

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿島1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 14	純 1.0	純 1.0		
い	泉池町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	泉宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
う	磯浦町	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.1	純 1.1		
う	一宮町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		県道壬生川新居浜野田線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	49	純	61	—	—	
う	宇高町1～5丁目	2 上記以外の地域	—	路線	中	95	中	114	—	—
		市道新田松神子線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	33	純	39	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中	47	中	60	—	—
う	上原1～4丁目	上記以外の地域								
		1 路線価地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20	純	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	31	中	36	—	—
う	上原1～4丁目	上記以外の地域								
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20	純	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	36	—	—
う	上原1～4丁目	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上原1～4丁目	2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	中 33	—	—		
え	江口町	2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 33	純 0.9	純 0.9		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
お	王子町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		大江町	50	1.1	—	—	—	—		
か	大島	全域	50	1.1	—	純 3.1	純 1.1	純 1.1		
		大生院	50	1.1	—	—	—	—		
		国道11号沿い								
き	大生院	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 38	純 42	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 62	中 64	—	—		
		上記以外の地域								
さ	御蔵町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.8	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	純 0.9	純 0.9		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域								
た	落神町	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 24	純 1.0	純 1.0		
な	上泉町	全域	50	1.1	中 8.4	中 12	純 1.1	純 1.1		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	観音原町	県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 22	中 26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 13	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
ふ	菊本町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
ほ	喜光地町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	喜光地町1・2丁目	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	岸の上町1・2丁目	路線価地域	—	路線	中 28	中 39	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 39	純 1.1	純 1.1		
	北内町1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 市道駅裏角野線沿い	—	路線	中 68	中 98	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 39	純 1.0	純 1.0		
	北新町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	清住町	全域	50	1.1	中 9.4	中 12	純 1.1	純 1.1		
	く	楠崎1・2丁目	J R 予讃線以北の地域							
			1 路線価地域	—	路線	中 26	中 28	—	—	
2 上記以外の地域			50	1.1	中 26	中 28	—	—		
上記以外の地域		50	1.2	中 8.4	中 11	純 1.1	純 1.1			
久保田町1～3丁目		都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域									
	1 路線価地域	—	路線	中 29	中 37	—	—			
黒島1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.2	中 6.6	中 7.9	純 1.1	純 1.1			
こ	神郷1・2丁目	J R 予讃線以北の地域								

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	神郷1・2丁目	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中 67	中 79	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 20	—	—	—	—
	河内町	上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 11	純 1.1	純 1.1	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		光明寺1・2丁目	全域	50	1.1	中 11	中 14	純 1.1	純 1.1	—
	国領1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	寿町	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	郷	上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 35	—	—	—	—
		全域	50	1.1	中 6.9	中 10	純 1.0	純 1.0	—	—
		郷1・2丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中 84	中 126	—	—	—
	県道多喜浜泉川線沿い		—	路線	中 56	中 66	—	—	—	—
	上記以外の地域									
	郷3・4丁目	1 路線価地域	—	路線	中 33	中 41	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 41	—	—	—	—
		J R 予讃線以北の地域								
	郷5丁目	1 県道多喜浜泉川線沿い	—	路線	中 57	中 66	—	—	—	—
2 上記以外の地域		50	1.1	中 25	中 26	—	—	—	—	
上記以外の地域		50	1.1	中 7.2	中 10	純 1.2	純 1.2	—	—	
郷5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道多喜浜泉川線沿い	—	路線	中 55	中 65	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	清水町	(1) 路線価地域	—	路線	中	32中	35	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	35純	1.1純	1.1		
	下泉町1・2丁目	路線価地域	—	路線	中	26中	35	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	中	26中	35	—	—		
	庄内町1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域									
		1	路線価地域								
		(1)	農業振興地域内の農用地区域	—	純	21純	30	—	—		
		(2)	上記以外の地域	—	路線	中	29中	53	—	—	
		2	上記以外の地域								
	(1)	農業振興地域内の農用地区域	—	純	21純	30	—	—			
	(2)	上記以外の地域	50	1.1	中	29中	53	—	—		
	城下町	全域	50	1.1	中	23中	37	—	—		
	新須賀町1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域									
		1	路線価地域								
(1)		農業振興地域内の農用地区域	—	純	24純	31	—	—			
(2)		上記以外の地域	—	路線	中	35中	45	—	—		
2		上記以外の地域									
(1)	農業振興地域内の農用地区域	—	純	24純	31	—	—				
(2)	上記以外の地域	50	1.1	中	35中	45	—	—			
新田町1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—				

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	角野	全域	50	1.1	中 18	中 35	—	—	—	—	
	角野新田町1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 32	純 1.0	純 1.0	—	—	
せ	瀬戸町	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	中 22	中 36	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 36	—	—	—	—	
そ	惣開町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
た	高木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	中 34	中 39	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 38	—	—	—	—	
		高田1・2丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 46	純 60	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	—	路線	中 79	中 110	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
1 路線価地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 20	純 21	—	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	—	路線	中 23	中 34	—	—	—	—			
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 20	純 21	—	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 34	—	—	—	—			

