛岡環状線沿い 2 上記以外の地域	—純 8.1純 12 1.0 中 11 中 18純 1.9純 1.9	—純 5.1純 10	—	—	—	—	—	—
	檜の木	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	—純 5.1純 10 1.1 中 8.4 中 16純 1.9純 1.9	—純 5.1純 10	—	—	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ま	牧野林	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	%	—純 8.1	—純 12	—	—	—	—	—
	末代窪	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 15	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	松屋敷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.1	—純 10	—	—	—	—	—
み	耳取山	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	—
み	明神平	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—
む	室小路	市街化区域 1 部 2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—純 10	—純 12	—	—	—	—	—
や	柳沢	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 中 11	中 15	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	柳原	上記以外の地域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 (1) 国道沿い (2) 上記以外の地域		1.1 純 5.1	—純 10	—純 1.9	—純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 純 5.1	—純 10	—純 1.9	—純 1.9	—	—	—
築平		(1) 国道沿い 上記以外の地域		1.1 中 8.4	中 27	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	弥兵工林	上記以外の地域 農業振興地域内の農用地区域		1.1 中 8.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	—純 10	—	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
や	弥兵エ林	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道沿い		1.1 中	8.4 中	27純	1.9純	1.9		
ゆ	湯舟沢	あすみ野団地		1.1 中	8.4 中	16純	1.9純	1.9		
		上記以外の地域		1.3	—	—	—	—		
		1 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.1純	12	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1 中	8.4 中	15純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.1純	12	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1 純	5.1純	10純	1.9純	1.9		
よ	蓬立	農業振興地域内の農用地区域		—純	5.1純	10	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	8.4 中	16純	1.9純	1.9		