倍　率　表

市区町村名：印旛郡栄町　　成田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	安食	市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 6.0				
		2　長門川以東の地域								
		⑴　字前新田	40	1.3	純 3.5	純 7.3	純 4.7	純 3.9		4.4
		⑵　上記以外の地域	40	1.2	純 3.0	純 7.3	純 4.7	純 3.9		5.3
		3　上記以外の地域	40	1.0	純 3.0	純 7.3	純 4.7	純 3.9		5.3
		市街化区域	－	路線	比準	比準	比準	比準		比準
	安食１～３丁目	全域	－	路線	比準	比準	比準	比準		比準
	安食台１～６丁目	全域	－	路線	比準	比準	比準	比準		比準
	安食卜杭新田	市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 6.2				
		2　上記以外の地域	40	1.2	純 3.5	純 7.5	純 4.7	純 3.9		4.4
		市街化区域	－	路線	比準	比準	比準	比準		比準
	麻生	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 5.6	純 5.0	純 3.9		5.1
う	請方	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.7	純 5.6	純 4.7			5.1
お	大森	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.8				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 7.3	純 4.7			5.1
	興津	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.5	純 4.8			5.2
	押付	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.8				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.6	純 7.1	純 4.7	純 3.8		5.3
き	北	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.9	純 5.6	純 4.9			5.3
	北辺田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.0	純 5.5	純 4.7			5.3
さ	酒直	市街化調整区域								

倍　率　表

市区町村名：印旛郡栄町　　成田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	酒直	1　農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.7				
		2　長門川以東の地域	40	1.1	純 2.9	純 5.8	純 4.7	純 3.9		5.3
		3　上記以外の地域	40	1.0	純 2.9	純 5.8	純 4.7	純 3.9		5.3
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		比準
	酒直台１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		比準
し	四箇	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 7.3	純 4.5			5.2
す	須賀	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 5.5	純 4.5			5.4
そ	曽根	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.8	純 5.6	純 4.5			5.3
な	中谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.8	純 5.4	純 4.8			5.4
	長門谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 7.3	純 4.8			5.4
に	西	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.1				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 6.1	純 4.8	純 3.9		5.4
ふ	布鎌酒直	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 7.6	純 4.7			5.1
	布太	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.5				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 5.6	純 4.8			5.4
ま	生板鍋子新田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 7.4	純 4.8	純 3.9		5.4
み	南	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		字上未高	40	1.4	純 3.5	純 7.5	純 4.8			5.4
		字下未高の地区計画区域	—	路線		比準	比準	比準		
		字下未高の上記以外の地域	40	0.9		比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 7.5	純 4.9	純 3.9		5.3

倍　率　表

市区町村名：印旛郡栄町　　成田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	南ケ丘１・２丁目	全域	－	路線		比準	比準	比準		
	三和	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.7				
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.9	純 5.7	純 4.8			5.4
や	矢口	市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.5				
		２　上記以外の地域	40	1.2	純 2.8	純 5.6	純 5.4			5.4
		市街化区域								
		１　矢口神明４丁目より東側の地域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
		２　上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	矢口神明１～５丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		比準
よ	四ツ谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 7.4	純 4.8			5.4
り	龍角寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.0				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 5.8	純 4.9	純 3.9		5.1
	竜角寺台１～６丁目	全域	－	路線			比準	比準		
	龍ケ崎町歩	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 7.4	純 4.8			5.2
わ	脇川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 7.4	純 4.7	純 3.9		5.4
	和田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.0				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 6.1	純 4.8			5.4