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高津町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	25	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	30中	40	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	25	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	40	—	—	—	
		滝の宮町	県道新居浜港線沿い	—	路線	中	55中	70	—	—	—
			上記以外の地域								
			1 路線価地域	—	路線	中	29中	44	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44純	1.1純	1.1	—
多喜浜1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域										
	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中	45中	49	—	—	—		
	2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中	39中	40	—	—	—		
	3 上記以外の地域										
	(1) 路線価地域	—	路線	中	24中	25	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	25純	1.1純	1.1	—		
	立川町	全域	50	1.2	—純	2.3純	1.0純	1.0	—	—	
田所町	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
	1 路線価地域	—	路線	周比準	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	—	—	—	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	田所町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	42	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	80	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 路線価地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	—	路線	中	24	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	24	—	—	—	—		
		つ	種子川町	全域	50	1.1	中	10	中	14	純	1.1
田の上1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域											
	1 路線価地域			—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域			50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域											
	1 県道壬生川新居浜野田線沿い			—	路線	中	62	中	64	—	—	
	2 上記以外の地域											
	(1) 路線価地域											
	イ 農業振興地域内の農用地区域				—	純	25	純	30	—	—	
	ロ 上記以外の地域			—	路線	中	32	中	38	—	—	
	(2) 上記以外の地域											
	イ 農業振興地域内の農用地区域				—	純	25	純	30	—	—	
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	38	—	—			
つ	土橋1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—			

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	土橋1・2丁目	上記以外の地域	%								
		1 路線価地域	—	路線	中 33	中 51	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 51	—	—			
	と	東田1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域								
			1 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 50	中 61	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 17	純 1.1	純 1.1		
	徳常町	徳常町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
上記以外の地域			50	1.1	周比準	周比準	—	—			
外山町			外山町	国道11号沿い	—	路線	中 108	中 115	—	—	
国道11号新居浜バイパス沿い	—	路線		中 46	中 52	—	—				
上記以外の地域											
な	中須賀町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	中筋町1・2丁目	中筋町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域								
			1 市道駅裏角野線沿い	—	路線	中 64	中 100	—	—		
			2 上記以外の地域								
	中西町	中西町	(1) 路線価地域	—	路線	中 26	中 39	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 39	—	—		
都市計画法上の用途地域の定められている地域											
上記以外の地域											

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中西町	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道新居浜別子山線沿い	—	路線	中 55	中 91	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 27	中 36	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 36	—	—	—	—
	中萩町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	中村1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	中 27	中 36	—	—	—	—
中村松木1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 36	純 1.0	純 1.0	—	—	
	路線価地域	—	路線	中 29	中 40	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 40	—	—	—	—	
長岩町	県道新居浜東港線沿い	—	路線	中 32	中 34	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 23	—	—	—	—	
に	西泉町	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道新居浜別子山線沿い	—	路線	中 68	中 96	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 33	中 48	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 48	—	—	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西喜光地町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	中 35	中 41	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 35	中 41	—	—		
	西の土居町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道新居浜港線沿い	—	路線	中 56	中 78	—	—		
		2 上記以外の地域								
西原町1～3丁目	(1) 路線価地域	—	路線	中 40	中 57	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 40	中 57	純 1.1	純 1.1			
	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
西町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
荷内町	全城	50	1.1	純 8.3	純 9.6	純 1.1	純 1.1			
は	萩生	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道11号沿い	50	1.1	中 42	中 56	—	—		
		2 西河川以東の地域								
		(1) 国道11号以北の地域	50	1.1	中 24	中 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 33	純 0.8	純 0.8		
3 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 36	純 0.8	純 0.8				

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
は	八幡1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
		1 市道新田松神子線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	33純	44	—	—			
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	43中	59	—	—			
		2 上記以外の地域										
		(1) 路線価地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	24	—	—			
		ロ 上記以外の地域	—	路線	中	24中	35	—	—			
		(2) 上記以外の地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	24	—	—			
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	35	—	—			
垣生	全域	50	1.1	純	2.1純	2.7純	1.1純	1.1				
は	垣生1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 路線価地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—			
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	28中	39	—	—			
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39純	1.1純	1.1			
		ひ	平形町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
				上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松神子1～4丁目	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中 62	中 64	—	—	—	—	
		2 県道新居浜東港線沿い	—	路線	中 39	中 39	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中 20	中 22	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 22	—	—	—	—		
	み	港町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		南小松原町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		宮西町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	宮原町	県道新居浜別子山線沿い	—	路線	中 63	中 95	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	中 27	中 41	—	—	—	—	
や	八雲町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 41	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	46純	56	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 79	中 96	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	24純	25	—	—	—	—	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八雲町	ロ 上記以外の地域	—	路線	中	25中	36	—	—		
		(2) 上記以外の地域									
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	25	—	—			
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36	—	—			
	山田町	全域	50	1.1	中	15中	21純	1.0純	1.0		
山根町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準			
	上記以外の地域	50	1.1	中	15中	18純	1.0純	1.0			
よ	横水町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	周比準	周比準			
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	周比準	周比準			
吉岡町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	周比準	周比準				
	上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	周比準	周比準				
わ	若水町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外	全域	50	1.1	純	2.2純	3.0純	1.0純	1.0		