

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	青田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	青田南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	青野	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 7.2	純 11	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
	青柳	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
	明石堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 16	—	純 3.0	—	—	—	—
	あかねヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	あこや町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	旭が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	あさひ町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	あずま町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	—
	阿弥陀	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 13	中 12	—	—	—	—	—	—
	荒楯町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
い	飯沢	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 12	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—	—	—
	飯塚口	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 12	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—	—	—
	飯塚町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 12	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 13	中 21	—	純 3.0	—	—	—	—
飯田1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
い	飯田1～5丁目	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	14	純	3.0	純	3.0		
	飯田西1～5丁目	市街化区域	—	路線		比準		—	—		比準			
		上記以外の地域		1.1		—		—		—		—		
	石関	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12		—		—		
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21		—		—		
	五十鈴1～3丁目	全域	—	路線		比準		比準		—		—		
	泉町	市街化区域		—	路線		—		比準		—		—	
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	12		—		—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	21	中	27		—		—		
	五日町	全域	—	路線		—		比準		—		—		
	今塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8		—		—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12		—		—		
	印役町1～5丁目	全域	—	路線		比準		比準		—		—		
う	内表	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8		—		—		
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21		—		—		
	内表東	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8		—		—		
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21		—		—		
	内城	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	11		—		—		
		上記以外の地域		—	中	13	中	12		—		—		
	馬洗場	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8		—		—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12		—		—		
	梅野木前	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8		—		—		
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21		—		—		
	漆山	市街化区域		30	1.1		—		比準		—		比準	
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8		—		—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	12		—		純	3.0	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 10	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	—
え	上町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		江俣1～5丁目	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
お	円応寺町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		追散	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 9.8	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 13	中 21	—	—	—	—
		大手町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—
	大道端	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	—	純 3.0	—	—
	大森	市街化区域	30	1.1	—	比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
	沖町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	—
	小立1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	—	中 14	純 3.0	—	—	—
	小立	全域		1.1	—	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
		落合町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 12	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 21	中 27	—	—	—	—
		御手作	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
		表蔵王	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	—	—	—	—
		か 替所	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	—	—	—	—
		竈田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	風間	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 16	純 3.0	純 3.0	—	
		上記以外の地域	—	純 7.2	純 11	純 3.0	純 3.0	—		
	柏倉	市街化調整区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—	
		上記以外の地域	1.1	純 6.6	純 9.8	純 3.0	純 3.0	—		
	春日町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	香澄町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	片谷地	農業振興地域内の農用地区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	—	—	—	
	金石田	農業振興地域内の農用地区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	
	上樺沢	農業振興地域内の農用地区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	
	上桜田	市街化区域	30	1.1	—	比準	—	—	—	
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 14	純 3.0	純 3.0	—		
上桜田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—		
上反田	農業振興地域内の農用地区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—		
上東山	全域	—	1.1	純 6.6	純 6.3	純 3.0	純 3.0	—		
上宝沢	全域	—	1.1	純 7.2	純 6.3	純 3.0	純 3.0	—		
上柳	農業振興地域内の農用地区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	上記以外の地域		1.1	中 10	中 16	—	純 3.0	—		
上山家町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か き	上山家町	上記以外の地域	%	1.1	—	中	16	純	3.0	純	3.0		
	神尾	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	8.0	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0	
		上記以外の地域		1.1	純	7.2	純	8.0	純	3.0	純	3.0	
	北江俣	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—			
	北志戸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		—	中	13	中	21	—	—			
	北田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	—			
	北町1～4丁目	全域		—	路線		比準	比準	—	—			
	北山形1～2丁目	全域		—	路線		比準	比準	—	—			
	木の実町	全域		—	路線		—	—	—	—			
