

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	明理川	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.7	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 11	—	—	—	—
	明屋敷	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		荒川	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.7	純 0.7	—
	安知生	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 39	中 41	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 9.5	—	—	—	—
	安知生新開	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 13	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	—	—	—	—	—
		い 飯岡	国道 1 1 号沿い及び同バイパス沿い							
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 22	純 29	—	—	—	—
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 40	中 53	—	—	—	—
	県道飯岡玉津線沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 14	純 16	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	50		1.1	中 16	中 26	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 17	純 0.8	純 0.8	—	—	
	石田	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 28	—	—	—	—
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 9.9	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	—	—	—	—		
石延	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 8.9	—	—	—	—	
市之川	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8	—	—	

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	今在家	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 国道196号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 19	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.6	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 11	—	—	—	—		
		え	円海寺	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
				1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
2 上記以外の地域	50			1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.5	純 8.6	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50			1.1	中 9.6	中 11	—	—	—	—		
お	大新田			都市計画法上の用途地域の定められている地域								
				1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
				2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
				上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 8.5	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 9.7	—	—	—	—		
		大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 7.9	—	—	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 9.4	純 1.0	純 1.0	—	—	
		大浜	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8	—	—	
		大保木	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—	
大町	都市計画法上の用途地域の定められている地域											
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大町	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 国道11号沿い	—	路線	中	56	中	92	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 路線価地域	—	路線	中	26	中	38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	40	—	—		
		か	上市	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	5.8	—	—
				上記以外の地域	50	1.1	中	7.4	中	7.9	純	0.9
				河之内	全域	50	1.1	純	2.8	純	3.1	純
		か	河原津	国道196号沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	14	純	22	—	—		
2 上記以外の地域	50			1.1	中	24	中	31	純	0.9		
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	8.6	純	13	—	—		
か	河原津新田	2 上記以外の地域	50	1.2	中	13	中	17	純	0.9		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9	純	10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	18	—	—		
か	神拝甲	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	15	—	—		
か	神拝乙	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
き	喜多川	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—				

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	喜多川	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 17	—	—			
		喜多台	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	2 上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 9.4	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.0	中 9.8	中 12	純 0.9	純 0.9			
	く	楠	国道196号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 12	—	—		
2 上記以外の地域			50	1.1	中 16	中 18	純 0.9	純 0.9			
県道孫兵衛作壬生川線沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.3	純 9.9	—	—			
2 上記以外の地域			50	1.1	中 11	中 12	純 0.9	純 0.9			
国安		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 8.7	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 0.9	純 0.9			
		黒瀬甲、黒瀬乙	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8		
			黒谷								
桑村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中 5.2	中 6.1	純 0.9	純 0.9				
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—				

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	桑村	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 11	—	—		
こ	小松町明徳	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 17	純 0.9	純 0.9		
		国道11号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 13	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 4.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 9.0	純 0.9	純 0.9		
		小松町石鎚	全域	50	1.1	純 3.1	純 3.6	純 0.9	純 0.9	
	小松町大郷	全域	50	1.1	純 3.1	純 3.6	純 0.9	純 0.9		
	小松町大頭	国道11号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 17	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 6.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 7.9	中 7.7	純 0.9	純 0.9		
	小松町北川	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 8.9	純 9.1	—	—		
	小松町新屋敷	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 6.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 11	純 0.9	純 0.9		
	小松町南川	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 12	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小松町妙口	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.1	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 14	純 1.0	純 1.0				
		小松町安井	国道 1 1 号沿い									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 7.8	—	—			
	さ	栄町	全域	—	路線	—	—	—	—			
			坂元甲	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 31	中 40	—	—		
				上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.8	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.2	純 0.8	純 0.8			
			坂元乙	全域	50	1.1	—	純 1.1	純 0.8	純 0.8		
し	実報寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 7.1	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 9.1	純 0.8	純 0.8				
	下島山甲、下島山乙	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
1 路線価地域		—	路線	中 13	中 17	—	—					
2 上記以外の地域		50	1.1	中 13	中 17	純 0.7	純 0.7					
周布	都市計画法上の用途地域の定められている地域											
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—					

