

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	生野町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道319号(4車線区間)沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 42	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 42	中 63	—	—		
		2 国道319号(2車線区間)沿い及び県道善通寺多度津線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 33	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 50	—	—		
		3 県道岡田善通寺線沿い及び県道善通寺綾歌線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 30	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 45	中 14	中 14		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 15	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 2.0	純 2.0				
生野本町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
稲木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域									
	1 国道11号沿い及び県道高松善通寺線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	—	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 44	—	中 16	中 16			
	2 上記以外の地域									

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲木町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 11純	倍 16	倍 —	倍 —		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	21純	1.6純	1.6		
お	大麻町	国道319号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	30	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	30中	45中	16中	16		
		県道岡田善通寺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	24中	36中	14中	14		
		県道大麻琴平買田線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	25中	14中	14		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	15	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	18純	2.0純	2.0				
か	上吉田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道善通寺大野原線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	30	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	45	—	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	29純	1.4純	1.4		
	上吉田町1～8丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か   き   く   こ	上吉田町1～8丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	29純	1.4純	1.4		
	木徳町	県道原田琴平線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	24	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	36	—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21純	1.4純	1.4		
	榊梨町	県道原田琴平線沿い及び県道岡田善通寺線沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域			一純	14純	21	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1	中	21中	32	—	—			
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			一純	10純	15	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1	中	13中	19純	1.4純	1.4			
金蔵寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
	1 国道11号沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	30純	47	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	44中	69	—	—			
	2 県道高松善通寺線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	34純	54	—	—				
	(2) 上記以外の地域	—	路線	中	50中	76中	16中	16			
3 県道善通寺多度津線沿い及び県道善通寺府中線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	23	—	—	—					

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	金蔵寺町	(2) 上記以外の地域	—	路線	中	34	—	—	—	—	—	
		4 上記以外の地域										
し	下吉田町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	23	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	30	純	1.6	純	1.6
		都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 国道11号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	30	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	44	—	中	16	中	16	
		2 県道多度津善通寺線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	34	—	—	—	—	—	—
せ	仙遊町1・2丁目	3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	16	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	21	純	1.6	純	1.6	
	善通寺町1～7丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	善通寺町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	善通寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
	善通寺町	1 県道観音寺善通寺線沿い及び県道善通寺大野原線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	13	純	19	—	—	—		

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	善通寺町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	29中	14中	14		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19純	1.6純	1.6		
	な	中村1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		中村町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域								
			1 国道11号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	29純	45	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	67中	16中	16				
は	原田町	2 県道多度津善通寺線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30	—中	16中	16		
		3 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	22純	1.6純	1.6			
	原田町	国道319号沿い及び県道高松善通寺線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	31純	47	—	—		
2 上記以外の地域		—	路線	中	47中	71中	16中	16			
県道原田琴平線沿い及び県道善通寺府中線沿い											
1 路線価地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	32	—	—				
(2) 上記以外の地域	—	路線	中	31中	46	—	—				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	32	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	46	—	—				

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	原田町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	23	—	—		
ひ	碑殿町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30純	1.6純	1.6	
		国道11号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	31	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	46中	16中	16	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	16純	1.6純	1.6	
		弘田町								
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道11号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	29純	45	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	67中	16中	16	
		2 県道善通寺詫間線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	42中	16中	16	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21純	1.6純	1.6	
		ふ	文京町1～4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—
		上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	
	み	南町1～3丁目								
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		よ	与北町	国道319号沿い						
		1 路線価地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	30純	44	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	45中	66	—	—	

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	与北町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	30純	44	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	45中	66	—	—		
		県道善通寺大野原線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	30純	44	—	—			
		2 上記以外の地域	—	路線	中	45中	66	—	—		
		県道善通寺綾歌線沿い及び県道丸亀三好線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	38中	16中	16		
		県道原田琴平線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32中	14中	14		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.9純	11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	15純	1.4純	1.4		
		吉原町	国道11号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	32	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	49	—	—	
	県道善通寺詫間線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	27	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	38中	16中	16			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.3純	13	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	16純	1.6純	1.6			