	木ノ目田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—			
上記以外の地域			1.1	中	13	中	21	—	—				
行才		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—				
京且	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	9.8	—	—					
	上記以外の地域		—	—	中	21	—	—					
清住町1～3丁目	全域		—	路線		比準	比準	—	—				
切畑	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	6.3	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0		
	上記以外の地域		1.1	純	6.6	純	6.3	純	3.0	純	3.0		
く	久保田1～3丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	—				
	くぬぎざわ西	全域		1.1	—	—	—	—	—				
	黒沢	市街化区域		—	比準	比準	—	比準					

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒沢	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	—
こ	江南1～4丁目	上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 12	—	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域		路線	比準	比準	—	—	—	—
こ	黄金	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 10	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—
こ	小姓町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
こ	小白川町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—
こ	小白川町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
こ	寿町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
こ	小荷駄町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
こ	後明	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
こ	こも石	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
さ	才津	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 13	—	—	—	—	—
さ	幸町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
さ	蔵王飯田	市街化区域	30	1.1	—	—	比準	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
さ	蔵王上野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
さ	蔵王温泉	市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 4.7	純 8.0	純 3.0	純 3.0	—	—
さ	蔵王桜田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 14	—	純 3.0	—	—
さ	蔵王野際	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	蔵王野際	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	14	—	—		
		蔵王半郷		農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6	純	9.8	—	—	
	蔵王堀田	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	14	純	3.0	純	3.0
		全域		1.1	純	4.7	純	8.0	純	3.0	純	3.0
	蔵王成沢	市街化区域	%	—	比	準	—	—	—	—		
		上記以外の地域		%	1.1	中	10	中	14	純	3.0	純
	蔵王南成沢	1 農業振興地域内の農用地区域	%		—	純	6.6	純	9.8	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	14	純	3.0	純	3.0
	蔵王山田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	4.7	純	8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0
	早乙女	市街化区域	%	—	路	線	比	準	比	準	—	—
		上記以外の地域		%	—	純	7.2	—	—	—	—	
	境田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		1.1	中	21	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中	21	—	—	—	—		
	栄原	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	7.2	純	9.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—		
	肴町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	17	純	12	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	21	中	27	—	—		
	桜ヶ丘	全域	%	—	路	線	比	準	比	準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	11	—	—		
桜田西1～5丁目	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	12	—	純	3.0		
	市街化区域		—	路	線	比	準	比	準	—	比	準
桜田東1～4丁目	上記以外の地域	%	30	1.1	中	13	中	21	—	純	3.0	
	全域		—	路	線	比	準	比	準	—	—	
桜田南	全域	—	路	線	—	比	準	—	—			
桜町	全域	—	路	線	—	—	—	—				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三社	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	—	—	
し	志戸田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 10	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	純 3.0	—	
	渋江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	純 3.0	—	
	島	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 13	中 21	—	—	—	
	嶋北 1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	嶋南 1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	下楯沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 10	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	純 3.0	—	
	下条町 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	下反田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 11	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	純 3.0	純 3.0	—	
	下田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	中 12	—	—	—	
	下東山	市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 6.3	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—	
	下宝沢	市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 6.3	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0	—	
	下柳	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 7.2	純 6.3	純 3.0	純 3.0	—	
	下山家町	市街化区域	—	路線	比準	—	—	—	—	



市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
し	下山家町	上記以外の地域	%	1.1	中	11	中	16	純	3.0	純	3.0			
	积迦堂	市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	7.2	純	6.3	—	—				
		2 上記以外の地域			1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0		
		上記以外の地域			1.1	純	7.2	純	6.3	純	3.0	純	3.0		
	十文字	市街化区域		30	1.1	—	比	準	—	比	準				
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	7.2	純	9.8	—	—				
		2 上記以外の地域			1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0		
	城南町1～3丁目	全域		—	路線	—	比	準	—	—					
	城北町1～2丁目	全域		—	路線	—	比	準	—	—					
	常明寺	全域			1.1	純	7.2	純	11	純	3.0	純	3.0		
	白川	農業振興地域内の農用地区域			—	純	7.2	純	9.8	—	—				
		上記以外の地域			1.1	中	10	中	12	—	—				
	城西町1～5丁目	全域		—	路線	比	準	比	準	—	—				
	城森	農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.6	純	9.8	—	—				
		上記以外の地域			1.1	中	10	中	12	—	—				
	新開1～3丁目	全域			1.1	中	11	中	16	—	純	3.0			
	陣場	市街化区域		30	1.1	—	比	準	—	—					
		上記以外の地域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—						
	2 上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—						
陣場1～3丁目	市街化区域	—	路線	比	準	比	準	—	—						
	上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—						