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉之江	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.3	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 22	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	純 0.9	純 0.9	—	—
		上記以外の地域								
	且之上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.0	中 8.8	純 0.9	純 0.9	—	—
	丹原町明穂	国道11号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 13	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.7	純 5.3	純 0.8	純 0.8	—	—
	丹原町池田	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.2	純 6.4	純 0.9	純 0.9	—	—
	丹原町石経	全域	50	1.1	純 3.8	純 8.3	純 0.9	純 0.9	—	—
	丹原町今井	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
上記以外の地域		50	1.1	純 5.8	純 6.6	純 0.8	純 0.8	—	—	
丹原町白坂	全域	50	1.1	純 6.6	純 6.7	純 0.8	純 0.8	—	—	
丹原町川根	全域	50	1.1	純 6.7	純 7.4	純 0.9	純 0.9	—	—	
丹原町願連寺	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	純 5.6	純 6.3	純 0.9	純 0.9	—	—	
丹原町北田野	県道石鎚丹原線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	—	—	—	—	
	県道壬生川丹原線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 15	—	—	—	—	
上記以外の地域	50	1.1	純 6.3	純 7.6	純 0.9	純 0.9	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	丹原町楠窪	全域	50	1.1	純 6.4	純 6.5	純 0.8	純 0.8		
	丹原町久妙寺	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.9	純 6.8	純 0.9	純 0.9		
	丹原町鞍瀬	全域	50	1.1	純 6.1	純 6.3	純 0.8	純 0.8		
	丹原町来見	全域	50	1.0	純 3.9	純 5.7	純 0.8	純 0.8		
	丹原町高知	全域	50	1.1	純 5.8	純 7.6	純 0.9	純 0.9		
	丹原町古田	全域	50	1.1	純 4.8	純 6.6	純 0.9	純 0.9		
	丹原町志川	国道 1 1 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 13	純 0.8	純 0.8		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.1	純 5.5	純 0.8	純 0.8		
	丹原町関屋	全域	50	1.1	純 4.9	純 6.4	純 0.8	純 0.8		
	丹原町高松	県道壬生川丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.8	純 7.9	純 0.9	純 0.9		
	丹原町田滝	全域	50	1.1	純 6.8	純 7.0	純 0.9	純 0.9		
	丹原町田野上方	県道石鎚丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 12	中 18	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.4	純 8.0	純 0.9	純 0.9		
	丹原町丹原	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.4	純 6.4	純 0.9	純 0.9		
	丹原町千原	全域	50	1.1	純 6.4	純 6.8	純 0.8	純 0.8		
	丹原町寺尾	国道 1 1 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 13	純 0.8	純 0.8		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	丹原町寺尾	上記以外の地域	50	1.1	純 4.8	純 5.3	純 0.8	純 0.8		
	丹原町徳能	全域	50	1.1	純 6.0	純 6.3	純 0.9	純 0.9		
	丹原町徳能出作	全域	50	1.1	純 6.0	純 6.3	純 0.9	純 0.9		
	丹原町長野	県道壬生川丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.1	純 10	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.8	純 8.2	純 0.9	純 0.9		
		丹原町明河	全域	50	1.1	純 6.4	純 6.7	純 0.8	純 0.8	
		丹原町湯谷口	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.9	純 7.3	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 9.8	純 0.8	純 0.8		
つ	朔日市	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	中 33	中 48	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 29	—	—		
て	津越	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8		
	禎瑞	県道壬生川新居浜野田線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 15	純 16	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 29	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 9.9	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 11	中 13	—	—		
		天神	全域	50	1.1	—	中 19	純 0.7	純 0.7	
	と	兔之山	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.9	純 0.9	
	な	中奥	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8	
中西		農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 9.5	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 13	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中西新開	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.9	純 9.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 14	—	—	—	—	
	中野甲	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 38	中 45	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 7.1	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.7	純 0.8	純 0.8	—	—	
	中野乙、中野丙	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.6	純 7.8	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.1	中 10	純 0.8	純 0.8	—	—	
	鍋倉新開	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域			—	中 9.1	—	—	—	—	
	檜木	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 33	中 48	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.8	純 9.2	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 13	—	—	—	—	
	に	西相生	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.5	純 9.5	—	—	—
			上記以外の地域			—	中 11	中 14	—	—	—
		西泉甲	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.5	純 9.3	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
		西泉乙	全域	50	1.1	純 7.3	純 8.8	純 0.9	純 0.9	—	—
		西泉丙、西泉丁	全域	50	1.1	—	純 1.2	純 0.8	純 0.8	—	—
	西泉西新開	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	—	—	—	—	—	
	西泉東新開	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.0	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	—	—	—	—	—	
	西田甲	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 24	中 34	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.2	純 9.5	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 8.6	中 12	純 0.8	純 0.8	—	—	

