ビル街地区 / 道路を中心として全地域 / 北側全地域

高度商業地区 / 全地域 / 道路沿い

繁華街地区 / 南側道路沿い / 南側全地域

普通商業・併用住宅地区 / 全地域 / 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域 / 北側道路沿い

大工場地区 / 南側全地域 / 北側全地域

普通住宅地区 / 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

32024
当図
32037
32047

太白区
（仙台南署）

29
32036

仙台市茂庭土地区画整理事業施行地区
（個別評価）

倍率地域

市街化区域

市街化調整区域

宇西前 宇本郷 宇熊野 宇新館野 宇門野 宇門野山 宇町北 宇西 宇町尻 宇新組 宇大沢 宇中ノ瀬中 宇中ノ瀬西 宇原山 宇今成西

茂庭 太白区 名取市

金剛寺

仙台市生出市民センター 仙台市生出保健所 社会福祉出張センター

仙台市生出幼児学園

市立生出小学校

市立生出中学校

秋保通 主要地方道仙台村田線 都市計画道路 都市計画公園

19G 21G 22G 23G 24G 25G 26G 27G 18G 20G 17G