陣場新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—						
	上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—						
陣場南	全域	—	路線	—	比	準	—	—							
す	末広町	全域	—	路線	—	—	—	—	—						

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅原	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 10純 9.8		—	—					
	菅沢	上記以外の地域	30	—中 13中 21	—	—				
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	鮎洗	上記以外の地域	—	1.1	中 10中 12	純 3.0純 3.0				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 6.6純 9.8	—	—				
	鮎洗	上記以外の地域	—	1.1	中 10中 12	—純 3.0				
		2 上記以外の地域		1.1	中 10中 12	純 3.0純 3.0				
	鈴川町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	砂田	農業振興地域内の農用地区域	—	—純 10純 12	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中 13中 21	—	—			
	砂塚	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
上記以外の地域		1.1		中 13中 21	—	—				
砂塚	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—純 10純 12	—	—					
	2 上記以外の地域		1.1	中 13中 21	—	—				
諏訪町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
瀬波1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	—純 6.3純 11	純 3.0純 3.0					
	上記以外の地域		1.1	中 11中 16	—	—				
千手堂	農業振興地域内の農用地区域	—	—純 7.2純 9.8	—	—					
	上記以外の地域		1.1	中 10中 12	—	—				
双月新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	中 11中 16	純 3.0純 3.0					
双月町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
反町	農業振興地域内の農用地区域	—	—純 6.6	—	—	—	—			
	上記以外の地域		—中 10	—	—	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大師堂	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
	大野目 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		大野目町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—
	高沢	全域		1.1	中 21	中 27	—	—	—	—
		高田	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 6.6	純 6.3	—	純 3.0	—
	高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
	高堂	全域	—	路線	比準	—	—	—	—	
	高堂 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	高原町	全域		1.1	中 11	中 16	純 3.0	純 3.0	—	
	伊達城 1～3丁目	全域		1.1	—	中 16	—	純 3.0	—	
	立道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 13	中 21	—	—	—	—
	田吹	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 10	中 16	—	—	—	—
	壇野前	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
	ち	近田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—
			上記以外の地域		1.1	中 11	中 16	—	—	—
千歳 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—		
千代田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	—	
つ	津金沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	純 3.0	純 3.0	—	
塚野目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—	
	上記以外の地域		—	中 10	中 12	—	—	—	—	
辻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
つ	辻	上記以外の地域	%	1.1	中	13	中	12	—	—			
		土坂											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	8.0	—	—			
て	鉄砲町1～3丁目	2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0	
		上記以外の地域		1.1	純	7.2	純	8.0	純	3.0	純	3.0	
		全域	—	路線		比	準	比	準	—	—		
	寺西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	11	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	11	中	16	—	—			
	天神台	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—			
	天神町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	—			
	と	十日町1～4丁目	全域	—	路線		—	比	準	—	—		
			藤治屋敷		—	純	7.2	純	9.8	—	—		
			上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	—		
塔の前		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	11	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	11	中	16	—	—			
銅町1～2丁目		全域	—	路線		—	比	準	—	—			
銅谷口		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	—			
富神前		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	純	3.0		
富の中1～4丁目		市街化区域		—	路線		比	準	比	準	—	比	準
		上記以外の地域		30	1.1	中	13	中	21	—	純	3.0	
百目鬼	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中	10	中	16	—	—				
豊風	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	11	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中	11	中	16	—	—				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	樋越	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	豊原	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	10中	12	—	—	—
		—純 10純 9.8		—	—	—	—	—		
な	鳥居ヶ丘	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	13中	21	—	—	—
		—純 10純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	路線	比準	比準	—	比準	—
		—純 10純 9.8		—	—	—	—	—		
な	長表	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	13中	21	—	—	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中桜田	市街化区域	%	1.1	中	10中	12	—	—	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中桜田1～3丁目	市街化調整区域	%	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		—純 10純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中里	市街化調整区域	%	1.1	中	10中	14純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 6.6純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中田	市街化調整区域	%	1.1	中	10中	12純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 6.6純 6.3		—	—	—	—	—		
な	中田	市街化調整区域	%	1.1	純 6.6	純 6.3	純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 6.6純 6.3		—	—	—	—	—		
な	中田	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	純 6.6	純 6.3	純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 6.6純 6.3		—	—	—	—	—		
な	中田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中	10中	12	—	—	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	長苗代	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中	10中	12	—	—	—
		—純 10純 12		—	—	—	—	—		
な	中沼	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	13中	21	—	—	—
		—純 10純 12		—	—	—	—	—		
な	中野	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	13中	21	—	—	—
		—純 10純 12		—	—	—	—	—		