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西田乙	全域	50	1.1	—	純 1.2	純 0.7	純 0.7			
	西田新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	—	—	—			
		上記以外の地域		—	中 10	—	—	—			
	西田西新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	—	—	—			
		上記以外の地域		—	中 10	—	—	—			
	西之川	全域	50	1.1	—	純 1.3	純 0.8	純 0.8			
	壬生川	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道196号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 25	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 37	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 10	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 15	—	—			
	の	野々市	国道11号沿い	50	1.1	中 40	中 45	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	—	—		
	は	早川	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.2	純 0.7	純 0.7		
	ひ	ひうち	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—			
	東相生	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	—	—	—			
		上記以外の地域		—	中 11	—	—	—			
	東之川	全域	50	1.1	—	純 1.3	純 0.6	純 0.6			
	東町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	樋之口	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	樋之口	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
氷見甲	氷見甲	1 路線価地域	—	路線	中 18	中 26	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
氷見乙	氷見乙	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.0	純 9.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 16	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域								
氷見丙	氷見丙	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 8.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 15	純 0.9	純 0.9	—	
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域								
氷見丁	氷見丁	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.6	純 7.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 11	純 0.8	純 0.8	—	
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域								
氷見戊	氷見戊	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
氷見石岡新開	氷見石岡新開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	中 8.8	—	—	—	—	—	
氷見北新開	氷見北新開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.1	純 8.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 12	—	—	—	
氷見西新開	氷見西新開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.1	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	—	—	—	—	
氷見東新開	氷見東新開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.1	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	中 8.9	—	—	—	—	—	
氷見南新開	氷見南新開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.1	純 8.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	中 8.9	—	—	—	—	—	

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	氷見南新開	上記以外の地域	%	—	中 8.9	中 12	—	—	—	—
		広江	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.7	純 9.9	—	—	—	—
	広岡	上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 15	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.5	—	—	—	—	
ふ	福成寺	全域	50	1.1	純 4.6	純 7.8	純 0.9	純 0.9	—	—
		福武甲	国道11号沿い	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 29	純 37	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 59	中 69	—	—	—	
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.1	純 11	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 23	純 0.9	純 0.9	—	
	福武乙	全域	50	1.1	—	純 1.2	純 0.8	純 0.8	—	
	藤之石	全域	50	1.1	純 1.3	純 1.3	純 0.7	純 0.7	—	
	船屋甲、船屋乙	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 42	中 46	純 0.8	純 0.8	—
古川甲	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	純 0.8	純 0.8	—		
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—		
上記以外の地域	1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 14	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	—	路線	中 24	中 24	—	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古川甲	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 8.5	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 12	—	—	—	—	
	古川乙	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 17	—	—	—	—	
	古川新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	—	—	—	—	—	
	ほ	北条	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—
2 上記以外の地域			50	1.1	中 14	中 19	—	—	—	—	
保野	全域	50	1.1	純 1.0	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—		
本町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—		
ま	丸野	全域	50	1.1	純 1.0	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—	
み	三津屋	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 24	中 37	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 29	—	—	—	—	
三津屋東	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三津屋南	全域	—	路線	倍 周比準	倍 周比準	—	—	—	—	
		港	50	1.1	倍 周比準	倍 周比準	—	—	—	—	
	宮之内	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 8.0	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 9.3	純 0.9	純 0.9	—	—	
	明神木	農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 15	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 25	—	—	—	—	
	三芳	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道196号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.6	純 11	—	—	—	—		
	や	安用	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 15	純 0.9	純 0.9	—	—
			2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 8.9	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 9.6	中 11	純 0.9	純 0.9	—	—		
安用出作	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 7.1	—	—	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 6.9	中 9.0	純 0.9	純 0.9	—	—		
よ	吉田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.7	純 6.8	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.3	中 8.4	—	—	—		
	県道南川壬生川停車場線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 15	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 21	—	—	—			
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.4	純 9.6	—	—	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 10	—	—	—				