

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.8 純 5.9								
		上記以外の地域								
		1 大貫飛地の西側地区	30	1.1	純 2.8	純 7.1	純 4.3	純 3.9	3.8	
う	植房	農業振興地域内の農用地区域								
		純 2.4 純 4.2								
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 4.3	純 3.9	3.1	
		1 国道356号線（バイパスを除く）以北の地域								
お	大貫	農業振興地域内の農用地区域								
		純 2.6 純 5.4								
		2 上記以外の地域								
		純 2.1 純 3.4								
け	毛成	農業振興地域内の農用地区域								
		純 2.3 純 3.6								
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 8.0	純 5.3	純 4.3	4.4	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 4.3	純 3.9	3.1	
こ	神崎神宿	農業振興地域内の農用地区域								
		純 2.5 純 5.9								
		2 上記以外の地域								
		純 1.7 純 4.3								
こ	神崎本宿	国道356号線（バイパスを除く）及び県道江戸崎神崎線沿い	40	1.2	純 5.0	純 8.2	純 5.3	純 4.3	6.7	
		県道江戸崎神崎線より西側の地域								
		1 神崎小学校入口交差点と神崎浄水場を結ぶ道路から北側の地域	40	1.1	純 3.1	純 8.1	純 5.1	純 4.2	4.2	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 7.4	純 4.3	純 3.9	3.9	
こ	神崎本宿	上記以外の地域	40	1.0	純 1.7	純 4.6	純 4.3	純 3.9	2.2	
		農業振興地域内の農用地区域								
こ	神崎本宿	1 国道356号線（バイパスを除く）以北の地域								
		純 2.4 純 5.9								

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	神崎本宿	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		純 1.7 純 2.6									
	高谷	国道356号線(バイパスを除く)沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 9.7	純 9.0		7.7	
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 6.2	純 5.3	純 4.3			
		上記以外の地域									
		1 国道356号線(バイパスを除く)より北側の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.2	純 4.3	純 3.9		3.9	
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 1.7	純 2.7	純 4.3	純 3.9		2.2	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.5					
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 7.1	純 4.3	純 3.9		3.9	
		郡	農業振興地域内の農用地区域								
			1 国道356号線以北の地域			純 2.5	純 5.9				
			2 上記以外の地域			純 2.3	純 2.5				
			国道356号線沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 9.6	純 8.9		7.7
			県道郡停車場大須賀線沿い								
	1 JR成田線以北の地域		40	1.2	純 3.3	純 6.4	純 5.3	純 4.3		4.4	
	2 上記以外の地域		40	1.2	純 3.3	純 6.2	純 5.3	純 4.3		4.4	
	上記以外の地域										
	古原	1 国道356号線より北側の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.2	純 4.4	純 4.0		4.5	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.6	純 4.4	純 4.0		3.2	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7					
清和団地		40	1.2			比準	比準				
上記以外の地域		30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 4.3	純 3.9		3.1		
小松		農業振興地域内の農用地区域									
	1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純 2.3	純 5.9						
	2 上記以外の地域			純 1.8	純 4.4						
	県道江戸崎神崎線沿い	50	1.2	純 5.2	純 8.2	純 9.5	純 8.8		6.7		
	上記以外の地域										
	1 県道江戸崎神崎線より西側の地域	40	1.1	純 3.0	純 7.2	純 4.4	純 4.0		4.0		
2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 4.4	純 4.4	純 4.0		2.3			

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	四季の丘	全域	40	1.1								
		十三間戸			純 2.8	純 5.9						
	新	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 4.3	純 3.9		4.1		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.1						
		県道郡停車場大須賀線沿い	30	1.0	純 3.4	純 7.2	純 5.3	純 4.3		4.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1		
		た	武田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.8				
				県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.4	純 7.1	純 5.3	純 4.3		4.3
	立野		武田神崎工業団地	40	1.2							
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1	
	な	並木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4					
			県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 7.9	純 5.3	純 4.3		4.2	
成城台団地			40	1.2								
上記以外の地域			30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 4.3	純 3.9		3.0		
ふ			藤の台	県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.3	純 8.1	純 5.3	純 4.3		4.2
				上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.0
		ま	松崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.9				
				上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 7.2	純 4.3	純 3.9		3.9