な	中野	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中野目	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	10中	12	—	純 3.0	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中野目	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	10中	12	—	純 3.0	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		
な	中野目	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	10中	12	—	純 3.0	—
		—純 7.2純 9.8		—	—	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長町	市街化区域	30%	1.1	比準	比準	—	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 13	中 21	—	純 3.0			
	長町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 16	—	—			
	七浦	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 12	—	純 3.0			
	七十刈	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 12	—	—			
	七日町1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	滑川	市街化調整区域	1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0			
		上記以外の地域	1.1	純 7.2	純 6.3	純 3.0	純 3.0			
	成沢西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	成安	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 12	—	—			
	南栄町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	二位田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 13	中 16	—	—			
新山	全域	1.1	純 7.2	純 6.3	純 3.0	純 3.0				
西江俣	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
錦町	全域	—	路線	—	—	—	—			
西越	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	—	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中 11	—	—	—	—			
西崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 9.8	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 13	中 21	—	—				
西田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—			

に

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西中野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	中	10中	12	—	—	—	—
ぬ	西原1～2丁目	全域	1.1	—	中	21	—	—	—	—
		西前明石	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2純	9.8	—	—	—
は	西見田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	12	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	13中	21	—	—	—	
ぬ	沼木	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	12	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	13中	21	—	純	3.0	
は	沼の辺町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	—	—	—	—	—	—	
は	灰塚	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2純	9.8	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10中	12	—	純	3.0	
ぬ	白山1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	
		羽黒堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	12	—	—	
は	長谷堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	12	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	13中	21	—	—	—	
ぬ	旅籠町1～3丁目	市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6純	9.8	—	—	—	
は	八幡前	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2純	9.8	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10中	12	—	—	—	
ぬ	八森	市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2純	8.0	—	—	—	
は	服部	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2純	9.8	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10中	12	—	純	3.0	
ぬ	八森	市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	13中	21	—	純	3.0	
は	八森	市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純	6.6純	9.8純	3.0純	3.0	—	
ぬ	八森	市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純	7.2純	8.0純	3.0純	3.0	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	服部	上記以外の地域	%	—	中 10	中 12	—	—	—	—	
		花岡	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	
	花楯 1～2丁目	上記以外の地域	—	1.1	中 11	中 16	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 12	—	—	—	—		
	浜崎	2 上記以外の地域	—	1.1	中 21	中 27	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 12	—	—	—	—		
	ひ	東青田 1～5丁目	2 上記以外の地域	—	1.1	中 21	中 27	—	—	—	—
			市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
東籠野町		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—		
東志戸田		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 9.8	—	—	—	—		
東二位田		上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—		
東原町 1～4丁目		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 16	—	純 3.0	—	—	
		全域	—	路線	—	比準	比準	—	—	—	
東半郷		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 14	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	—		
東古館	上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 12	—	—	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 11	—	—	—	—			
東山形 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—			
桧町 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—			
平久保	上記以外の地域	—	1.1	中 21	中 27	—	純 3.0	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 12	—	—	—	—			
平清水	全域	—	1.1	中 10	中 14	純 3.0	純 3.0	—			



市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平清水1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
ふ	深町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	藤沢川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	—	—		
	舞台	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域		—	中 10	中 12	—	—		
	双葉町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	船町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	—		
	古館	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	純 3.0	純 3.0		
へ	平田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 9.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	純 3.0	—		
ほ	穂積	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 21	中 27	—	—		
	本町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	前明石	市街化区域	—	路線	—	比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	純 3.0		
	前田町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	松栄	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—		
	松波1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—		
		上記以外の地域		1.1	—	中 14	純 3.0	—		
	松原	市街化区域	—	1.1	比準	—	比準	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—	
	松見町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	松山1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	馬見ヶ崎1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	み	見崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
			上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
		見崎川原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.8	—	—	—	—
			上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
		三日町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		緑町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		南一番町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		南二番町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
南三番町		全域	—	路線	比準	—	—	—	—	—	
南四番町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
南石関		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 13	—	—	—	—	—	
南志戸田		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 9.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	—	
南反田	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の地域		—	—	中 12	—	—	—	—		
南館	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—		
南館1～5丁目	2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 21	—	—	—	—		
	全域		—	路線	比準	比準	—	—	—		
南館西	全域		—	路線	—	比準	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南原町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	南半郷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6	純	9.8	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	12	—	—	—	
	南松原1～2丁目	全域	—	1.1	中	13	中	12	—	純	3.0
	みのりが丘	全域	—	1.1	純	7.2	純	11	純	3.0	—
	美畑町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	みはらしの丘 1～5丁目	市街化区域	1.1	—	比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	—	中	12	—	—	—	—	
		宮浦	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	12	—	—	—
	宮浦	上記以外の地域	1.1	中	13	中	21	—	—	—	
		宮町1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	妙見寺	市街化区域	30	1.1	—	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2	純	9.8	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	14	純	3.0	純	3.0
		上記以外の地域	—	純	7.2	純	9.8	純	3.0	純	3.0
	明神前	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	12	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	13	中	21	—	—	—	
む 六日町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—		
	向新田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2	純	9.8	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	12	—	—	—	
村木沢	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2	純	11	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0	
も 元木1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—		
	上記以外の地域	1.1	中	13	中	21	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	本屋敷	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 7.2 純 9.8		—	—	—	—	—			
	門伝	上記以外の地域	%	— 中 10 中 12	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 6.6 純 9.8	—	—	—	—	—			
			2 上記以外の地域	1.1 中 10 中 12 純 3.0 純 3.0	—	—	—	—			
			上記以外の地域	1.1 純 6.6 純 9.8 純 3.0 純 3.0	—	—	—	—			
			—	—	—	—	—	—			
	や 谷柏	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 6.6 純 9.8	—	—	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中 13 中 12 純 3.0 純 3.0	—	—	—	—			
	薬師町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	谷地前	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 7.2 純 9.8	—	—	—	—			
上記以外の地域		1.1 中 10 中 16		—	—	—	—				
八つ口	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 7.2 純 9.8	—	—	—	—				
	上記以外の地域		1.1 中 10 中 12	—	—	—	—				
柳田	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 10 純 12	—	—	—	—				
	上記以外の地域		1.1 中 13 中 21	—	—	—	—				
山寺	市街化調整区域	%	—	—	—	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 6.6 純 9.8	—	—	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1 中 10 中 12 純 3.0 純 3.0	—	—	—	—				
	上記以外の地域		1.1 純 6.6 純 9.8 純 3.0 純 3.0	—	—	—	—				
やよい1～2丁目	市街化区域	%	—	路線	比準	比準	—	—	—		
	上記以外の地域		—	—	—	—	—	—			
	1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 10 純 12	—	—	—	—				
	2 上記以外の地域		30 1.1 中 13 中 21	—	—	—	—				
山家本町1～2丁目	市街化区域	%	—	路線	比準	比準	比準	比準	—		
	上記以外の地域		— 中 11 中 16 純 3.0 純 3.0	—	—	—	—				
山家町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—			
よ 八日町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
横井	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 10 純 9.8	—	—	—	—				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
よ	横井	上記以外の地域	%	1.1	中	13	中	21	—	—		
		横道		農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	12	—	—	
	芳野	上記以外の地域		1.1	中	13	中	21	—	—		
		市街化区域		—	路線	比準	比準	—	—			
		上記以外の地域		1	純	17	純	12	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	21	中	27	—	—		
	吉野宿	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	9.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	—		
	吉原	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	12	—	—			
		上記以外の地域		—	—	中	21	—	—			
	吉原1～3丁目	全城		—	路線	比準	比準	—	—			
	吉原南	全城		30	1.1	中	13	中	21	—	純	3.0
	り	流通センター										
		1～4丁目		全城	—	路線	—	—	—	—		
わ	若木	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2	純	11	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	12	純	3.0	純	3.0	
		上記以外の地域	1.1	純	7.2	純	11	純	3.0	純	3.0	
		若葉町	全城	—	路線	—	比準	—	—			
	若宮	全城	—	路線	—	—	—	—				
	若宮1～4丁目	全城	—	路線	—	比準	—	—				
	和合町1～3丁目	全城	—	路線	比準	比準	—	—				
	割田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2	純	9.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	12	—	—			
		上記以外の山形市	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.2	純	8.0	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の山形市	2 上記以外の地域	%	1.1	中 10	中 12	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.3	純 3.0	純 3.0		